



# UNIDADE DE NEGÓCIO OESTE - MO

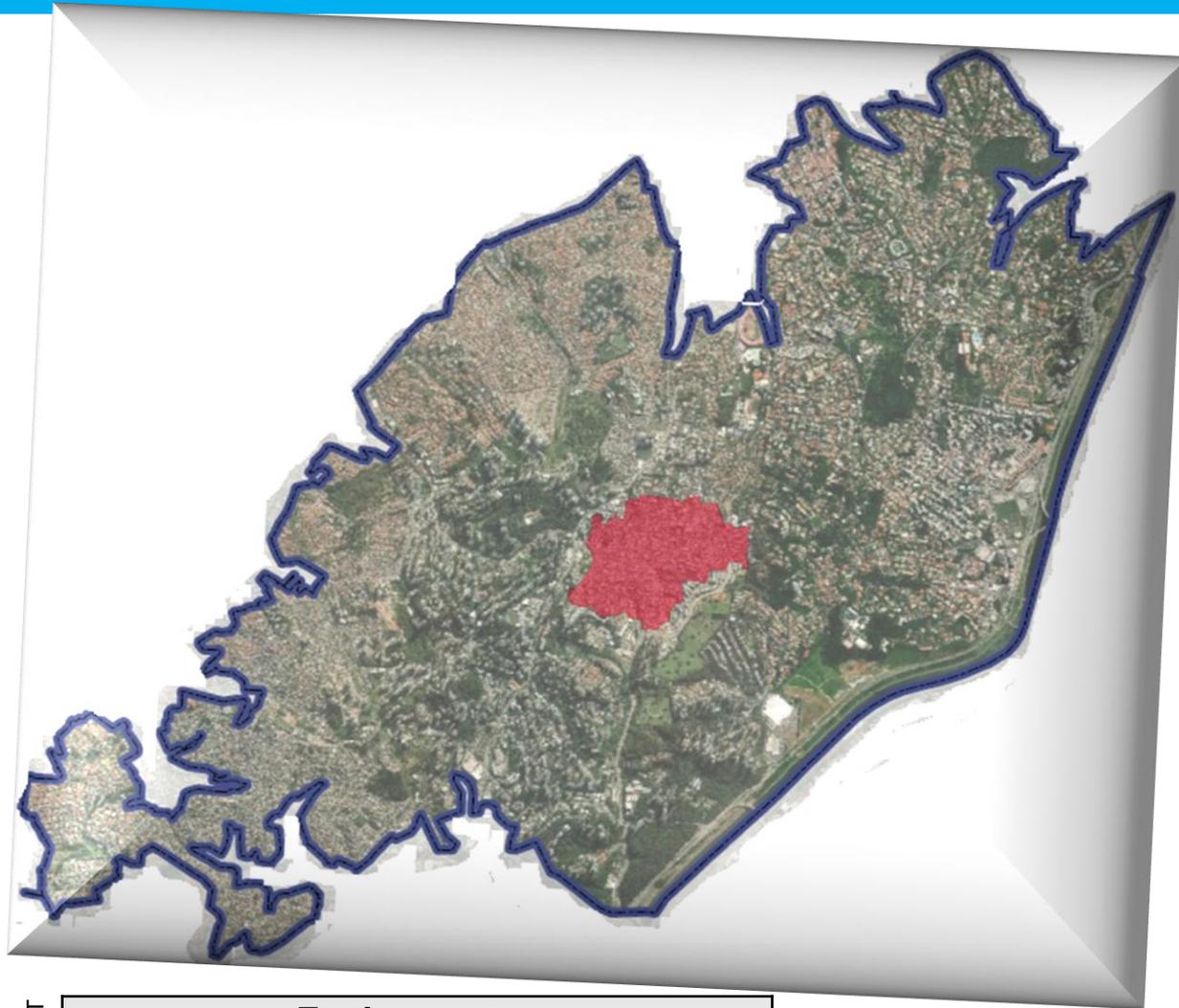
Redução de Perdas e Revitalização do Paraisópolis

Novembro/2021



**Prestação de Serviços de Engenharia para redução de perdas em áreas de alta vulnerabilidade social, por meio de ações de assentamento de novas redes de água/esgoto e substituição, regularização e implantação de novas ligações de água e esgoto com supressão da infraestrutura irregular e a recuperação de clientes através de contrato de performance, visando o aumento da eficiência operacional de água e esgoto no Setor de Abastecimento de Água do Morumbi e Bacia do Esgotamento Sanitário de Itanaiúna e Anterisco da UCB Butantã**

# SETOR DE ABASTECIMENTO MORUMBI – Caracterização



Fonte: MOET

Equipamentos	
VRP's	20
Cobertura de VRPs	70%

## SETOR MORUMBI - PARAISÓPOLIS

VD (m <sup>3</sup> /ano)	37.870.708
VCM (m <sup>3</sup> /ano)	21.627.092
VP Total (m <sup>3</sup> /ano sem usos)	<b>16.243.616</b>
Vazão Perdida: (L/s sem usos)	<b>515</b>
Ligações Ativas (un)	59.600
Economias (un)	125.535
Extensão Rede (km)	49,9
IPDt (l/lig.dia)	499
IANC (%)	42,9
Usos Sociais Estimados (m <sup>3</sup> /mês)	438.780
Número de Habitações Irregulares	14.200

## SOMA DA EXTENSÃO DIÂMETROS

MATERIAL	32	75	100	Total Geral
PEAD	23.926	224	0	24.150
PVC	245	5.960	409	6.614
<b>Total Geral</b>	<b>24.171</b>	<b>6.184</b>	<b>409</b>	<b>30.764</b>

Fonte: MOE

# ESCOPO PROPOSTO

## ❖ ESCOPO DO ÁGUA LEGAL / SE LIGA NA REDE:

- ❖ Regularização de Ligações de Água / Esgoto – Consumo Zero / Acertos de Cadastro
- ❖ Reativação de Ligações Inativas e Negociação dos Débitos
- ❖ Novas Ligações de Água / Esgoto
- ❖ Ligação Intradomiciliar de Água/Esgoto,
- ❖ Trabalho Socio-Ambiental / Implantação da ESACO,
- ❖ Estudos e Projetos,
- ❖ Implantação da Agência Comercial,
- ❖ Implantação de Rede Coletora de Esgoto DN 300mm,

## ❖ ESCOPO DE REDUÇÃO DE VOLUME PERDIDO:

- ❖ Substituição de Rede de Água
- ❖ Implantação de 05 unidades de DMCS com Pré-Operação
- ❖ Pré-operação de VRPs e DMCs,
- ❖ Medições de vazão e pressão,
- ❖ Pesquisa de vazamentos completas no setor,
- ❖ Reparo dos vazamentos não visíveis detectados: reparos em rede e troca de ramais,

# AGÊNCIA E ESTAÇÃO SOCIOAMBIENTAL

Integração da Agência de Atendimento com Área de Convivência Sócio-Ambiental com uso de novas tecnologias de comunicação e interatividade como totens de informações digitais para os clientes.



# Resultados: EVEF

ANÁLISE VIABILIDADE  
ECONOMICA-FINANCEIRA

TIR

21,59%

VPL

R\$ 14,7 MI

PB

6,9 anos

Nota Técnica FTE 04/17, teve como premissa de que os benefícios do projeto serão auferidos por um prazo de 15 anos.

Os resultados consideram o cenário em que a contratada atinja 100% dos volumes previstos para recuperação .

Após  
finalização  
do EVEF  
inserir aqui  
os dados  
levantados

INDICADORES FINANCEIROS	CENÁRIO 1	CENÁRIO 2	CENÁRIO 3
	1: Venda somente após esgotamento da cap. Produção (Ano 2027)		2: Venda p/ TIR=taxa de desconto%
TIR (%)	15,95%	8,06%	-2,91%
Payback (ano)	13,00	22,00	0,00
VPL (R\$ mil)	R\$ 22.007.916,68	R\$ 0,00	-R\$ 21.331.216,47

Prazo do benefício: 50 anos (troca de rede) e 25 anos (redução de pressão).

### Prazos

*Implantação: 12 meses*

*Apuração : 18 meses*

*Remuneração Fixa: 04 meses*



### Metas

*Economia de 130.560 m<sup>3</sup>/mês*

*Redução volume perdido: 26%*

## CONDIÇÕES GERAIS PERFORMANCE

### Valor Previsto

*R\$ 24.772.376,28*



### Valor Remuneração

*R\$ 2,76/m<sup>3</sup> (tarifa média da UN, R\$ 3,63/m<sup>3</sup>)*



### Início Pagamento

*Poderá ocorrer concomitantemente com o período da apuração, com valor calculado pela média apurada compensando eventuais diferenças*

**OBRIGADO**

**Aurélio Fiorindo Filho**

*Superintendente – Unidade de Negócio Oeste – MO*

*[aureliofilho@sabesp.com.br](mailto:aureliofilho@sabesp.com.br)*

