

CONSELHO GESTOR PARAISÓPOLIS Ata de Reunião	Local: Igreja São José	Data: 04/10/2005
	PARTICIPANTES: Lista de presença em anexo	Horário: 17:30
		Autor: Jaciene/Regina
	COORDENAÇÃO: Carlos Alberto Pellarim	

PAUTA :

1. Apresentação da planta dos lotes passíveis de doação.
2. Reorganização do Conselho Gestor em relação a participação de moradores e conselheiros.
3. Apresentação das ações dos parceiros (Órgãos Públicos).

DESCRIÇÃO	Referência :	Autor
<p>1. Carlos Alberto Pellarim, coordenador do CG, deu início à reunião, informando sobre a confecção de crachás para identificação nominal dos conselheiros; em seguida, solicitou à Maria Teresa, conselheira, que procedesse à leitura da ata da reunião anterior, a qual foi aprovada com uma pequena ressalva: no item 11, o nome de uma das conselheiras citadas é Ivanilde e não Cleonice, como constou. Com relação a esse item, as conselheiras solicitaram que fosse esclarecido....</p> <p>As conselheiras Neusa e Ivanilde relataram que foram falar com o Padre João, marcando uma reunião para esclarecer o mal entendido que ficou com relação a participação dele no CG de setembro.</p> <p>2. Carlos Pellarim solicitou à Maria Teresa que iniciasse a apresentação da planta com os terrenos passíveis de doação. Antes do início, Maria Tereza informou sobre o PL nº 428/04, dizendo que o mesmo fora aprovado com o texto original. Informou que o mapa apresentado é um estudo preliminar e que ainda não está bem detalhado mas que consta o mapeamento dos terrenos vazios e existe interesse por parte dos proprietários, na doação desses terrenos para Prefeitura.</p> <p>3. Conselheiro Darci relatou que a área do Paraisópolis começou a ser ocupada em 1921, irregularmente, depois tornou-se uma Z8/39. Questionou do porquê da Prefeitura não construir habitação social na área. José Rolim informou ter conversado com o Sr. Ortega, Diretor Presidente da COHAB-SP, que lhe informou de que a Prefeitura não tem recurso financeiro para desapropriação de áreas, mas pensa em conceder um Certificado. Reivindicou a área do entorno para as famílias removidas, pois, segundo ele, foi feito um levantamento e 99% não quer sair da área por causa dos benefícios prestados pelas ONG's locais.</p> <p>4. Carlos informou que a SEHAB está buscando uma forma de construir nesses locais, mas depende da aprovação do PL que está em andamento na Câmara Municipal. Falou sobre os panfletos que estão circulando pela comunidade, sugerindo atenção e discernimento nas informações divulgadas, mencionando que as unidades da CDHU, continuam disponíveis para atender a comunidade do Paraisópolis, pois com certeza devem existir pessoas que queiram sair do local.</p> <p>5. Ivanilda, conselheira, menciona que no projeto de urbanização não se deve discutir habitação isoladamente, pois fazem parte desse contexto de urbanização, o lazer e a saúde.</p> <p>6. Carlos esclareceu que, quando a engenheira Denise, de HABI, apresentou o projeto, expôs sobre áreas de lazer dentro da comunidade.</p> <p>José Rolim considerou que dentro da comunidade existem áreas arborizadas prontas para serem transformadas em área de lazer bastando para isto, algumas desapropriações. Ana Paula Bruno esclareceu que o Projeto de Urbanização não é redentor e que não dá para resolver todos os problemas, pois o orçamento é pequeno e que as pessoas devem recorrer, também, às outras Secretarias.</p> <p>Carlos aproveitou para solicitar às outras Secretarias que se mobilizem e participem mais do projeto.</p>	<p>Abertura da reunião</p>	<p>Carlos Conselheiro Coordenador do CG</p> <p>Neusa e Ivanilda Conselheiras</p> <p>Carlos Conselheiro Coordenador do CG</p> <p>Darci e José Rolim Conselheiros</p> <p>Carlos Conselheiro Coordenador do CG</p>

CONSELHO GESTOR PARAISÓPOLIS Ata de Reunião	Local: Igreja São José	Data: 04/10/2005
	PARTICIPANTES: Lista de presença em anexo	Horário: 17:30
		Autor: Jaciene/Regina
		Folha: 1/3
COORDENAÇÃO: Carlos Alberto Pellarim		

PAUTA :

1. Apresentação da planta dos lotes passíveis de doação.
2. Reorganização do Conselho Gestor em relação a participação de moradores e conselheiros.
3. Apresentação das ações dos parceiros (Órgãos Públicos).

DESCRIÇÃO	Referência :	Autor
7. Maria Isabel mencionou que a população ocupou o máximo da área do Paraisópolis e que não querem sair para outros locais, mas reivindicam área de lazer na "porta" de suas casas.	Informe	Elma Gomes
7.	Apresentação de produtos	Consórcio Hagaplan/ Sondotécnica (Carlos Henrique e Ana Santana)
	Discussão sobre áreas de risco	Conselheiros presentes

CONSELHO GESTOR PARAISÓPOLIS Ata de Reunião	Local: Igreja São José	Data: 04/10/2005
	PARTICIPANTES: Lista de presença em anexo	Horário: 17:30
		Autor: Jaciene/Regina
		Folha: 1/3
COORDENAÇÃO: Carlos Alberto Pellarim		

PAUTA :

1. Apresentação da planta dos lotes passíveis de doação.
2. Reorganização do Conselho Gestor em relação a participação de moradores e conselheiros.
3. Apresentação das ações dos parceiros (Órgãos Públicos).

--	--	--

CONSELHO GESTOR PARAISÓPOLIS Ata de Reunião	Local: Rua Rudolf Lotze, 911 (Sede do consórcio)	Data: 14/09/2004
	PARTICIPANTES: Lista de presença em anexo	Horário: 17:00
		Autor: Ana Paula Bruno
		Folha: 3/3
COORDENAÇÃO: Elma Gomes de Oliveira		

DESCRIÇÃO	Referência :	Autor
<p>Neuza, conselheira representante da população e agente de saúde, também manifestou preocupação. Disse que já encaminhou diversos casos à Subprefeitura e não obteve resposta.</p> <p>D. Beatriz, conselheira representante dos proprietários, questionou sobre a possibilidade da obra por contrato de emergência para limpeza da galeria.</p> <p>Márcia colocou que, segundo o engenheiro responsável pelas obras da Subprefeitura – Kim, é impossível a realização de obras sem a remoção de famílias que estão sobre o córrego. Colocou, ainda, que a Subprefeitura enfrenta o problema de as famílias cadastradas e com auto de interdição não morarem mais nas casas interditadas e que estas já estão ocupadas por novas famílias.</p> <p>Carlos Henrique informou que podem ser utilizadas tecnologias para inspeção e cadastramento da galeria para verificar o problema e encaminhar intervenção.</p> <p>Maria Isabel considerou que diversas administrações fecharam os olhos para as ocupações de Paraisópolis e que, independentemente de a área ser pública ou particular, os órgãos públicos e agentes particulares envolvidos devem chegar a um consenso para solução do “status quo”.</p> <p>Ivanilda, conselheira representante da população, falou sobre a descrença da população. Que é importante que as informações sejam transmitidas corretamente e se cumpram – que a não execução das obras no Grotão e no Grotinho reforçou essa descrença.</p> <p>José Rolim colocou-se à disposição para auxiliar a Subprefeitura nas suas intervenções.</p> <p>Elma encaminhará reunião com Márcia e o Subprefeito para discutir a questão.</p>		
7. Ana Santana informou sobre o 1º Encontro de HIP-HOP de Paraisópolis, a ser realizado nos dias 25 e 26 de setembro, na rua Manuel Antônio Pinto na comunidade.	Informe	Ana Santana
8. Discussão sobre pauta da próxima reunião a ser realizada no dia 05 de outubro de 2004.		
<p>I. Informes do andamento dos trabalhos (Consórcio Hagaplan/ Sondotécnica) – dados preliminares do cadastro.</p> <p>II. Informes sobre a reunião a ser agendada com o Subprefeito do Campo Limpo (assunto: áreas de risco). Elma convidará Ramiro Meves a participar da próxima reunião do Conselho.</p>	Encaminhamento	Conselheiros presentes

CONSELHO GESTOR PARAISÓPOLIS Ata de Reunião	Local: Igreja São José	Data: 04/10/2005
	PARTICIPANTES: Lista de presença em anexo	Horário: 17:30
		Autor: Jaciene/Regina
	COORDENAÇÃO: Carlos Alberto Pellarim	

PAUTA :

1. Apresentação da planta dos lotes passíveis de doação.
2. Reorganização do Conselho Gestor em relação a participação de moradores e conselheiros.
3. Apresentação das ações dos parceiros (Órgãos Públicos).

III. Discussão sobre substituição de membros que não comparecem às reuniões do Conselho, pós-formalização do mesmo. IV. Questão fundiária – apresentação de dados, alternativas para regularização fundiária.		
--	--	--