

Projetos Prioritários de investimentos – PPI – Intervenções em Favelas Paraisópolis	Local: Plataforma Microsoft Teams	Data: 14/12/2020
		Horário: Início: 17h15 - Término: 18h15
	Participantes:	Autor: Mayara
		Nº de páginas:

Pauta: Balanço do ano 2.020

<p>Descrição</p> <p>No dia 14 de dezembro de 2020 às 17h15 iniciou-se a reunião do Conselho Gestor de Paraisópolis com a participação de representantes do poder público e sociedade civil</p> <ul style="list-style-type: none"> • Monica Mation – Conselheira representante do segmento entidades; • Andreia – suplente de CRF/SEHAB • Adriana – Assistente Social Conselheira representante do CRAS Vila Andrade; • Geilson – Assistente Social representante da gerenciadora social Cobrape; • Isabel Fay - Conselheira representante do segmento entidades - suplente; • Margareth – Assistente Social representante de DTS Sul/SEHAB; • Mayara - Assistente Social representante da gerenciadora social; • Rosane representante da Subprefeitura do Campo Limpo; • Rosileide – Conselheira Sociedade Civil; • Vania – suplente representante de DEPLAN/SEHAB. • Kátia – conselheira suplente SEHAB/DTS SUL <p>A reunião foi conduzida pela Conselheira Suplente Sra. Katia Laurett, representante de SEHAB/DTS SUL.</p> <p>A pauta da reunião referiu-se ao balanço do ano de 2020 na perspectiva habitacional.</p> <p>Sra. Katia contextualizou sobre as dificuldades vivenciadas diante da circunstância de pandemia pela Covid 19 e citou as ações transcorridas no ano, como: as entregas das 50 Unidades Habitacionais do Condomínio M; Início do processo de licitação do córrego Antonico; e visitas técnicas para estudo de provisões habitacionais.</p> <p>Sra. Monica iniciou sua fala com a solicitação do encaminhamento das ATAS das reuniões do Conselho Gestor referente os meses de fevereiro, março e julho de 2020 e sugeriu que DTS SUL/SEHAB analise e revise as ATAS para posteriormente serem publicadas no <i>site multientidades.virtual.org.br</i>.</p> <p>Dado continuidade, houve o questionamento da Sra. Monica referente ao motivo do levantamento da área destinada ao futuro metro (monotrilho da linha 17- Ouro) e área do skate. Sra. Katia Laurett esclareceu que o levantamento é para avaliar a possibilidade de provisão habitacional, acrescentou que o trabalho está sendo realizado por Drone (veículo aéreo controlado remotamente) e com acompanhamento de alguns Conselheiros segmento Sociedade Civil.</p>	<p><i>Início da reunião</i></p> <p><i>Apresentação dos participantes</i></p> <p><i>Pauta da reunião</i></p> <p><i>Resumo das ações do ano de 2020</i></p> <p><i>Solicitações das ATAS</i></p> <p><i>Levantamento da área para provisão habitacional</i></p>
---	---

<p>Sra. Isabel indagou o fundamento do levantamento ser realizado no terreno previsto para construção da estação do monotrilho, e compartilhou que ao consultar o metrô de São Paulo foi informada que o projeto permanece em vigência, entretanto, sem previsão para efetivação.</p>	<p><i>Levantamento da área para provisão habitacional</i></p>
<p>Sra. Katia Laurett informou que a princípio é somente uma avaliação para possível provisão, visto déficit habitacional significativo no Complexo Paraisópolis.</p>	
<p>Em sequência, Sra. Monica questionou sobre o terreno destinado para construção do empreendimento Vila Andrade E, dito que essa informação está descrita no Plano de Intervenções e foi repassado em março de 2020 para o Conselho Gestor.</p>	<p><i>Terreno destinado para construção do empreendimento Vila Andrade E</i></p>
<p>Sra. Margareth esclareceu que DTS Sul/SEHAB preliminarmente possui somente a informação que não foi deliberado o convenio com a CDHU para construção de unidades habitacionais.</p>	
<p>Sra. Isabel avaliou que embora o ano de 2020 tenha sido atípico devido Pandemia pela Covid-19, os encontros remotos foram produtivos, uma vez que houve a realização de reuniões com departamentos competentes para a apresentação do córrego do Antonico, e ressaltou que é preciso refletir e rever a baixa adesão dos Conselheiros da Sociedade Civil, considerado de alguns a dificuldade no acesso à tecnologia.</p>	<p><i>Avaliação da Conselheira Isabel referente ao trabalho habitacional</i></p>
<p>Sra. Monica solicitou a leitura da ATA da reunião anterior para ratificar as informações prestadas referente aos investimentos de Paraisópolis.</p>	
<p>Sra. Isabel fez a leitura do trecho “[...] Sra. Ana Cristina, para atender à solicitação da Sra. Monica, apresentou a planilha com o Plano de Ação do Complexo Paraisópolis com a identificação de todas as áreas com possibilidade para construção de 7.142 Unidades Habitacionais, sanando a demanda habitacional do Complexo Paraisópolis, o plano foi apresentado ao prefeito Bruno Covas e está estimado em 1.500.000.000,00 (Um bilhão e meio de reais) e enfatizou que a planilha ainda permanece em revisão.[...]”</p>	<p><i>Leitura do trecho da ATA passada</i></p>
<p>Diante do exposto, Sra. Monica solicitou que a representante de DEPLAN (departamento de planejamento habitacional), comentasse sobre o Plano de Ação do Complexo Paraisópolis apresentado pelo departamento de projetos.</p>	<p><i>Discussão abordando a ATA passada</i></p>
<p>Sra. Vania relatou desconhecer os números apresentados e reiterou que o departamento de planejamento está desde março de 2020 realizando um estudo/organização para reassentamentos das famílias, entretanto o déficit habitacional permanece alto. Presumiu uma falha de comunicação entre os departamentos, e salientou que as informações só serão apresentadas ao Conselho Gestor quando forem aprovadas pelo Gabinete do Secretário.</p>	<p><i>Discussão abordando a ATA passada</i></p>
<p>Sra. Katia retomou o assunto pontuado pela Sra. Isabel e sugeriu como meio de aderência nas reuniões, que alguns conselheiros com maior dificuldade nas ferramentas digitais se encontrem para participar conjuntamente das reuniões.</p>	<p><i>Adesão dos Conselheiros nas reuniões remotas</i></p>
<p>Sra. Monica afirmou que diante do atual contexto de Pandemia e resguardo na execução de algumas ações, o momento se tornou apropriado para SEHAB realizar essas provisões habitacionais e estudos da área, e sugeriu que nas próximas reuniões seja lida a ATA nos primeiros 15 minutos de reunião, assim como, todos os participantes permaneçam com sua câmera habilitada, devido desconforto em interagir sem visualizar o outro.</p>	<p><i>Avaliação da Conselheira Monica referente ao trabalho habitacional</i></p>
<p>Sra. Vania concordou com o posicionamento da Sra. Monica referente a câmera, porém, esclareceu que devido muitas famílias estarem atualmente trabalhando remotamente, a internet mante-se sobrecarregada, o que restringe a qualidade das reuniões, como solução de proporcionar uma reunião</p>	<p><i>Adesão dos Conselheiros</i></p>

<p>perdurável algumas pessoas optam por utilizar a câmera desabilitada. Referente aos conselheiros se encontrarem para participar das reuniões do Conselho Gestor, coube refletir sobre os riscos eminentes dito que estamos em Pandemia pela Covid-19.</p> <p>A Sra. Adriana avaliou que os técnicos da Secretaria e representantes do Conselho exerceram um papel fundamental na realização de reuniões virtuais. Acredita que em breve retomaremos as reuniões presenciais que são mais produtivas e facilitam a participação da população. Evidenciou a importância das informações socializadas pelos técnicos de SEHAB que proporcionam que todos possam ter maior clareza de todos os aspectos dos projetos e facilitando o monitoramento e fiscalização.</p> <p>Retomou-se as discussões referente a adesão dos Conselheiros e a Sra. Vania sugeriu que seja verificado se a ferramenta <i>Microsoft Teams</i> é adequada para os Conselheiros que possuem dificuldade no acesso, dado que existem outras ferramentas com mecanismos mais facilitadores, cabendo analisar a possibilidade de mudança. Sra. Katia complementou, colocando ser imprescindível essa discussão com todos os Conselheiros.</p> <p>Próxima reunião ficou definida para 08 de fevereiro de 2021 às 17hrs.</p> <p>Por fim, ressaltou-se a participação e atuação dos Conselheiros em todas as ações propostas para Paraisópolis no ano de 2020 e desejou-se votos de boas festas a todos!</p>	<p><i>nas reuniões remotas</i></p> <p><i>Avaliação da Conselheira Adriana referente ao trabalho habitacional</i></p> <p><i>Adesão dos Conselheiros nas reuniões remotas</i></p> <p><i>Agendamento da próxima reunião do C.G.</i></p> <p><i>Finalização</i></p>
---	--