



Nova Paraisópolis

Desenvolvido no âmbito da nova legislação da Operação Urbana Consorciada Faria Lima (OUCFL), o *Programa Nova Paraisópolis* foi criado para promover o desenvolvimento sustentável e integrado das comunidades da Zona Sul de São Paulo, em especial nas áreas de Paraisópolis, Porto Seguro e Jardim Colombo.



Paraisópolis

Total de domicílios: **26.776**
Área: **828.124,00 m²**
Ano de Ocupação: **1960**

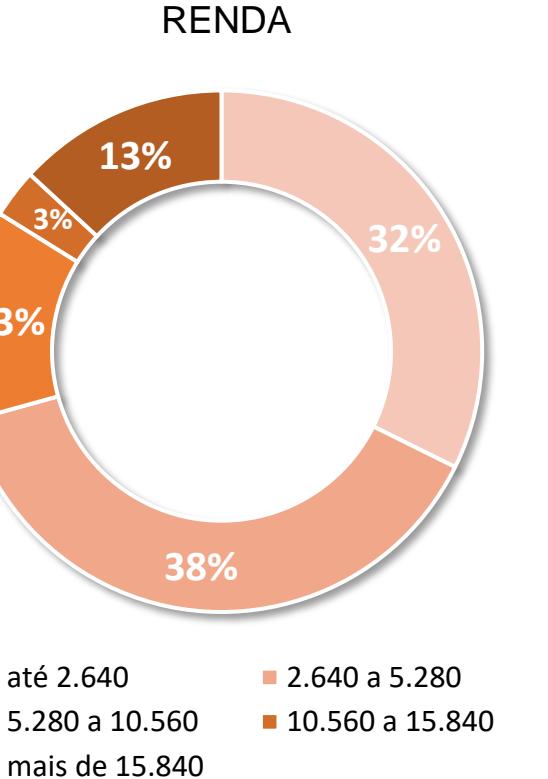
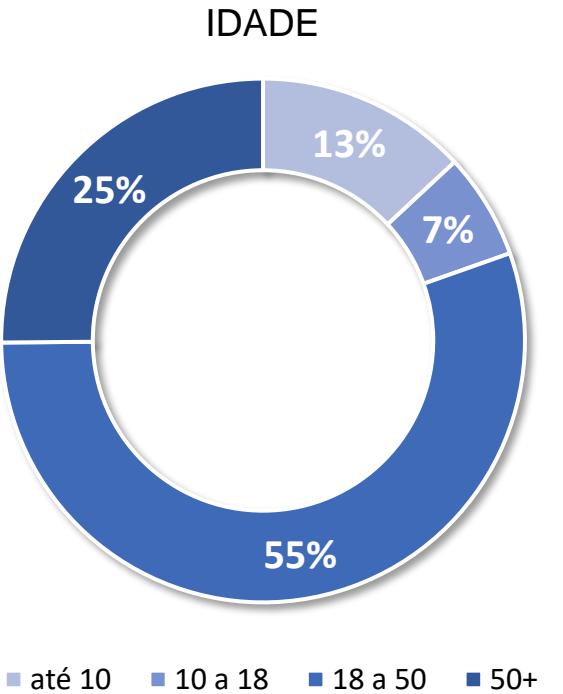
Jardim Colombo

Total de domicílios: **3.794**
Área: **144.779,77 m²**
Ano de Ocupação: **1942**

Porto Seguro

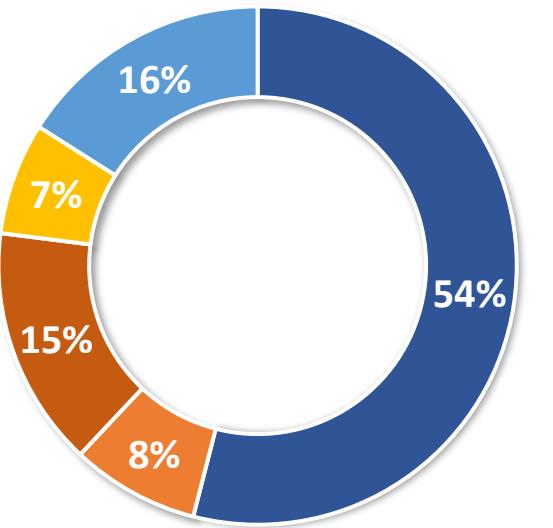
Total de domicílios: **612**
Área: **22.081,48 m²**
Ano de Ocupação: **1967**





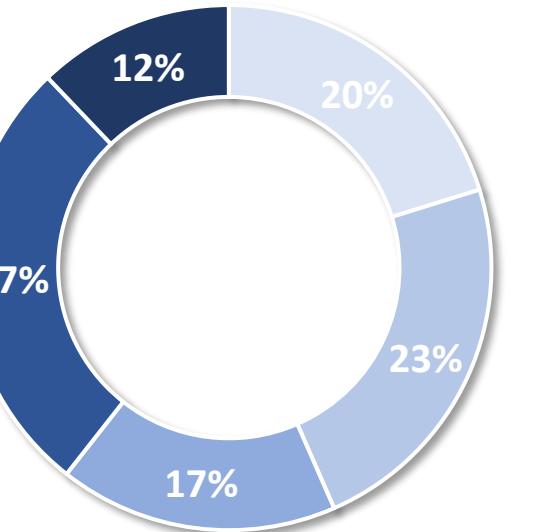
Fonte: Pesquisa OD Metro

OCUPAÇÃO



- Ocupado
- Aposentado
- Desempregado
- Dona de Casa
- Estudante

ESCOLARIDADE



- Não alfabetizado / Fundamental I Incompleto
- Fundamental I Completo/ Fundamental II Incompleto
- Fundamental II Completo/ Médio Incompleto
- Médio Completo/ Superior Incompleto
- Superior Completo

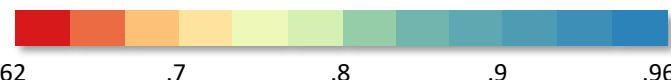


Fonte: Pesquisa OD Metro

OUCFL

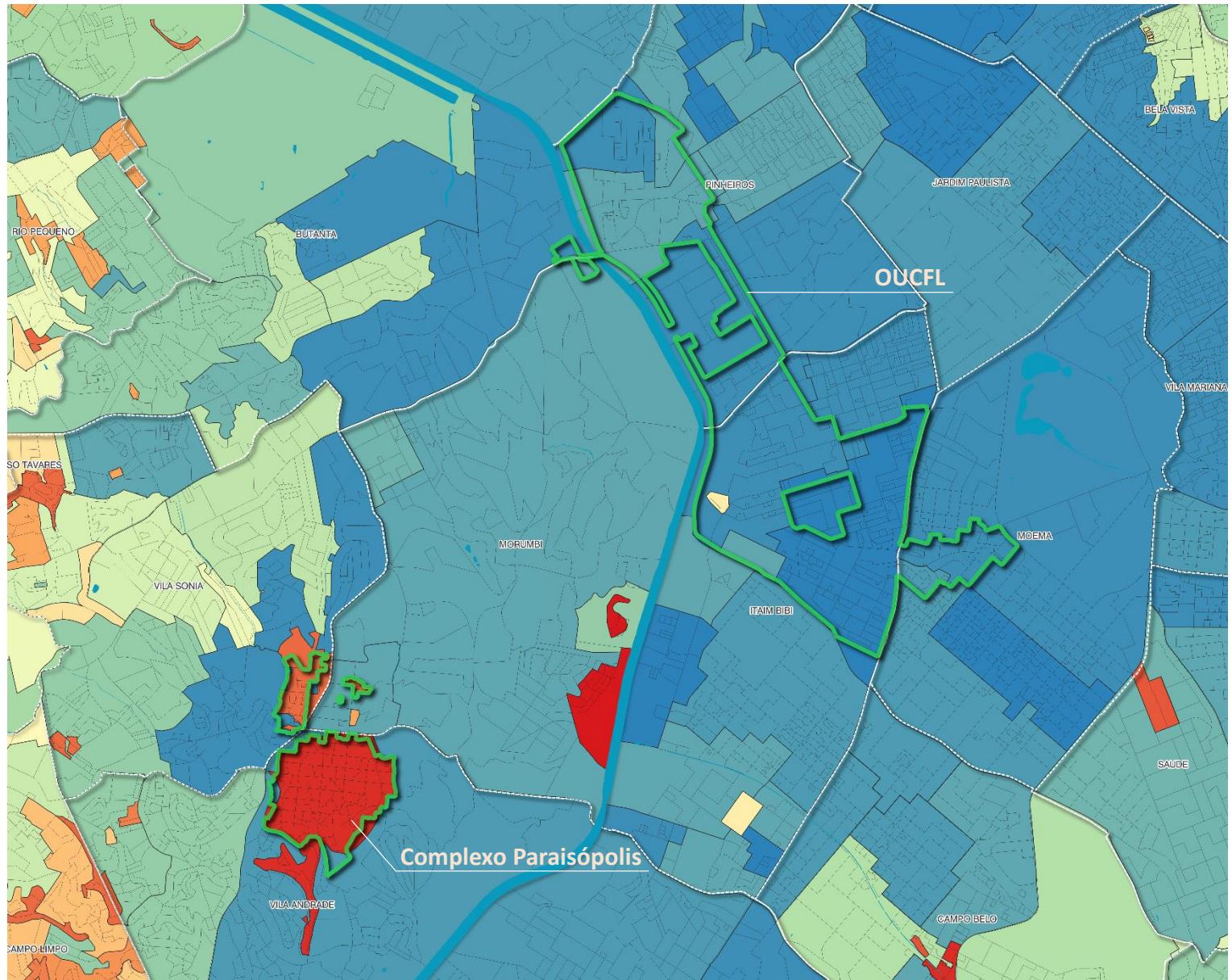
Instrumento de Promoção de Justiça Social e Territorial

Desenvolvimento Humano
Índice de Desenvolvimento Humano Municipal



 Fonte: IBGE 2010
Elaboração: SP Urbanismo

0  1 2km



OUCFL

Instrumento de Promoção de Justiça Social e Territorial

Densidade Habitacional

HAB/HEC



 Fonte: Geosampa (PMSP)
Elaboração: SP Urbanismo

0 1 2km

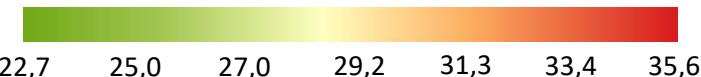


OUCFL

Instrumento de Promoção de Justiça Social e Territorial

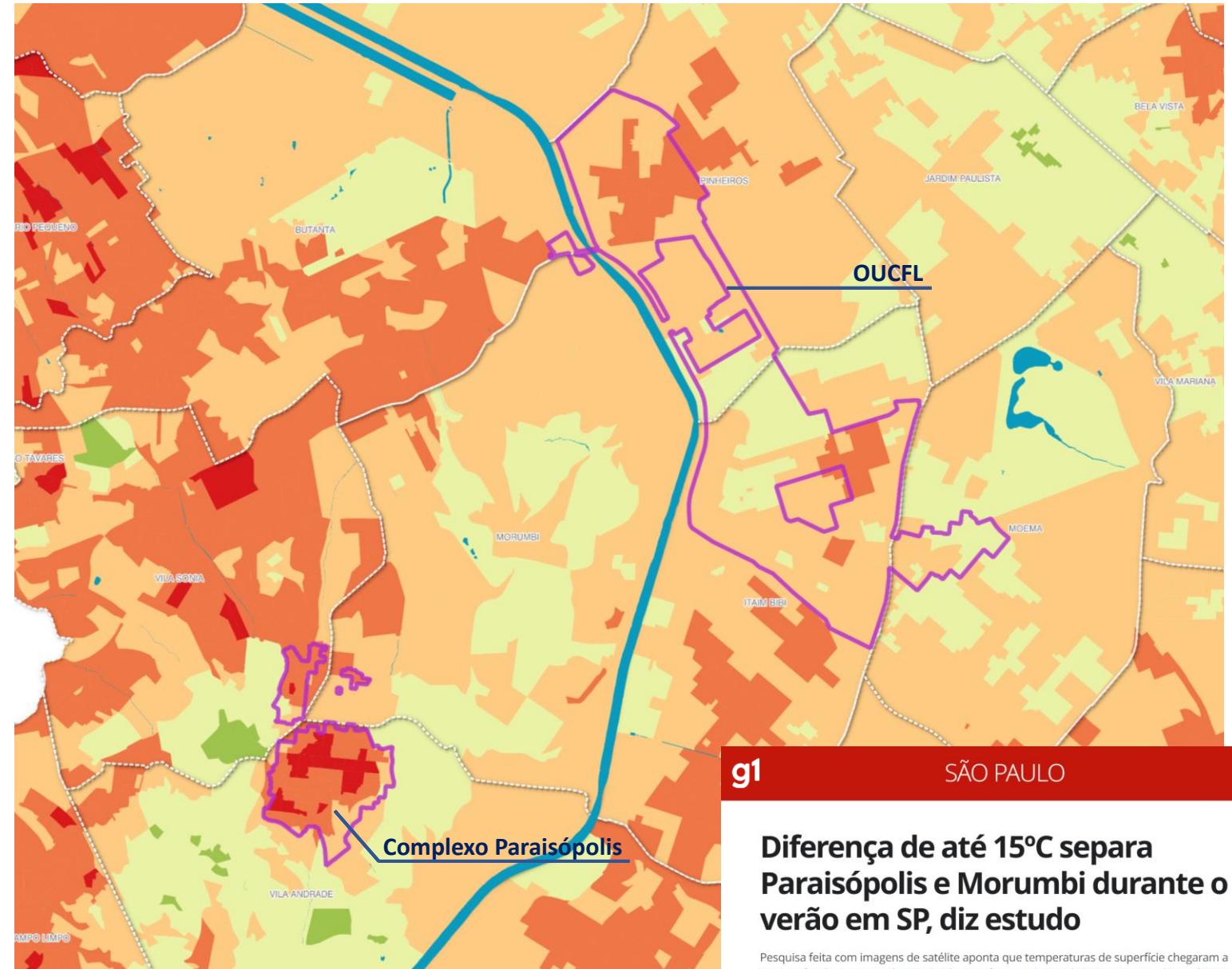
Temperatura média

°C



Fonte: DEAPT/CPA/SVMA
Elaboração: SP Urbanismo

0 1 2km



Pesquisa feita com imagens de satélite aponta que temperaturas de superfície chegaram a 45°C na favela, enquanto bairro vizinho ficou em torno de 30°C; pesquisadores alertam para impactos na saúde e no custo de vida.

Por João de Mari, g1 SP
29/12/2025 04h00 · Atualizado há 6 dias

OUCFL

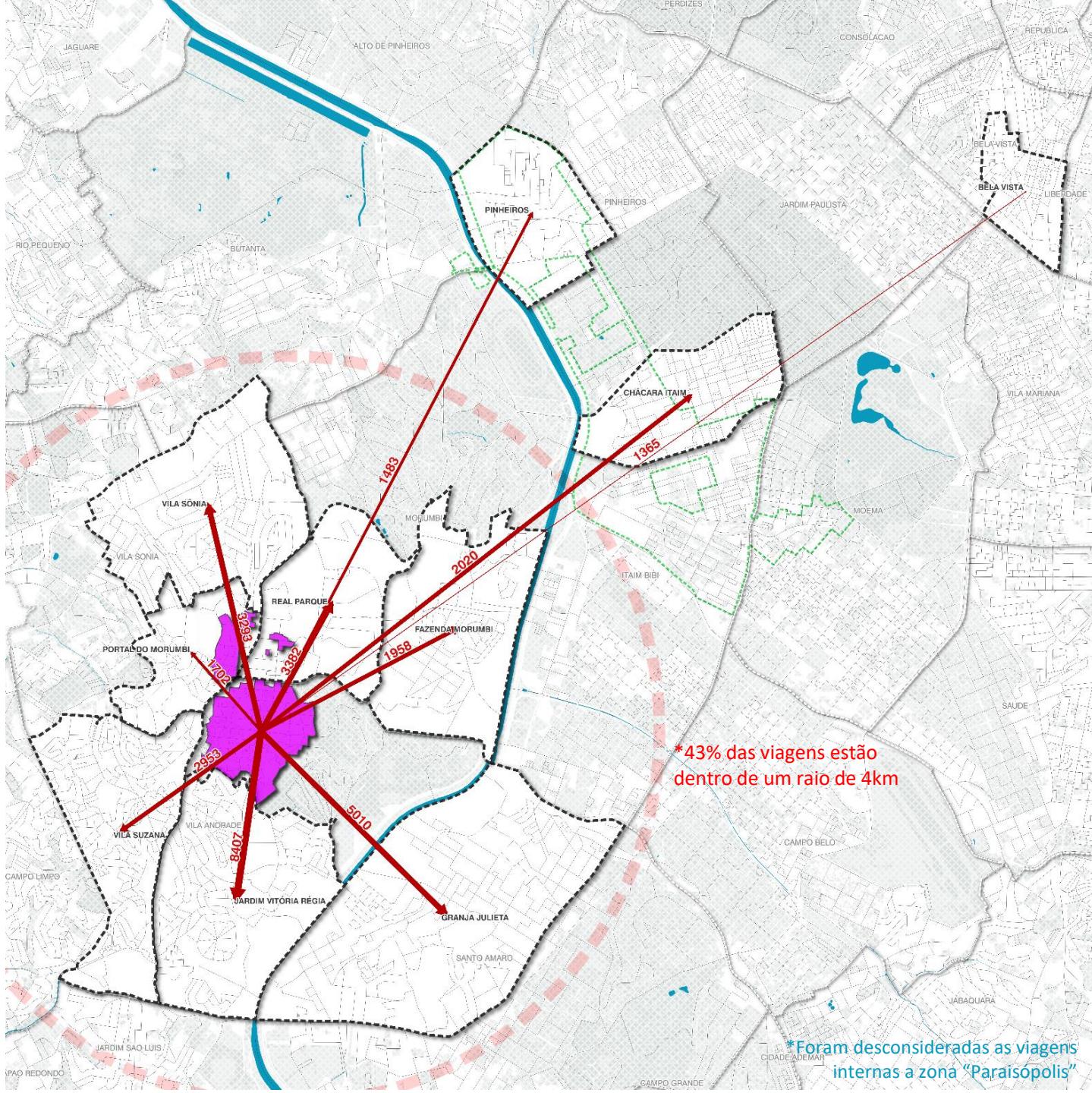
Instrumento de Promoção de Justiça Social e Territorial

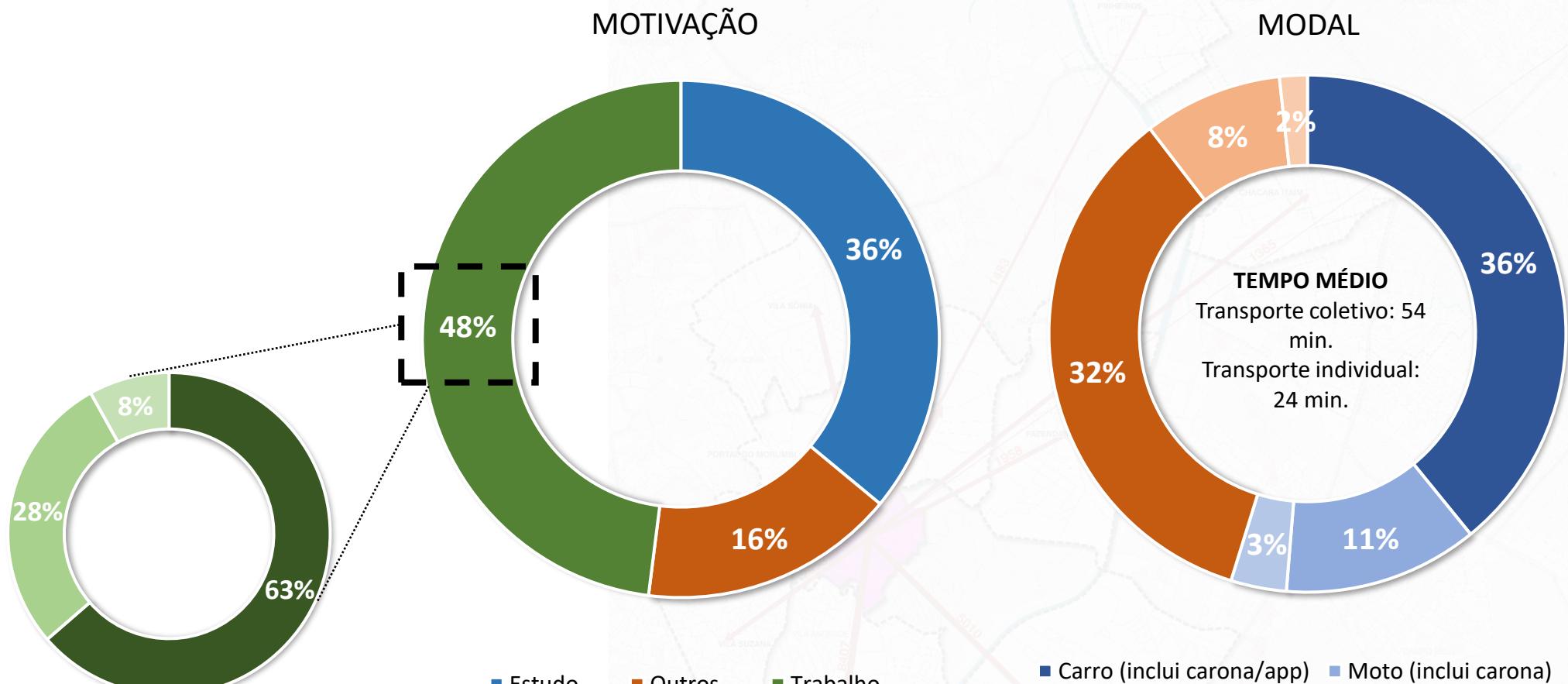
Vetores de Saída Diários

Saídas Totais: 60.901 (excluindo viagens internas)

10 Principais Destinos (correspondem a 55% das viagens):

- Jd. Vitória Régia: 8.407
- Granja Julieta: 5.010
- Real Parque: 3.382
- Vila Sônia: 3.293
- Vila Suzana: 2.953
- Chácara Itaim: 2.020
- Fazenda Morumbi: 1.958
- Portal Morumbi: 1.702
- Pinheiros: 1.483
- Bela Vista: 1.365

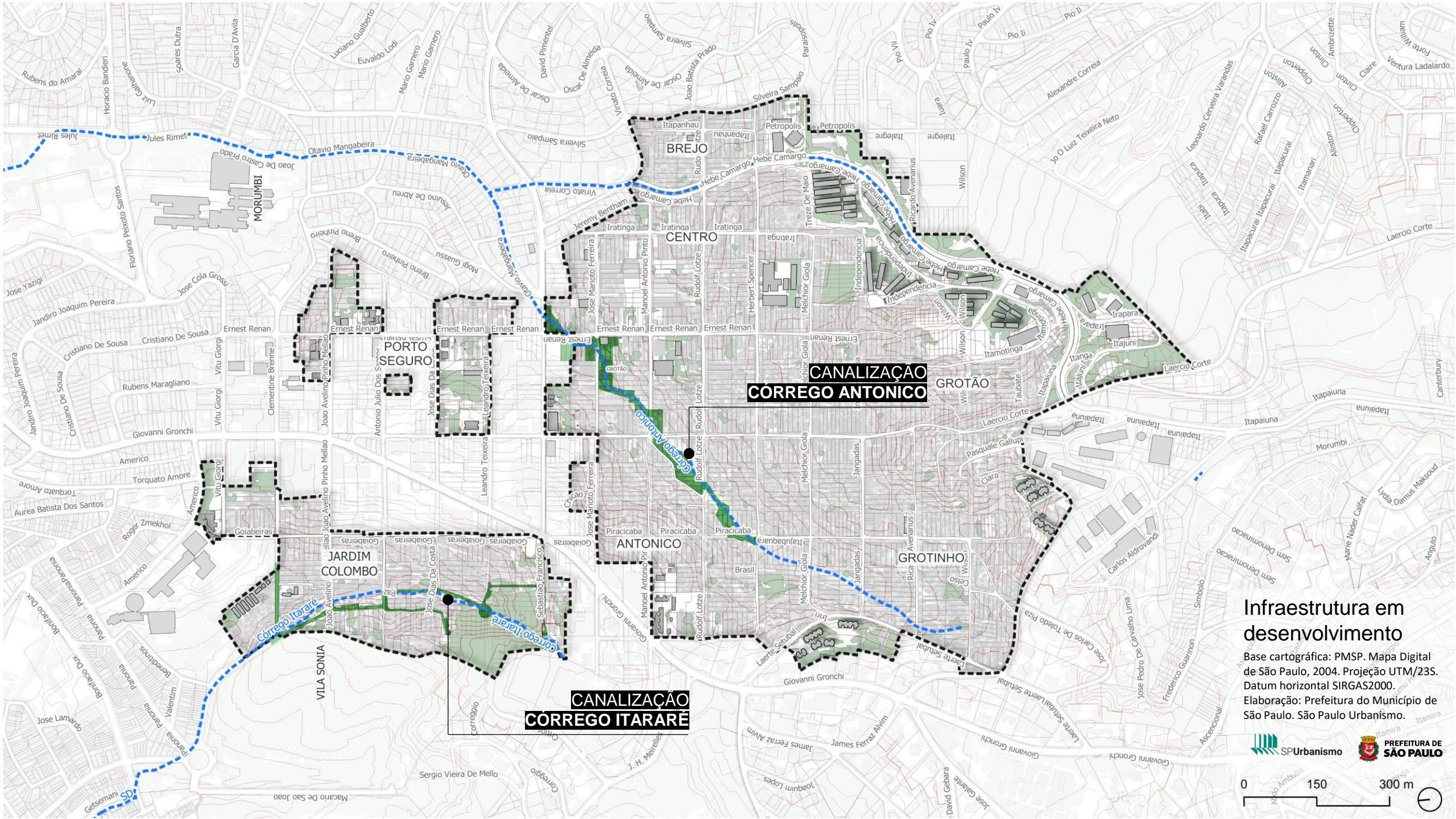




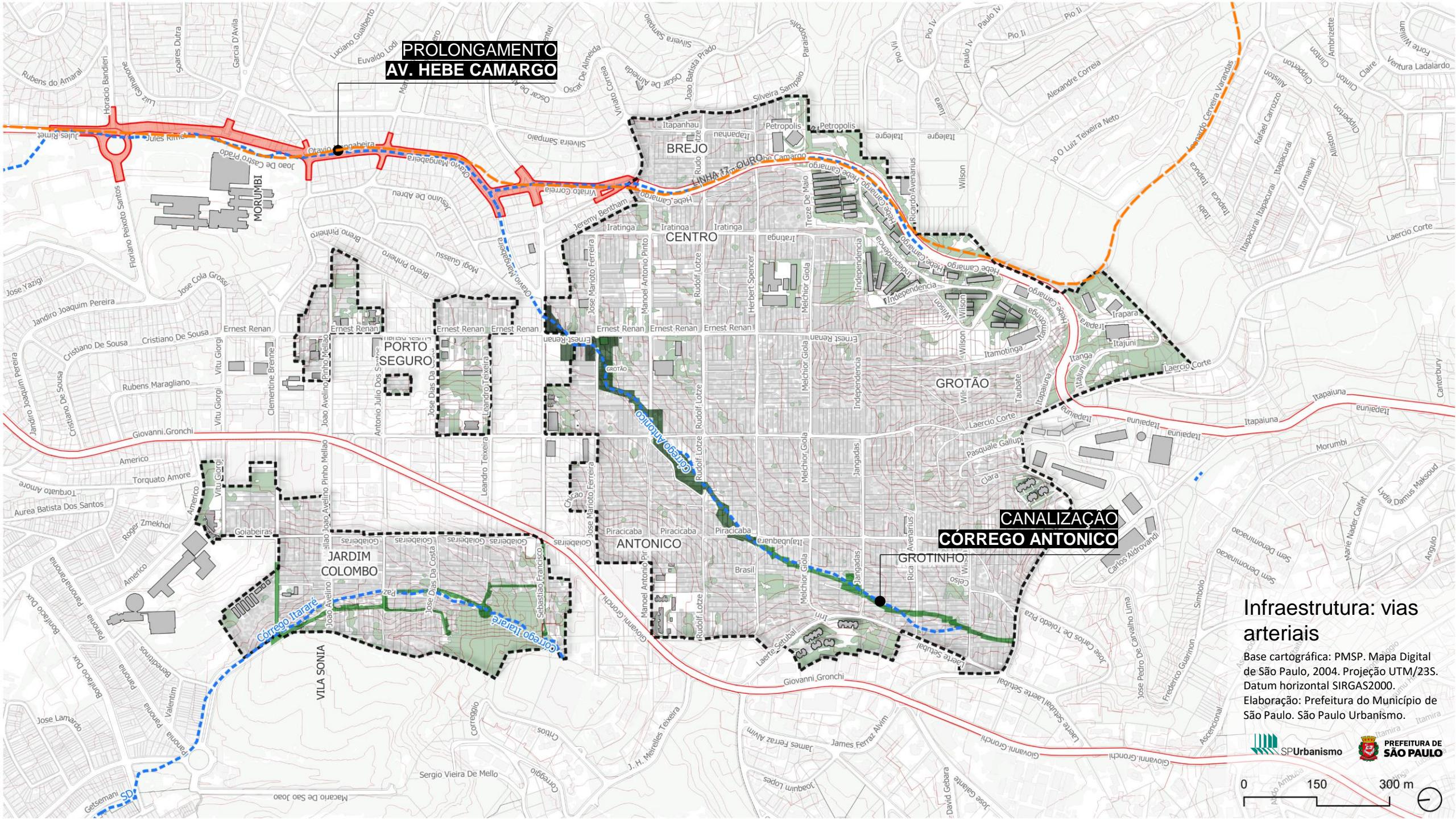
- Serviços
- Comércio
- Indústria

- Estudo
- Outros
- Trabalho

- Carro (inclui carona/app)
- Ônibus
- Moto (inclui carona)
- Bicicleta
- Trem
- Metro



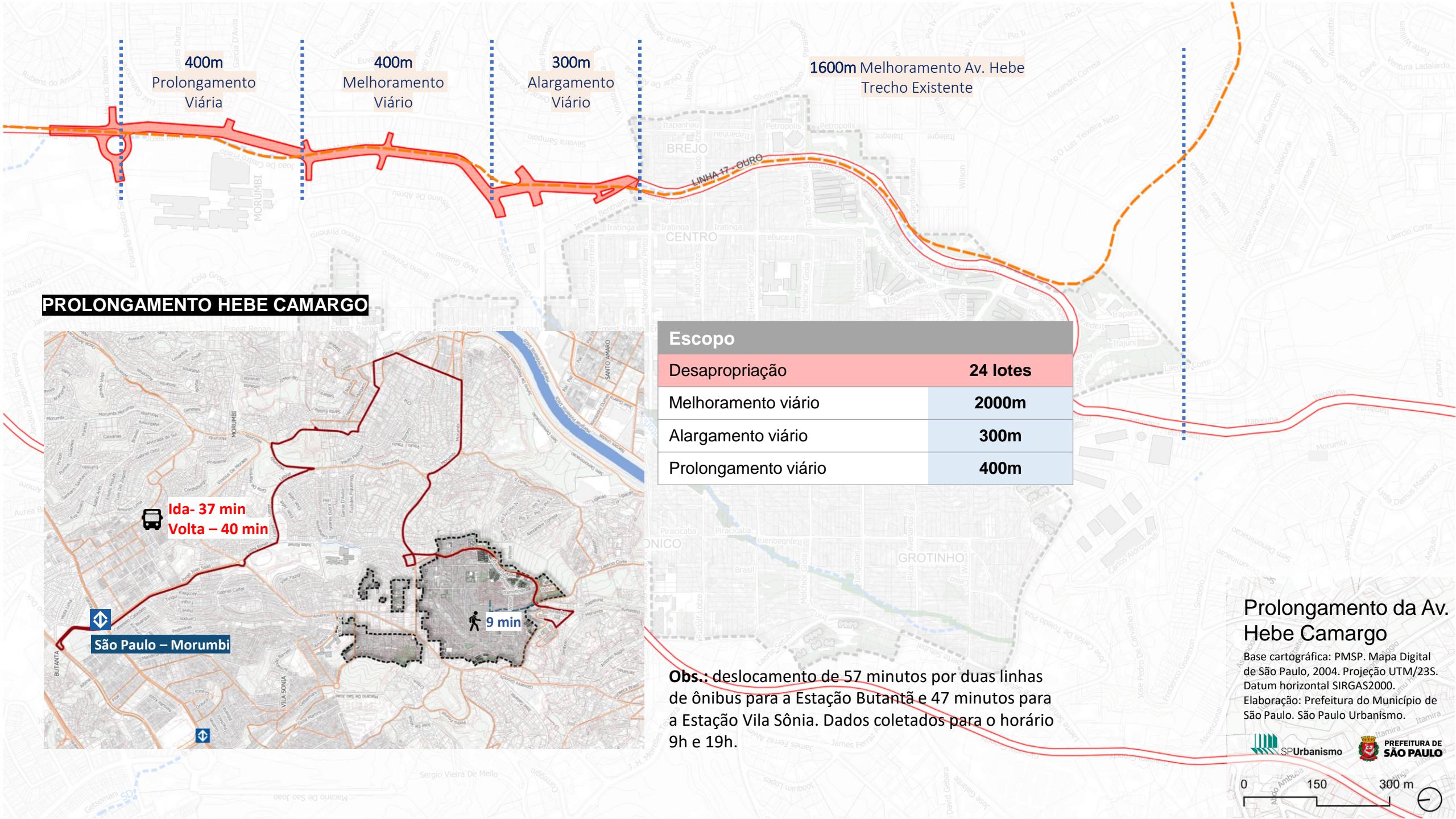
PROLONGAMENTO AV. HEBE CAMARGO

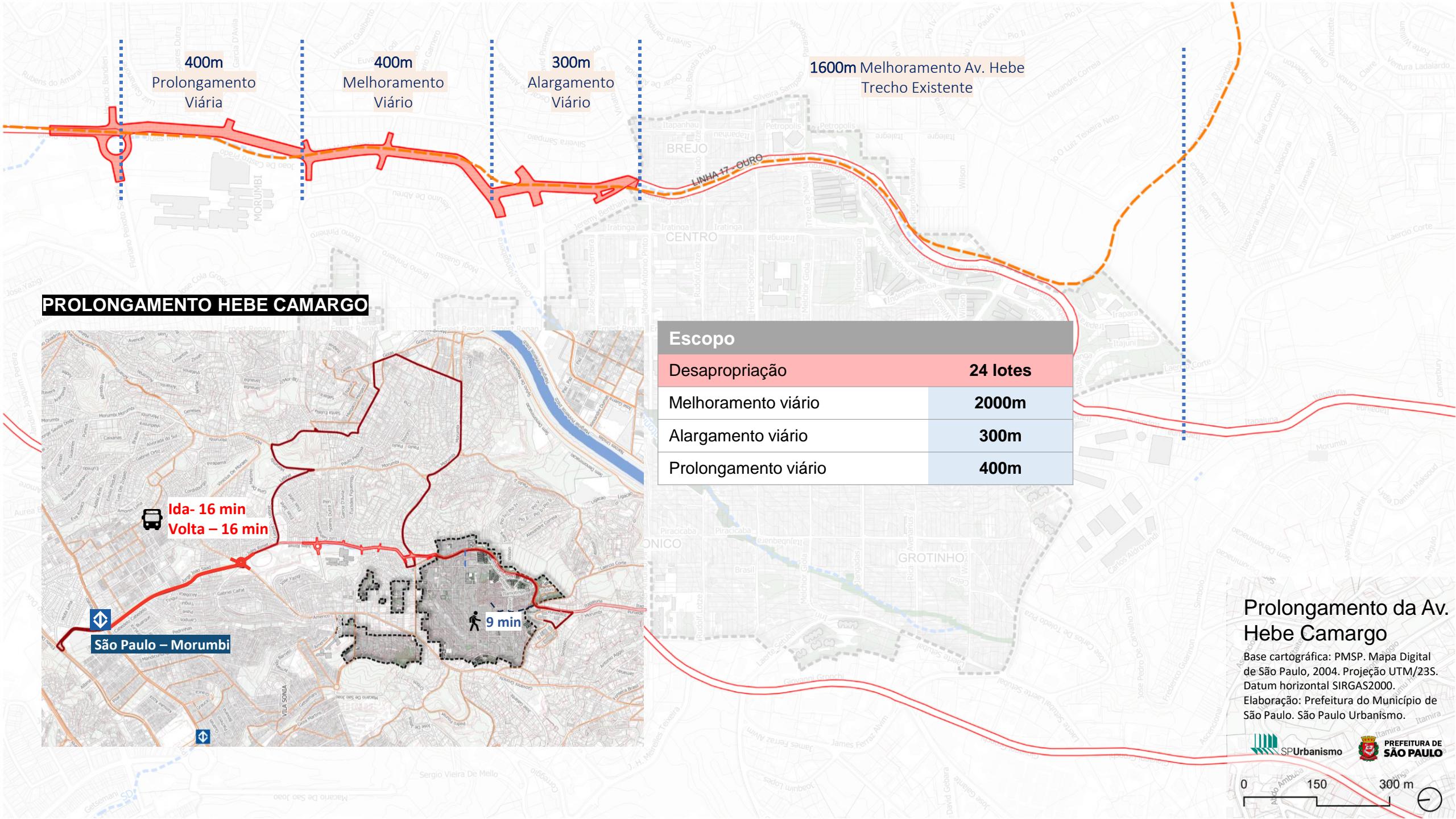


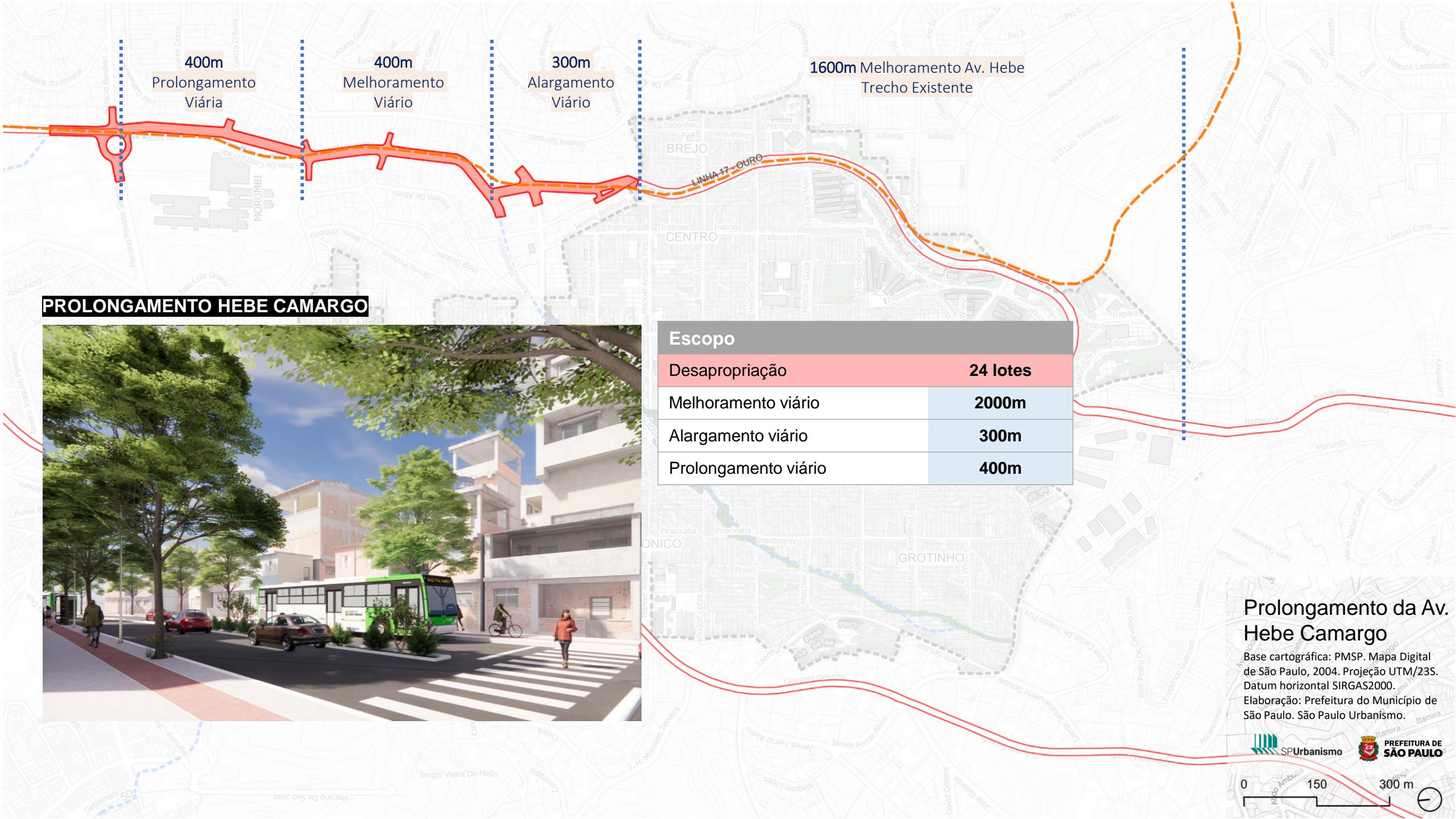
Infraestrutura: vias arteriais

Base cartográfica: PMSP. Mapa Digital de São Paulo, 2004. Projeção UTM/23S. Datum horizontal SIRGAS2000.

Elaboração: Prefeitura do Município de São Paulo. São Paulo Urbanismo.









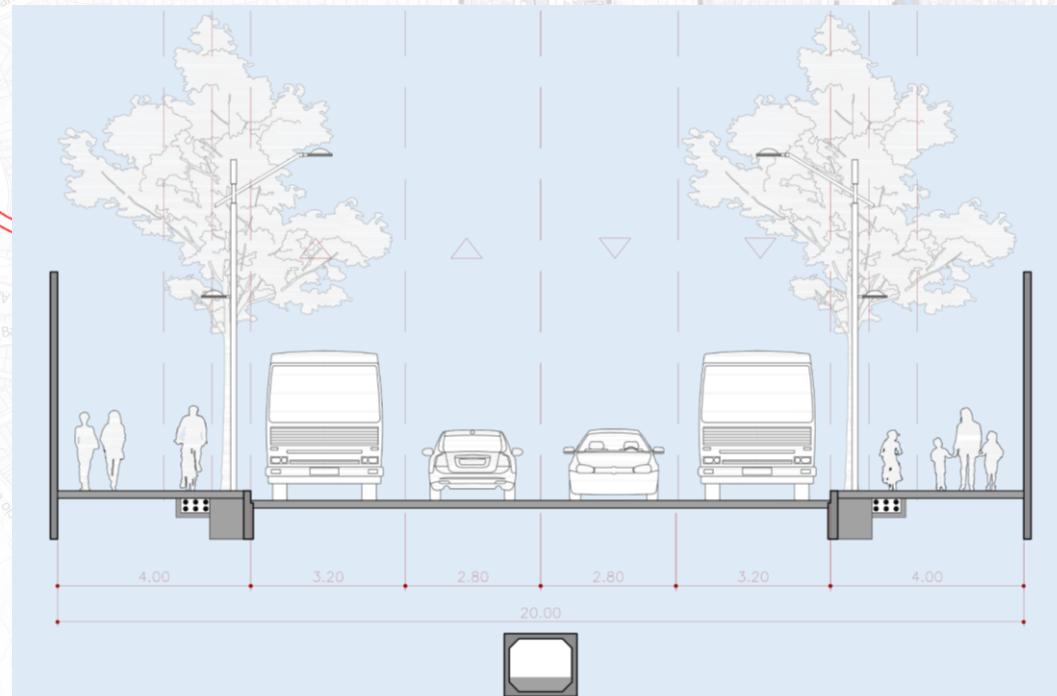
400m
engamento
Viária

400m Melhoramento Viário

300m
Alargamento
Viário

1600m Melhoramento Av. Hebe Trecho Existente

PROLONGAMENTO HEBE CAMARGO



Escopo

Desapropriação	24 lotes
Melhoramento viário	2000m
Alargamento viário	300m
Prolongamento viário	400m

Prolongamento da Av. Hebe Camargo

Base cartográfica: PMSP. Mapa Digital de São Paulo, 2004. Projeção UTM/23S. Datum horizontal SIRGAS2000.

Elaboração: Prefeitura do Município de São Paulo. São Paulo Urbanismo.

CORREGO ANTONICO (ETAPA 02)

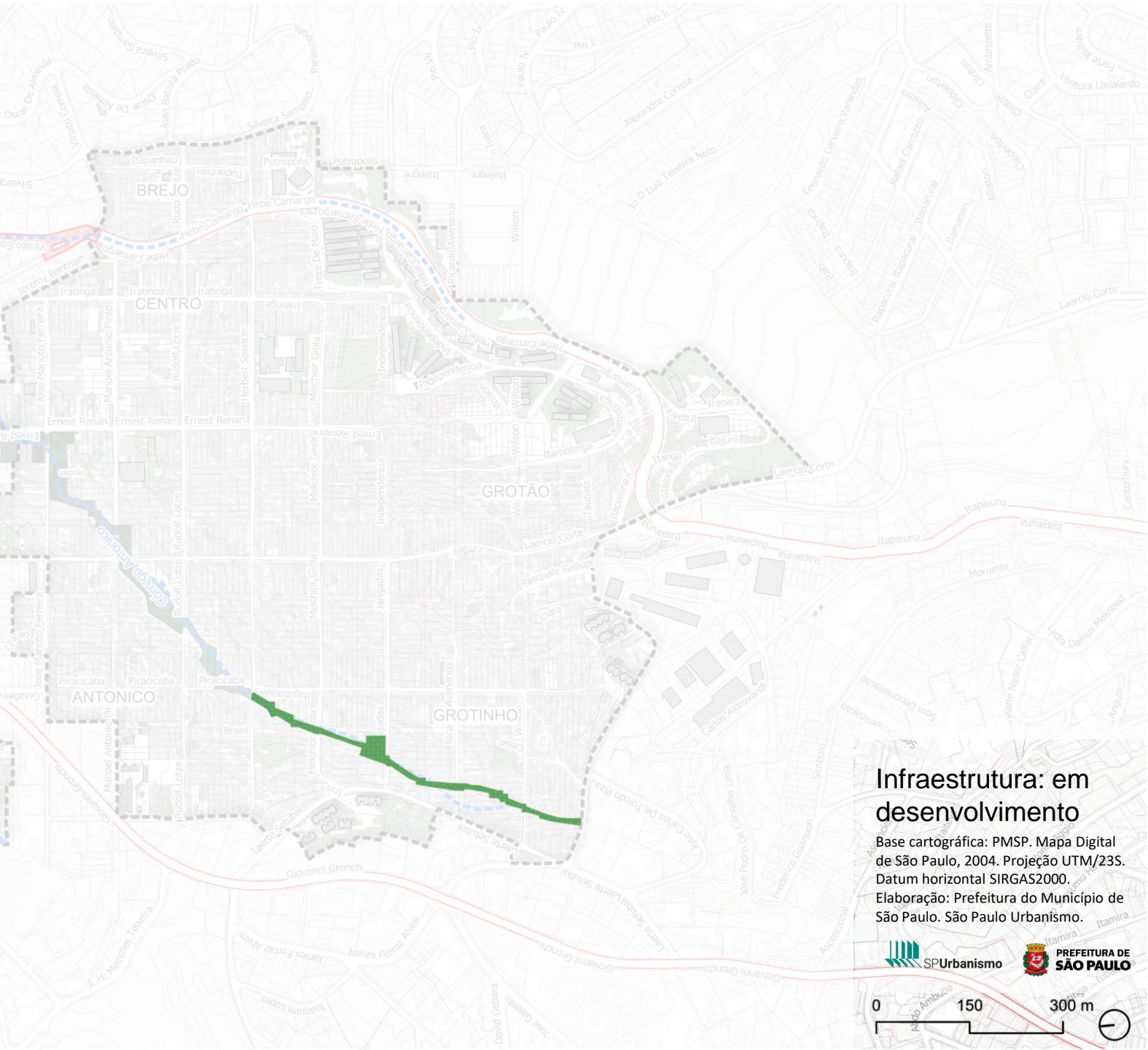
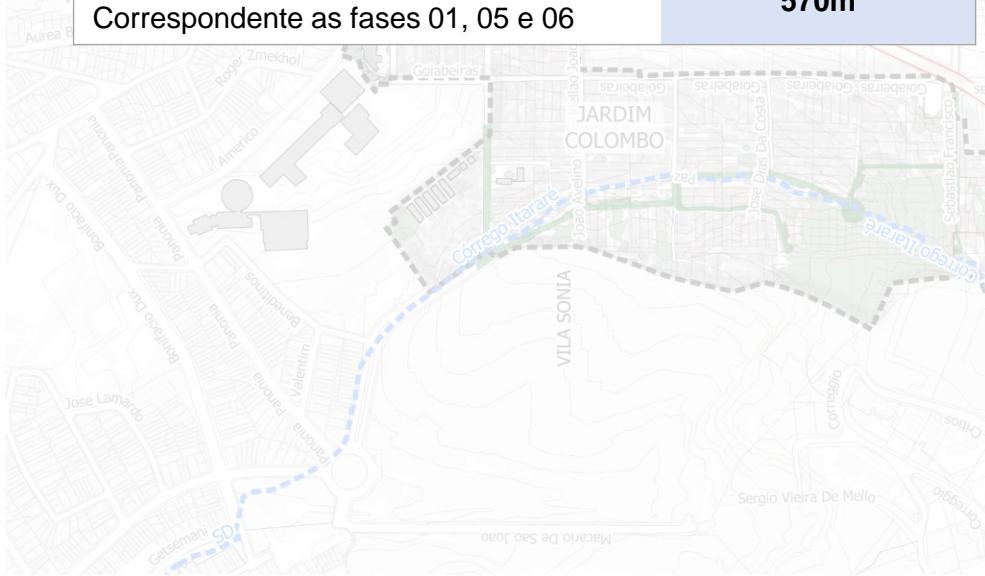


Escopo

Canalização de córrego

Correspondente as fases 01, 05 e 06

570m

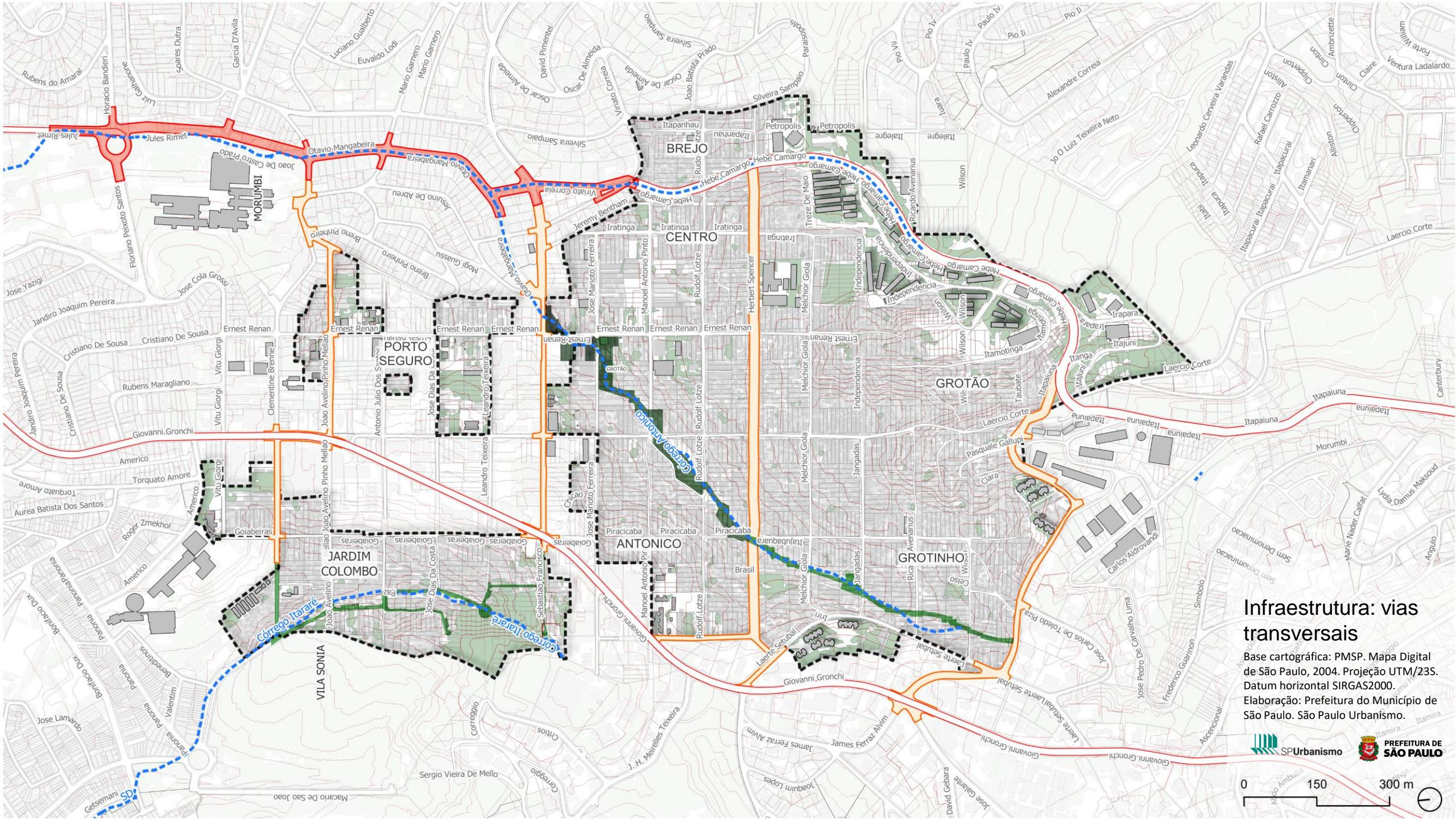


Infraestrutura: em desenvolvimento

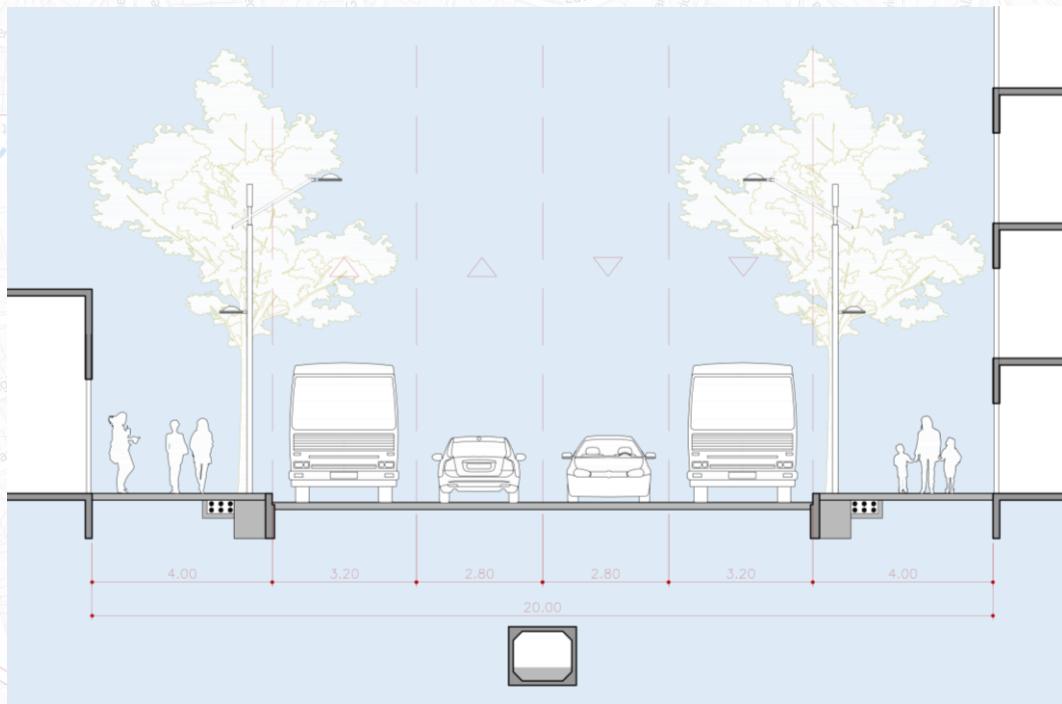
Base cartográfica: PMSP. Mapa Digital de São Paulo, 2004. Projeção UTM/23S. Datum horizontal SIRGAS2000.

Elaboração: Prefeitura do Município de São Paulo. São Paulo Urbanismo.





AVENIDA CENTRAL



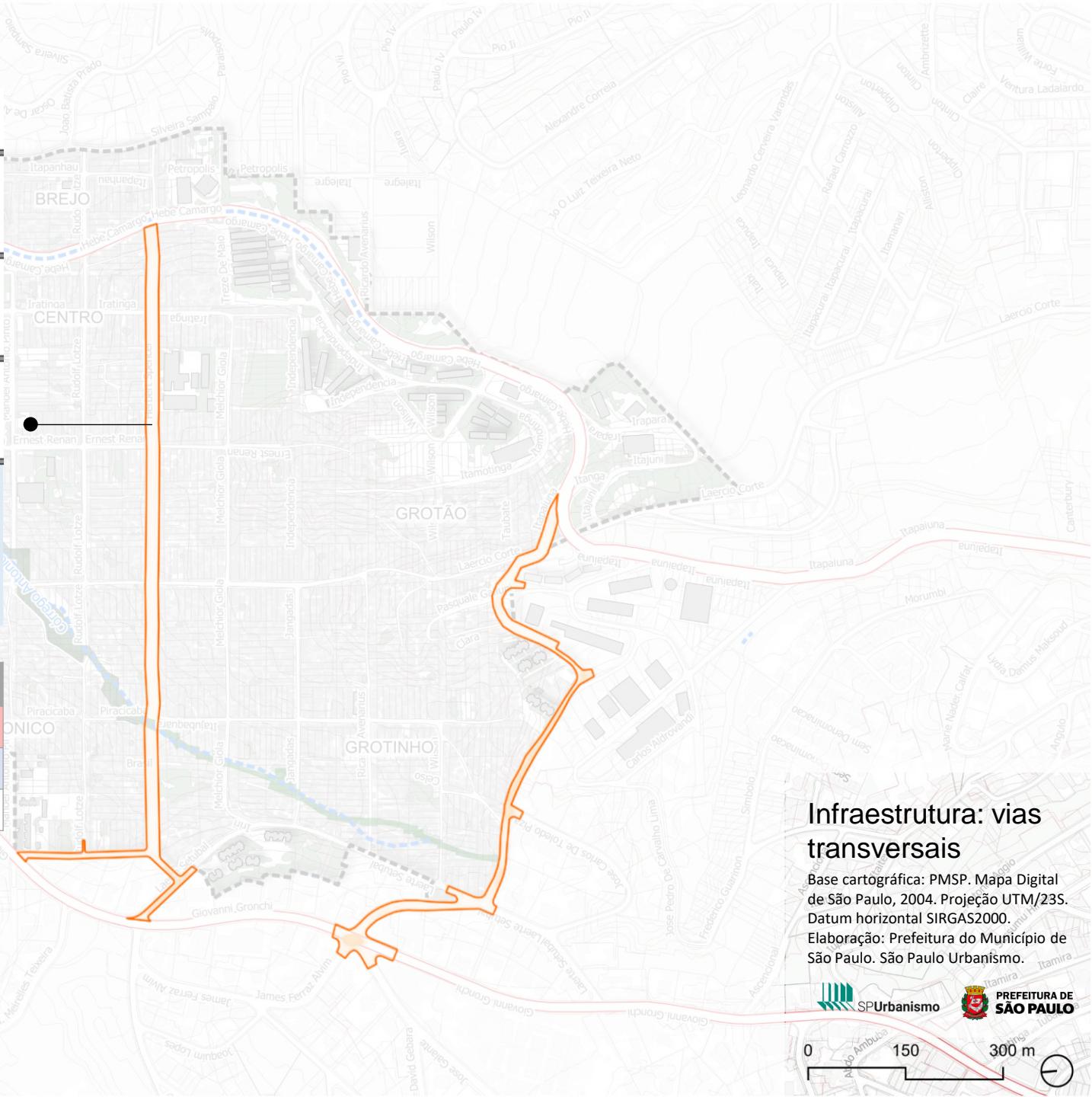
Escopo

Reassentamento estimado

912 famílias

Abertura viária

Viário novo, arborização, iluminação, mobiliário urbano, outros

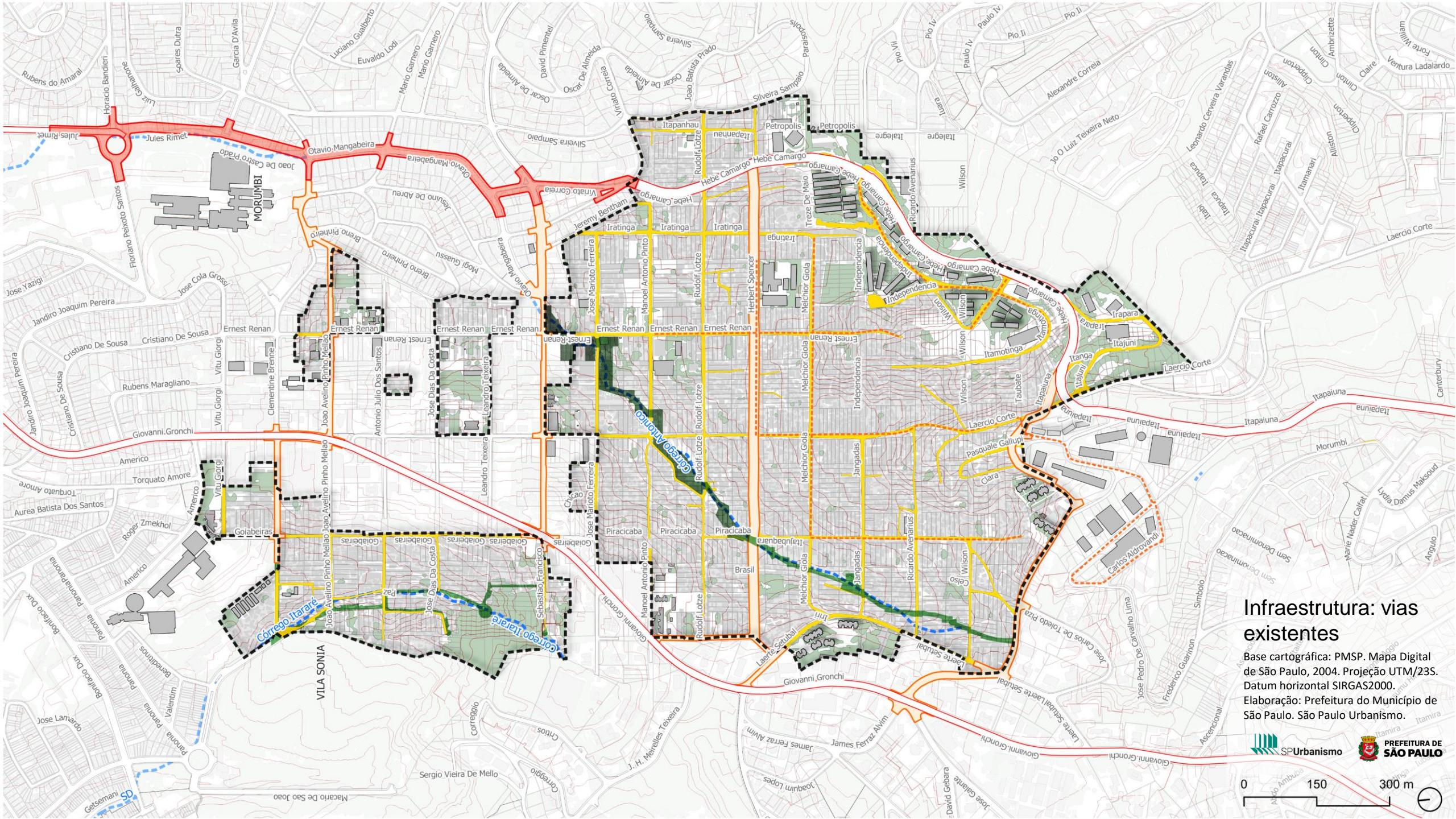


Infraestrutura: vias transversais

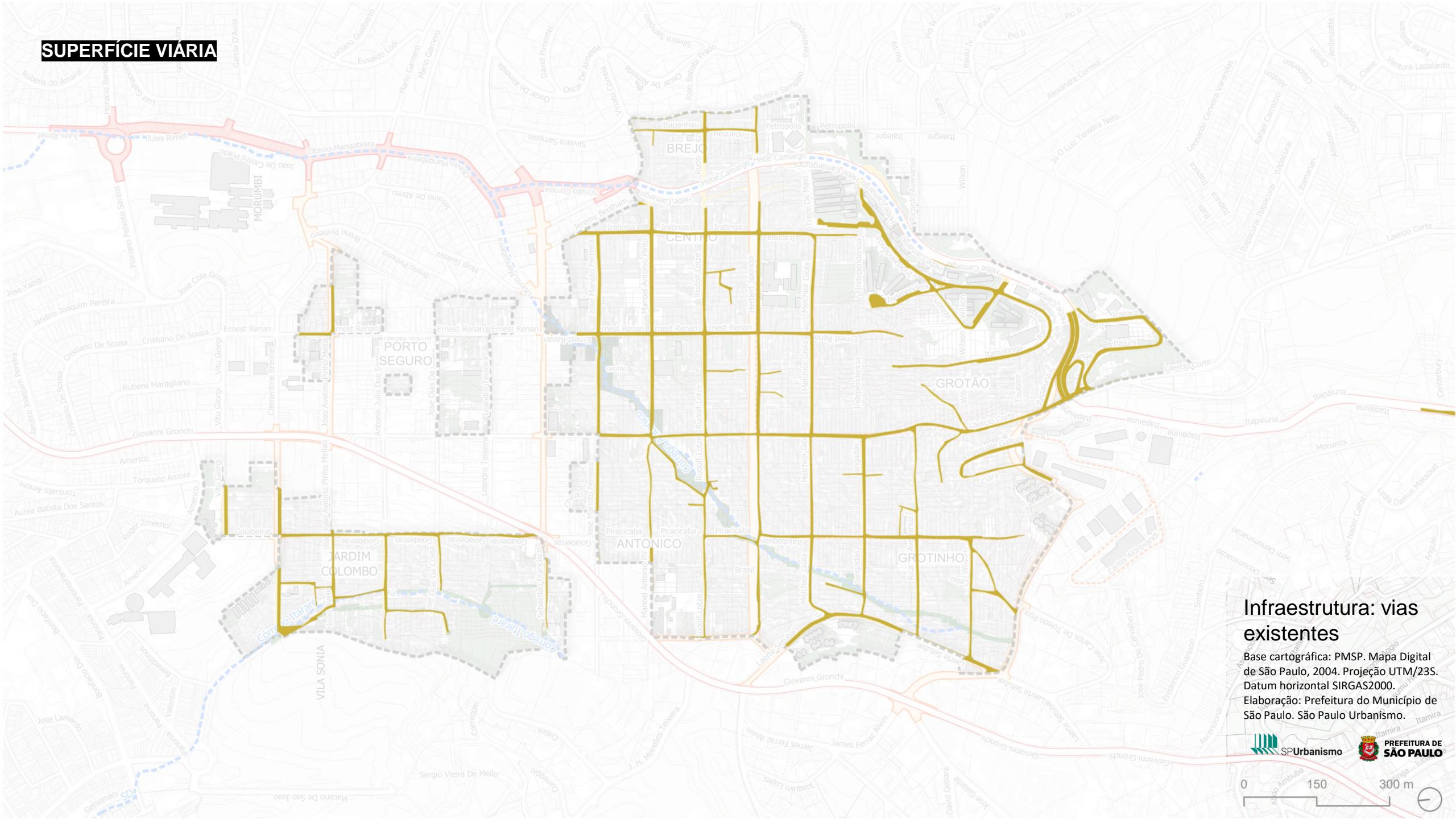
Base cartográfica: PMSP. Mapa Digital de São Paulo, 2004. Projeção UTM/23S. Datum horizontal SIRGAS2000.

Elaboração: Prefeitura do Município de São Paulo. São Paulo Urbanismo.





SUPERFÍCIE VIÁRIA



Infraestrutura: vias existentes

Base cartográfica: PMSP. Mapa Digital de São Paulo, 2004. Projeção UTM/23S. Datum horizontal SIRGAS2000.

Elaboração: Prefeitura do Município de São Paulo. São Paulo Urbanismo.



0 150 300 m

SUPERFÍCIE VIÁRIA



Escopo

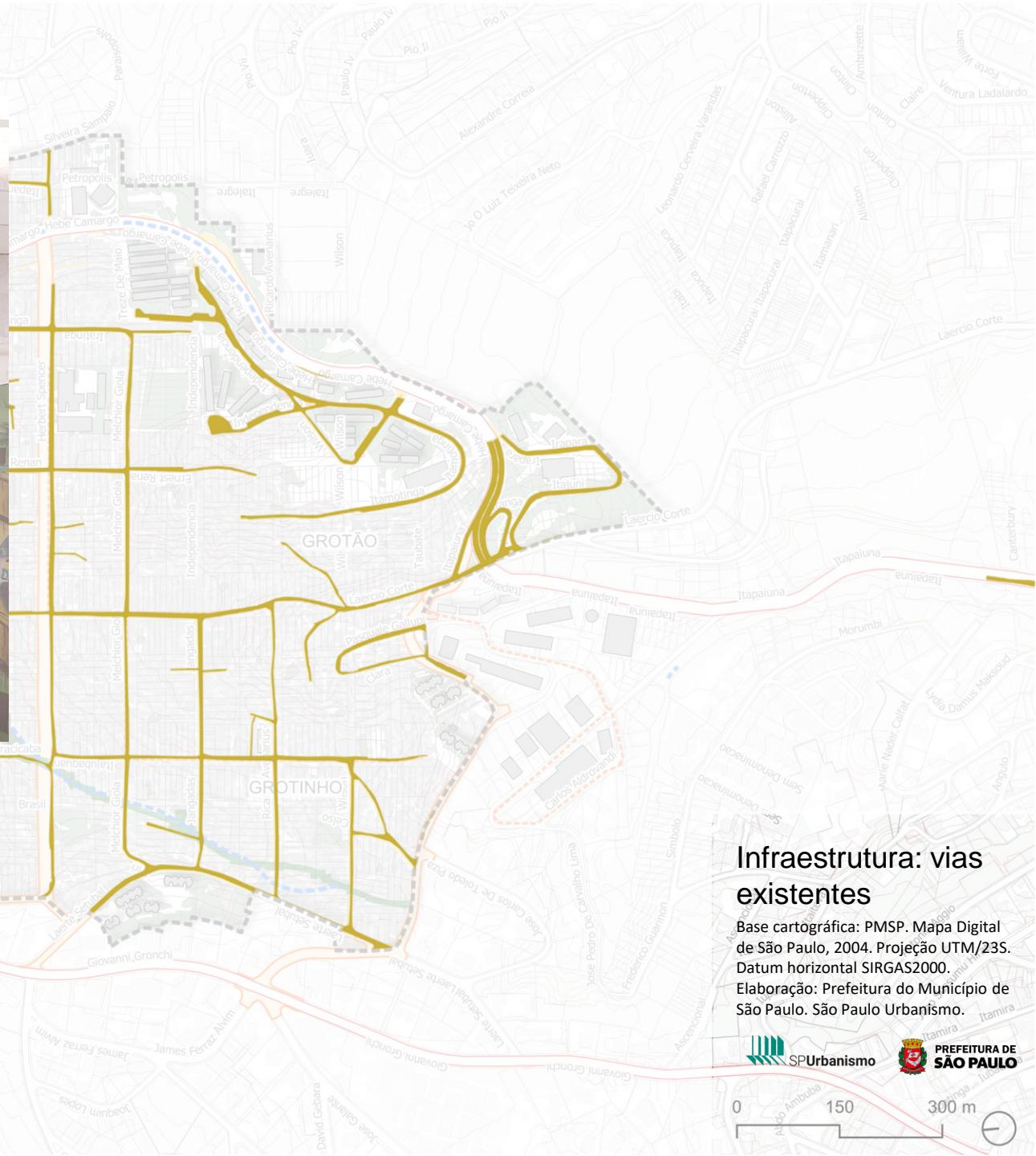
Extensão 17,8 km

Rede de microdrenagem

Enterramento de infraestrutura

Superfície viária

Arborização, iluminação, mobiliário urbano, outros



Infraestrutura: vias existentes

Base cartográfica: PMSP. Mapa Digital de São Paulo, 2004. Projeção UTM/23S. Datum horizontal SIRGAS2000.

Elaboração: Prefeitura do Município de São Paulo. São Paulo Urbanismo.

SUPERFÍCIE VIÁRIA



Escopo

Extensão

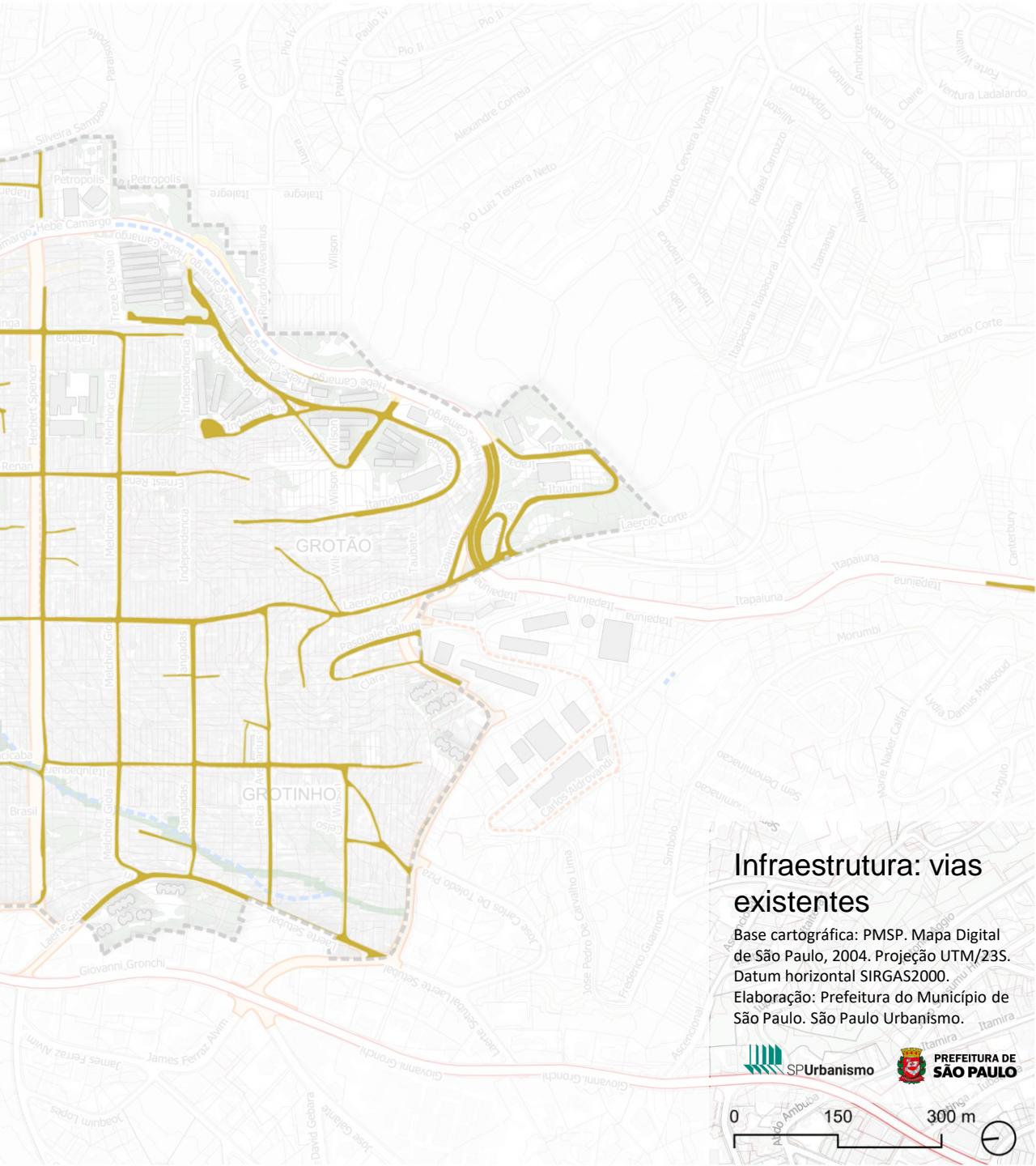
17,8 km

Rede de microdrenagem

Enterramento de infraestrutura

Superfície viária

Arborização, iluminação, mobiliário urbano, outros



CAMINHOS ESCOLARES



Escopo

Extensão

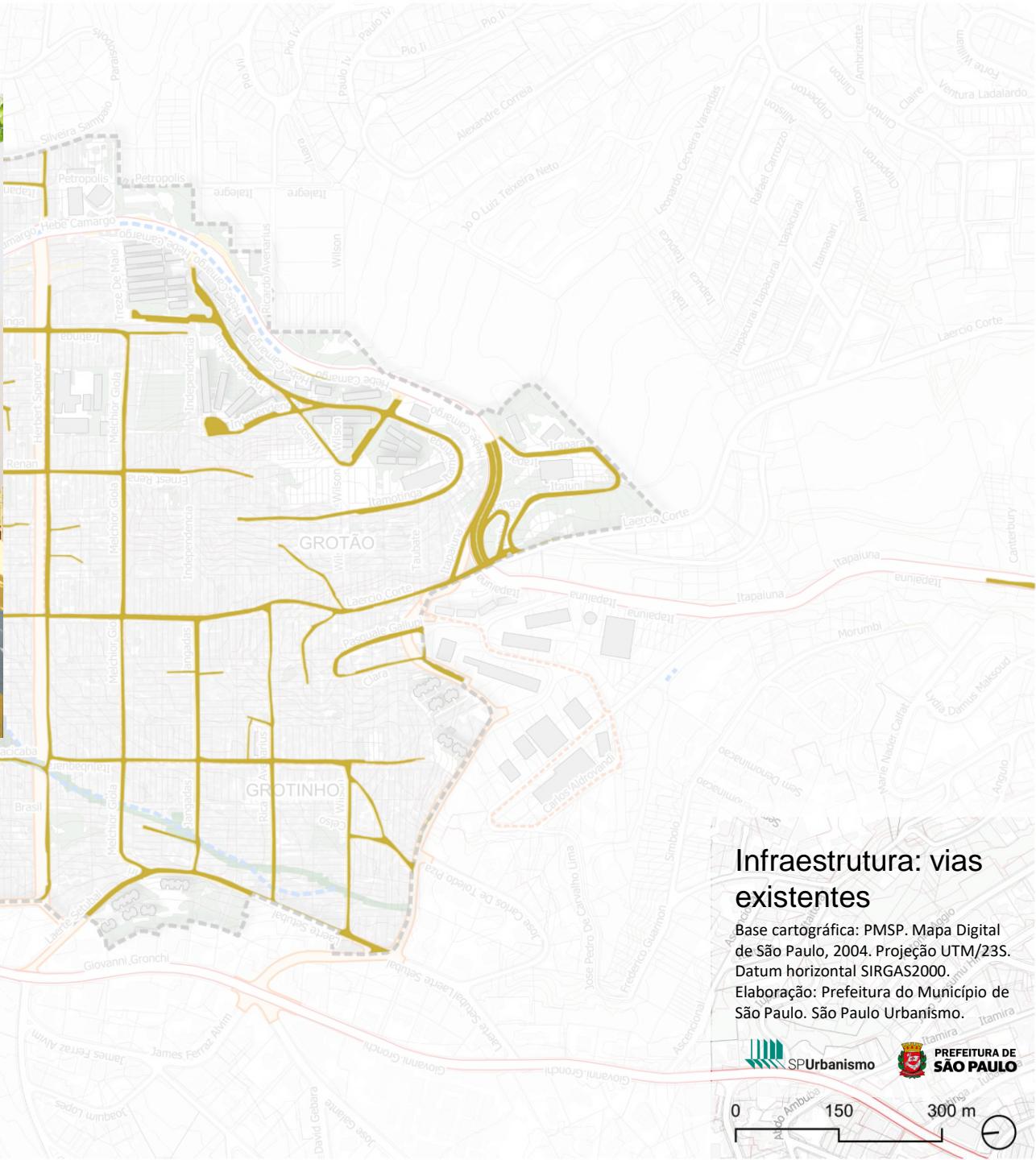
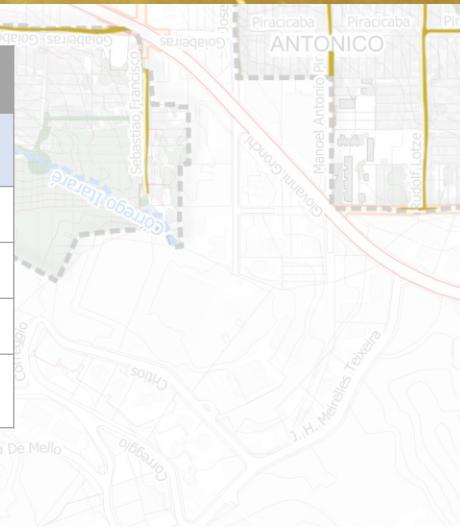
4,06 km

Percorso lúdico e seguro

Segurança viária focada na primeira infância

Espaços de estar e espera para os pais

Espaços de lazer e aprendizado



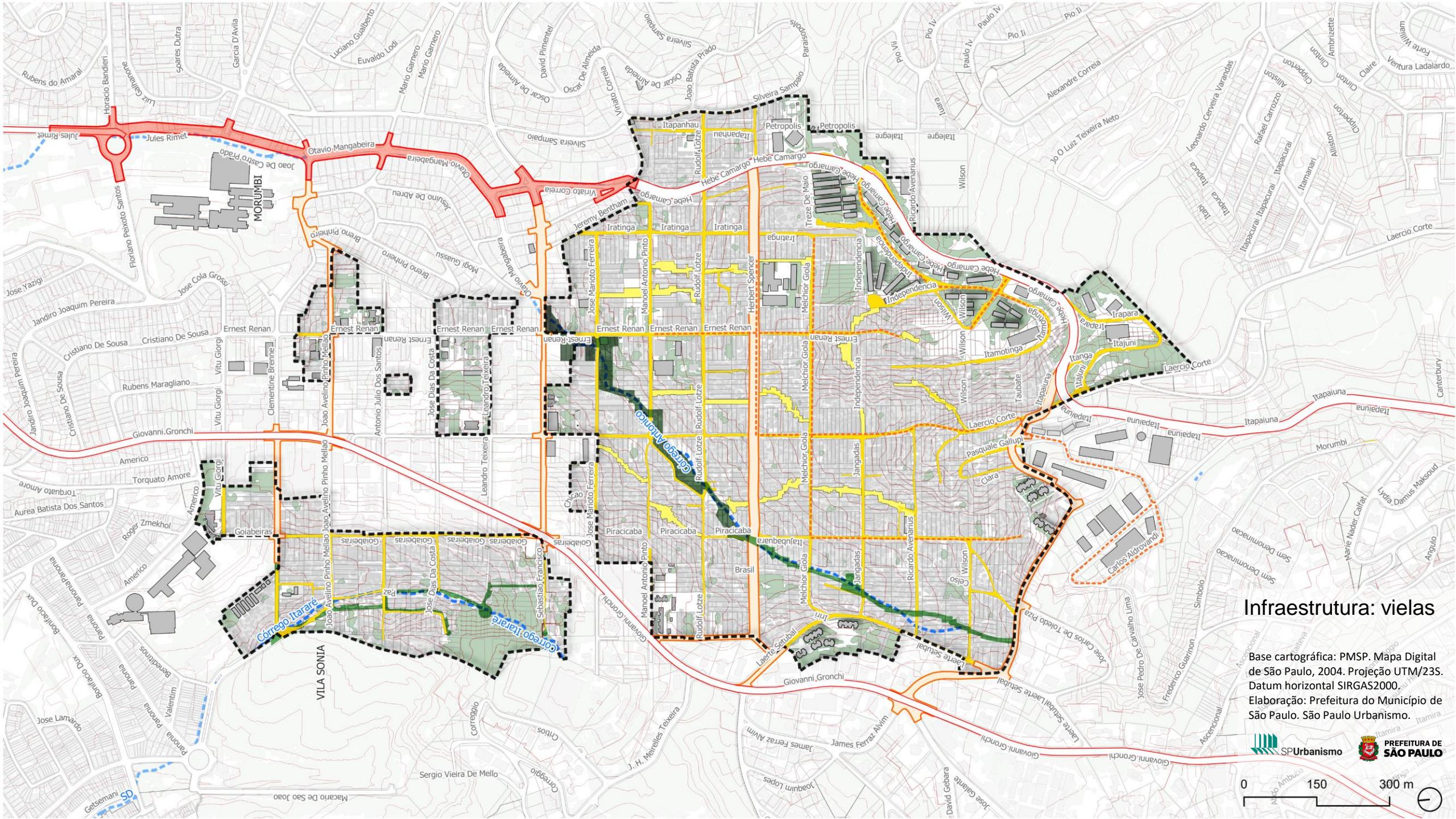
Infraestrutura: vias existentes

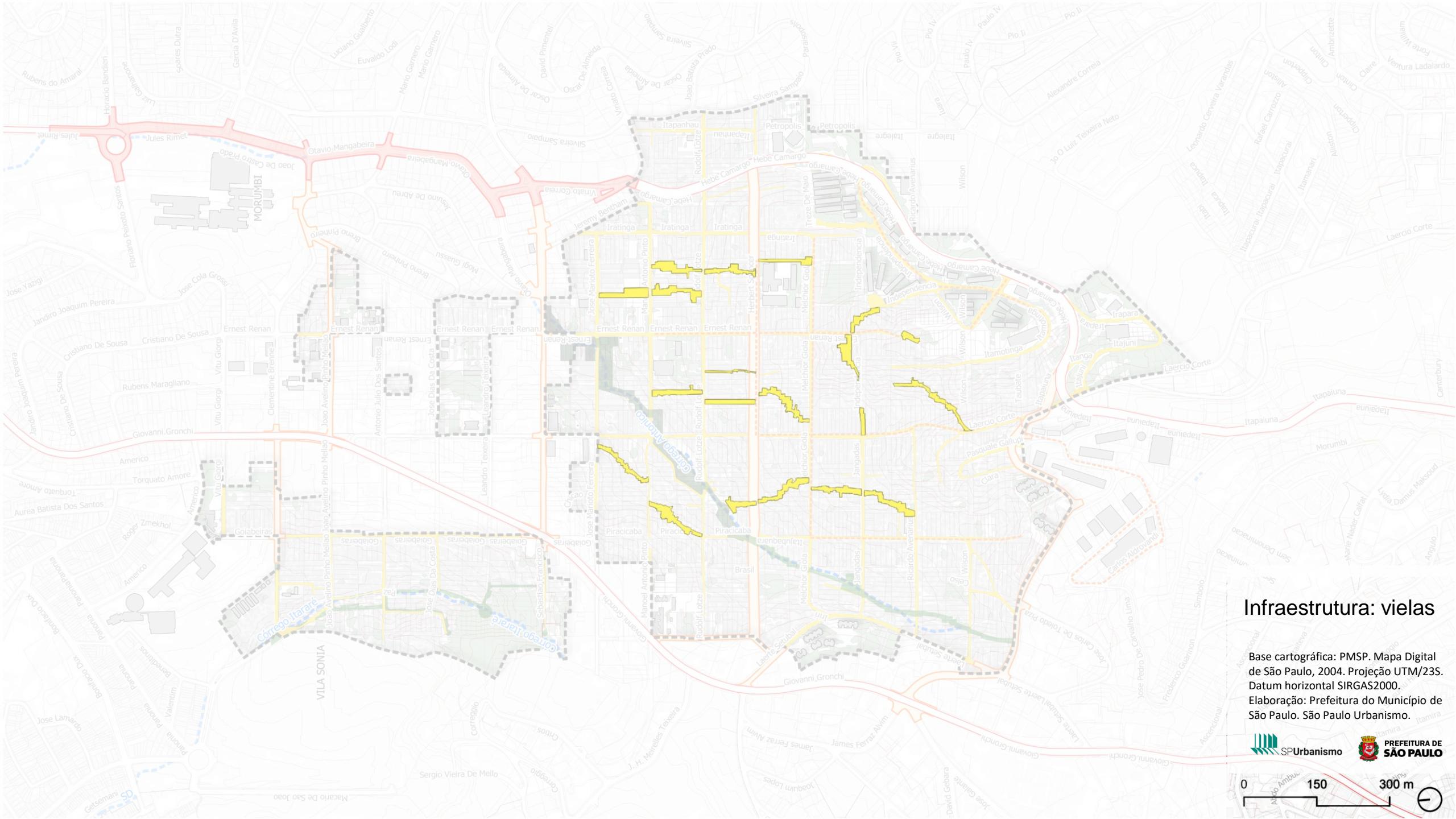
Base cartográfica: PMSP. Mapa Digital de São Paulo, 2004. Projeção UTM/23S. Datum horizontal SIRGAS2000.

Elaboração: Prefeitura do Município de São Paulo. São Paulo Urbanismo.



0 150 300 m





VIELAS

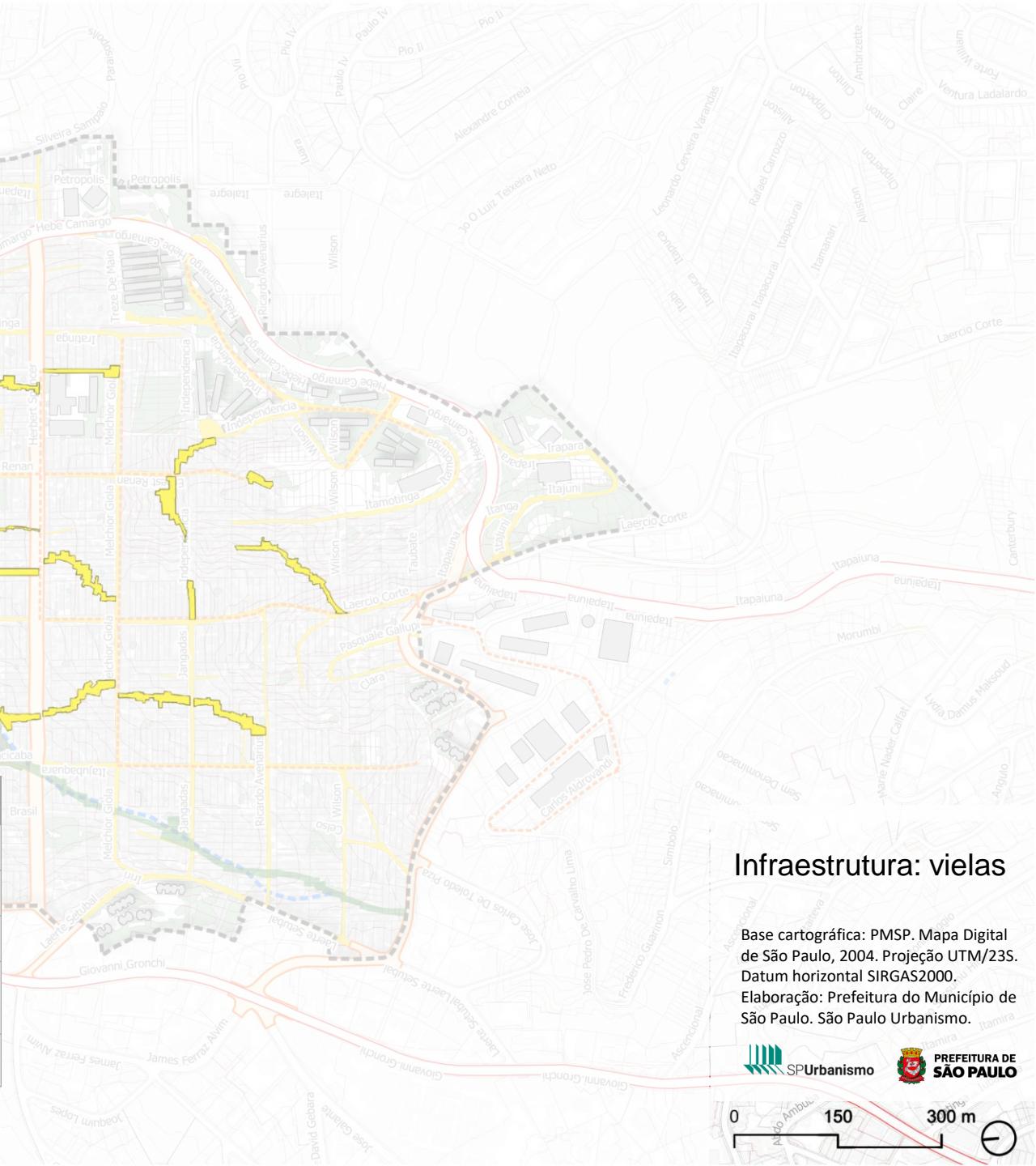


Dimensão

Extensão	2.129 m
Área	22.486 m ²
Reassentamento (famílias)	1128

Escopo

- Requalificação das vielas existentes
- Rede de microdrenagem
- Superfície viária
- Arborização, iluminação, mobiliário urbano, outros
- Enterramento de infraestrutura (vala)



VIELAS

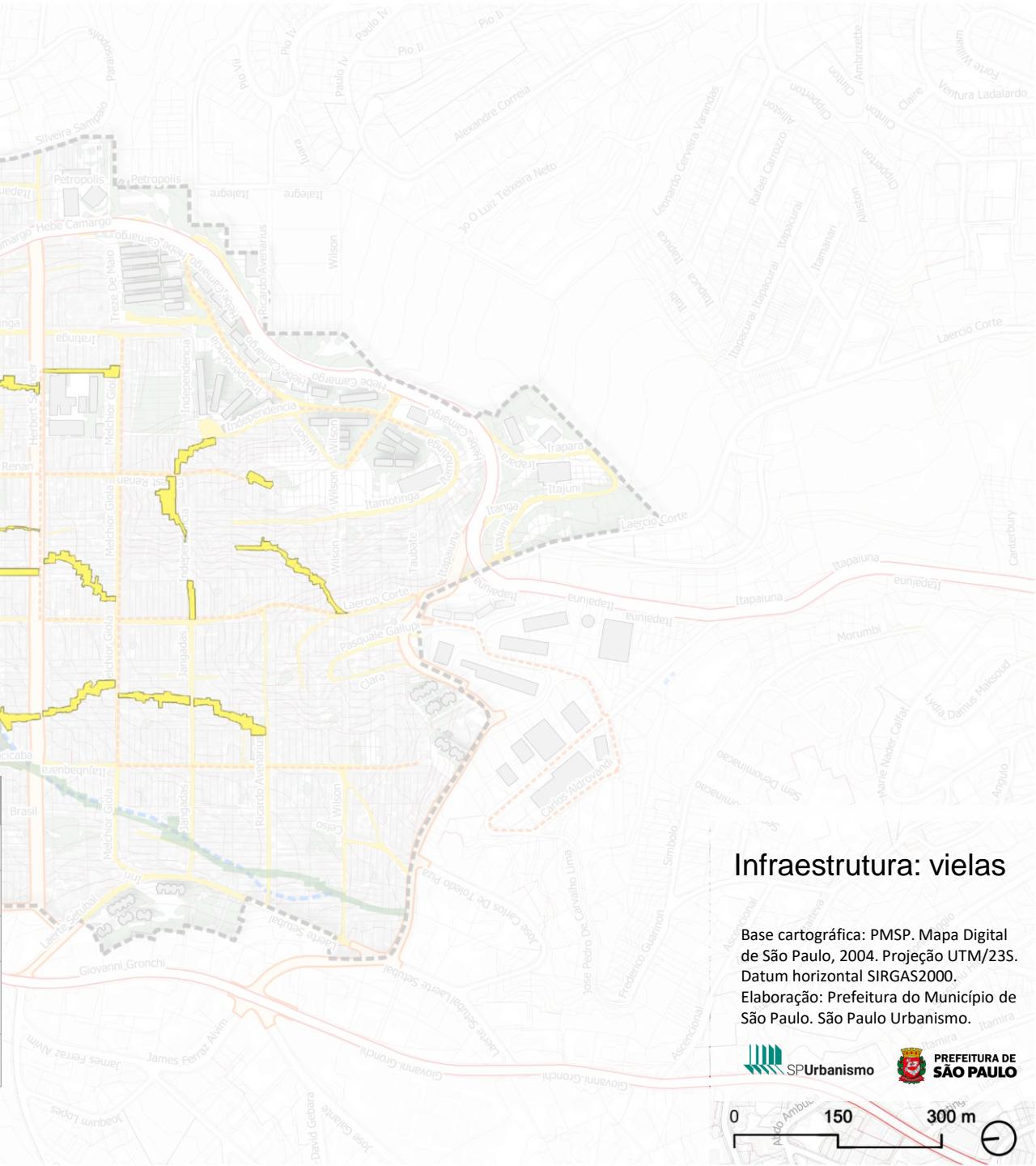


Dimensão

Extensão	2.129 m
Área	22.486 m ²
Reassentamento (famílias)	1128

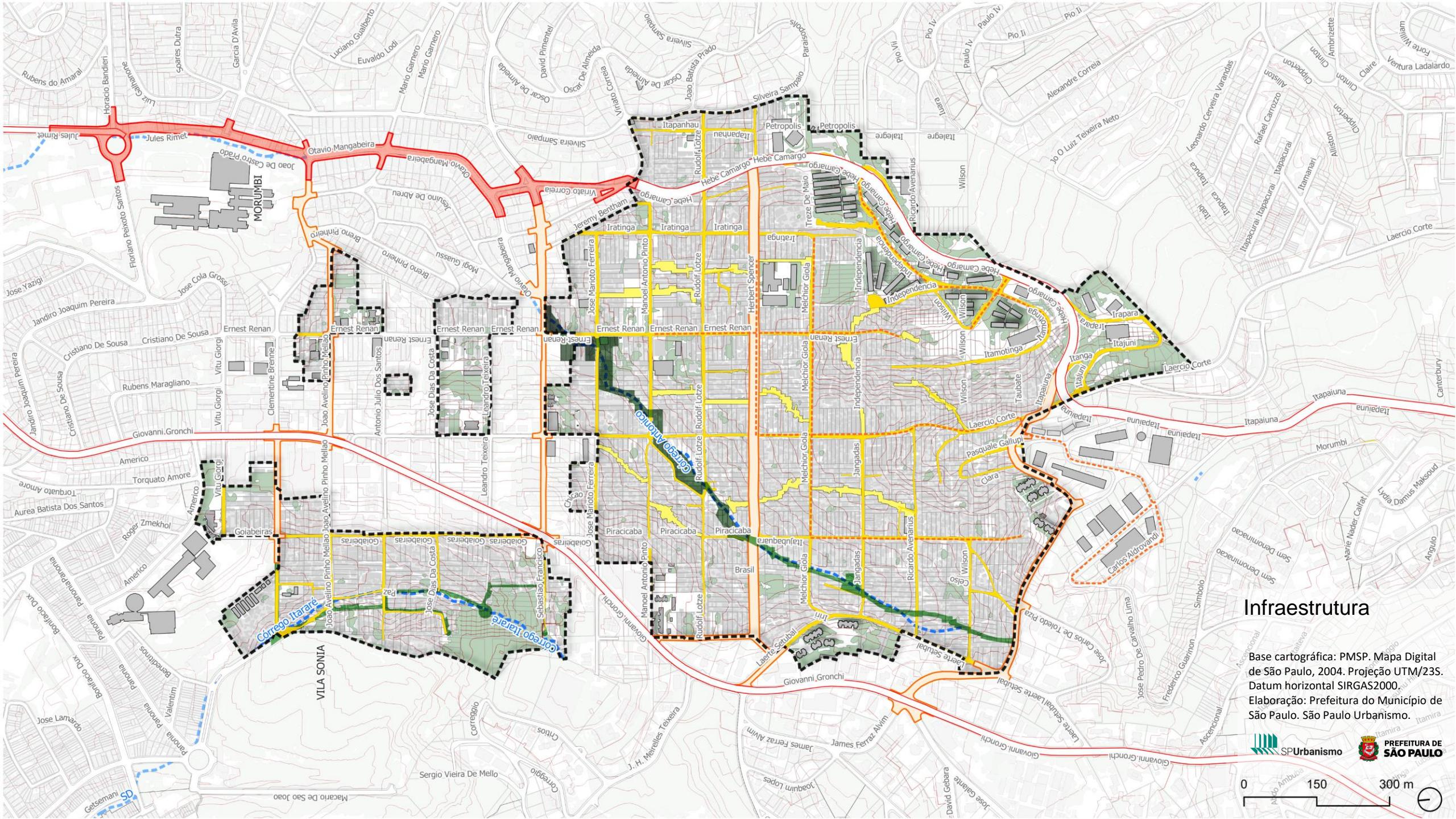
Escopo

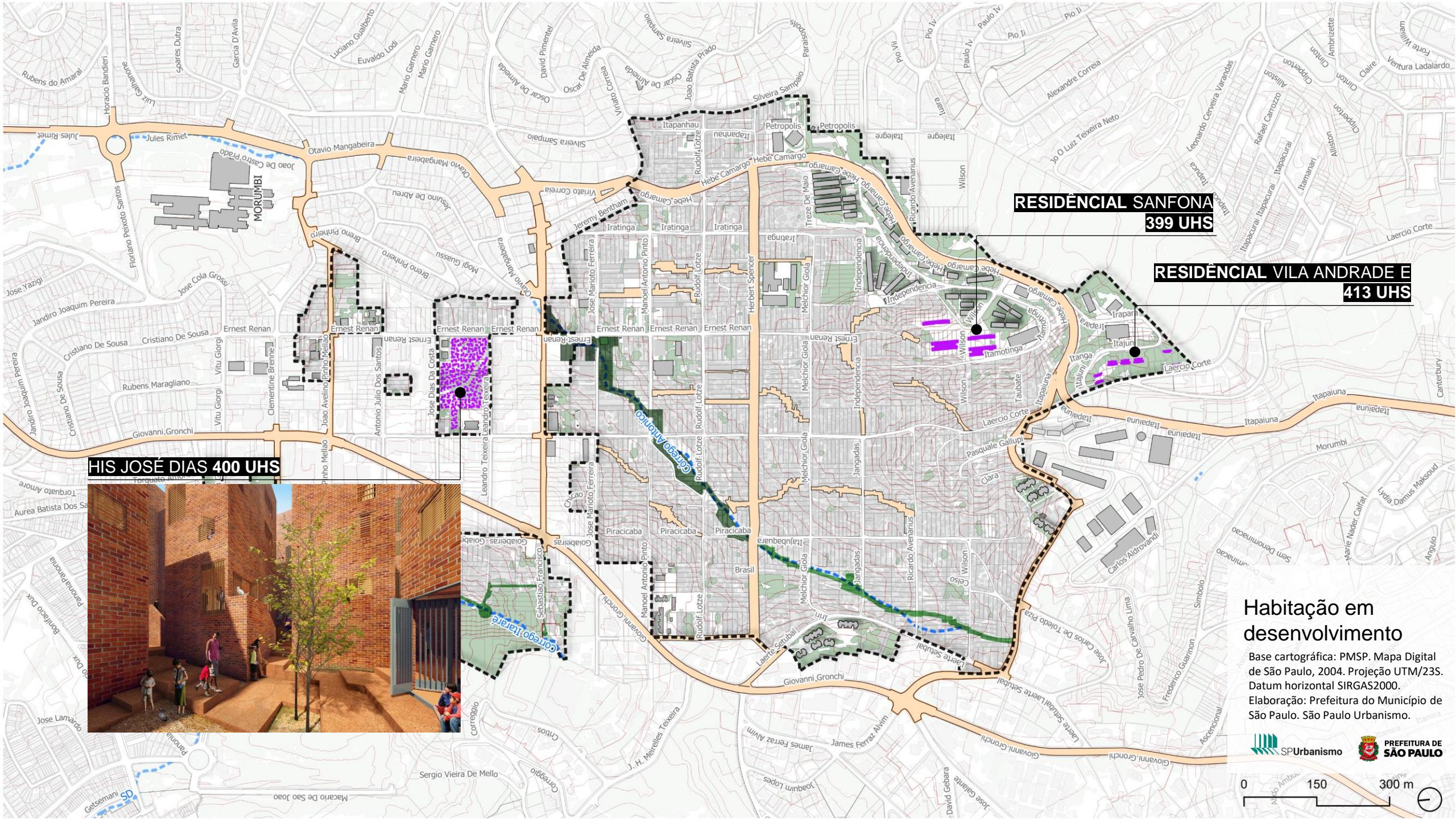
- Requalificação das vielas existentes
- Rede de microdrenagem
- Superfície viária
- Arborização, iluminação, mobiliário urbano, outros
- Enterramengo de infraestrutura (vala)

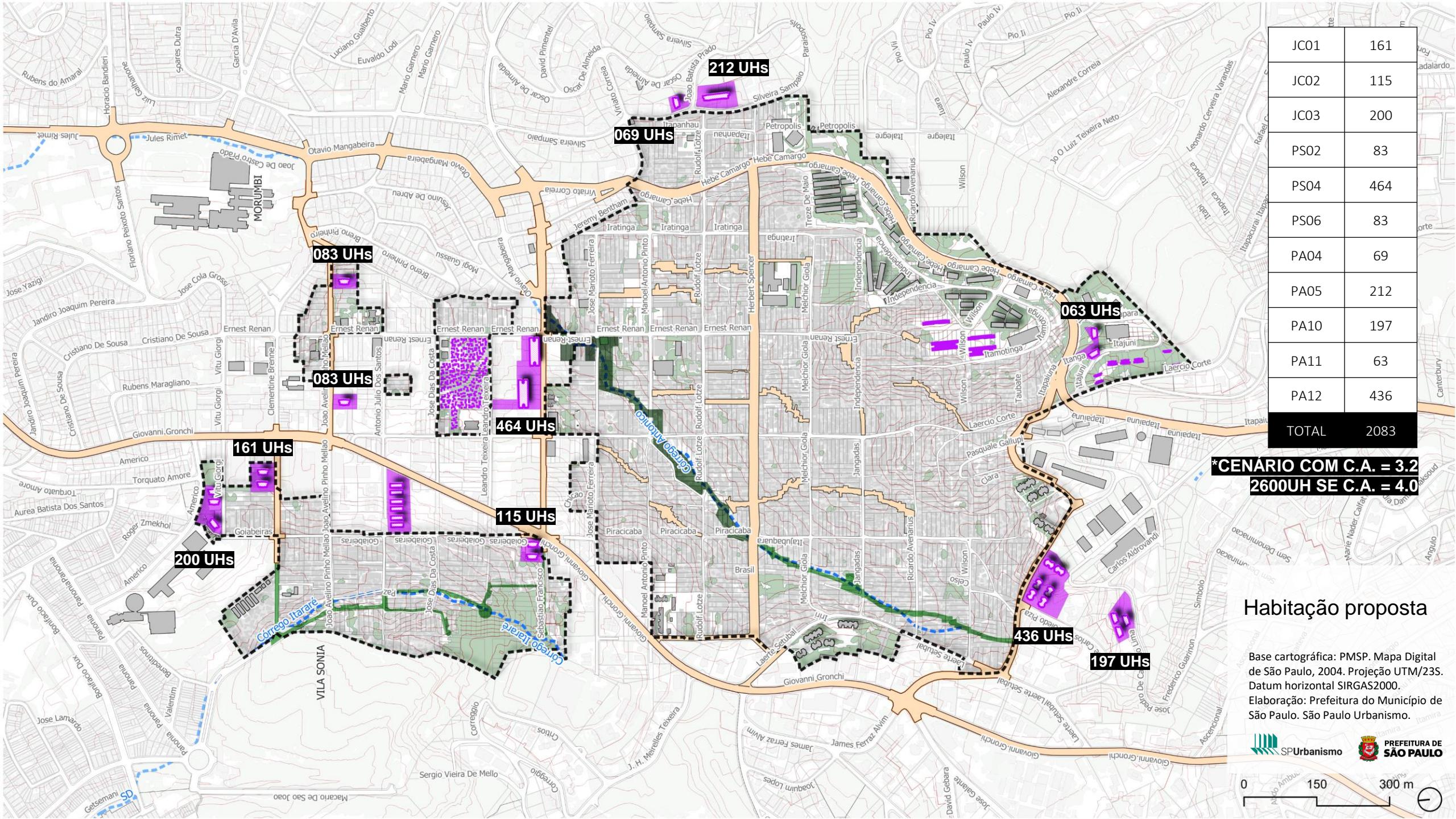


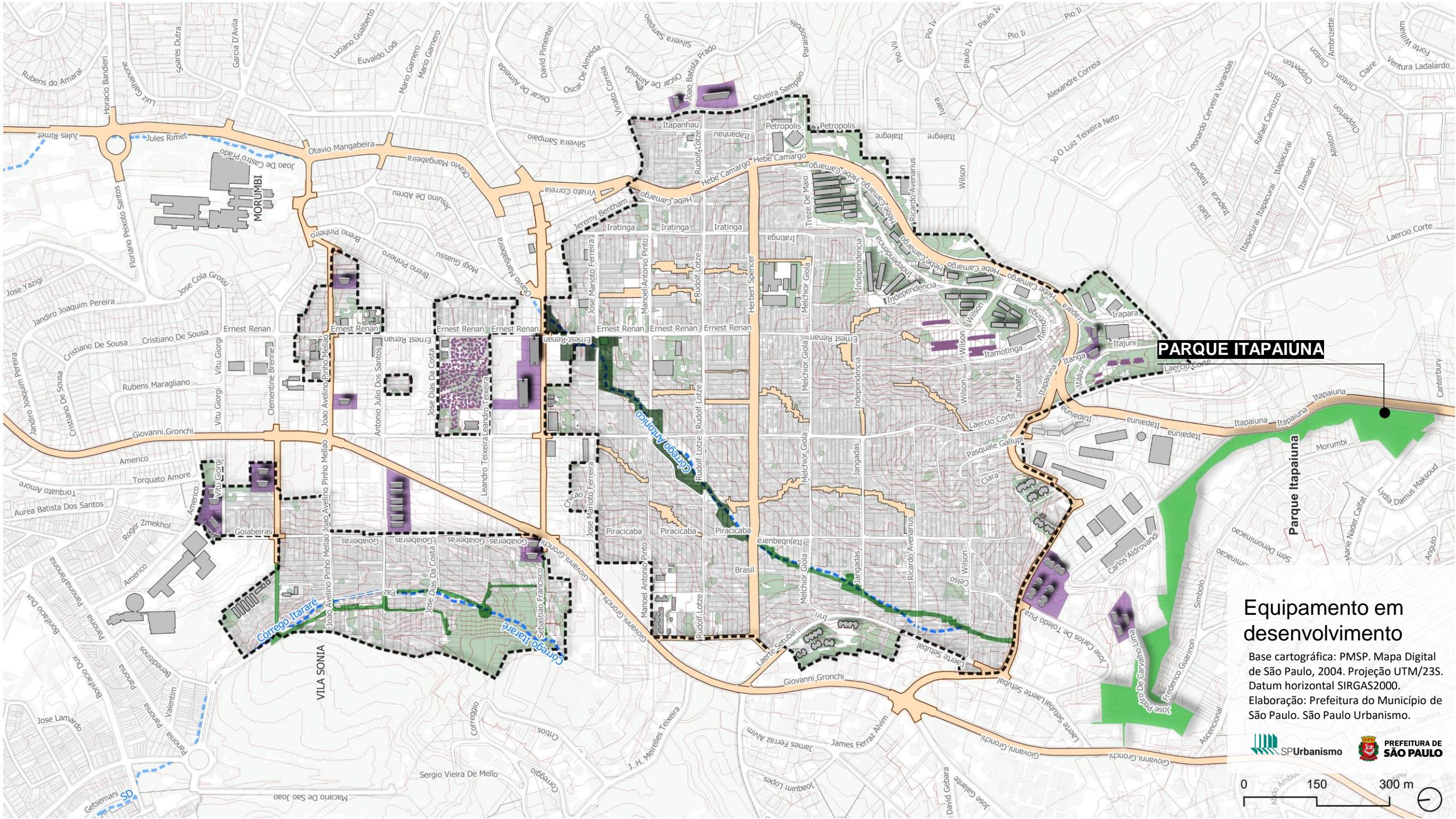
Infraestrutura: vielas

Base cartográfica: PMSP, Mapa Digital de São Paulo, 2004. Projeção UTM/23S. Datum horizontal SIRGAS2000. Elaboração: Prefeitura do Município de São Paulo. São Paulo Urbanismo.

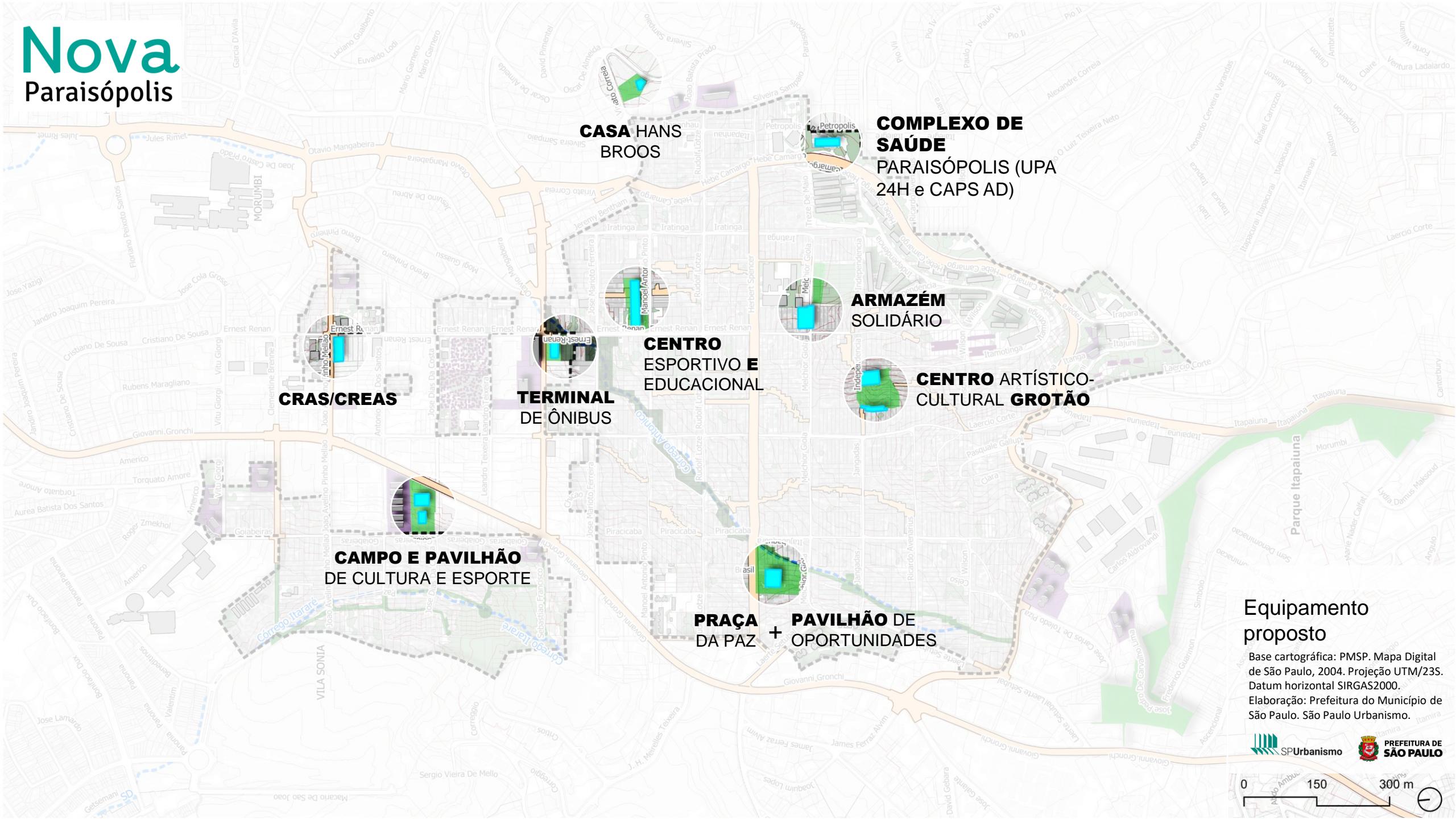








Nova Paraisópolis



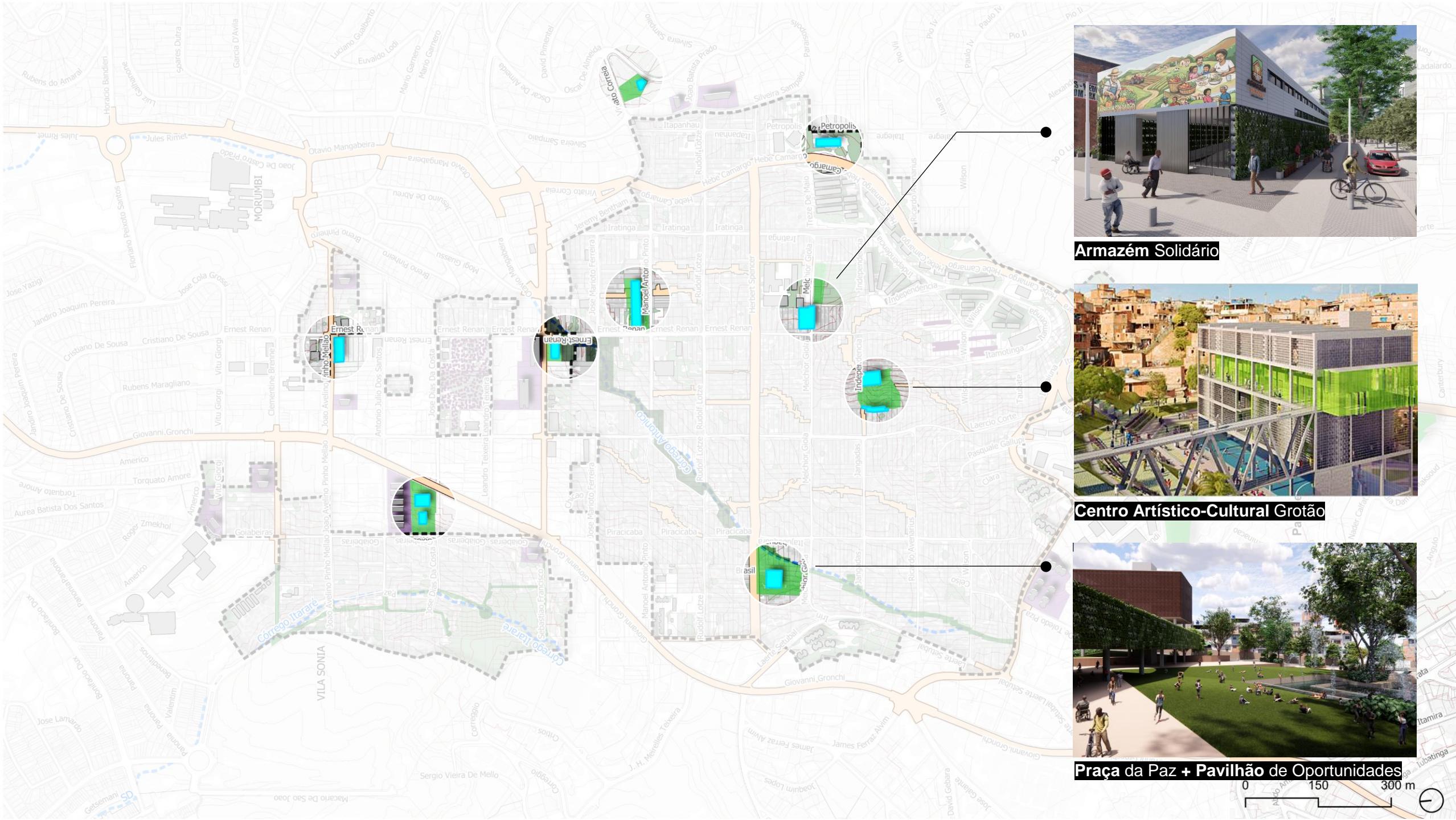
Equipamento proposto

Base cartográfica: PMSP. Mapa Digital de São Paulo, 2004. Projeção UTM/23S. Datum horizontal SIRGAS2000.

Elaboração: Prefeitura do Município de São Paulo. São Paulo Urbanismo.



0 150 300 m



Armazém Solidário



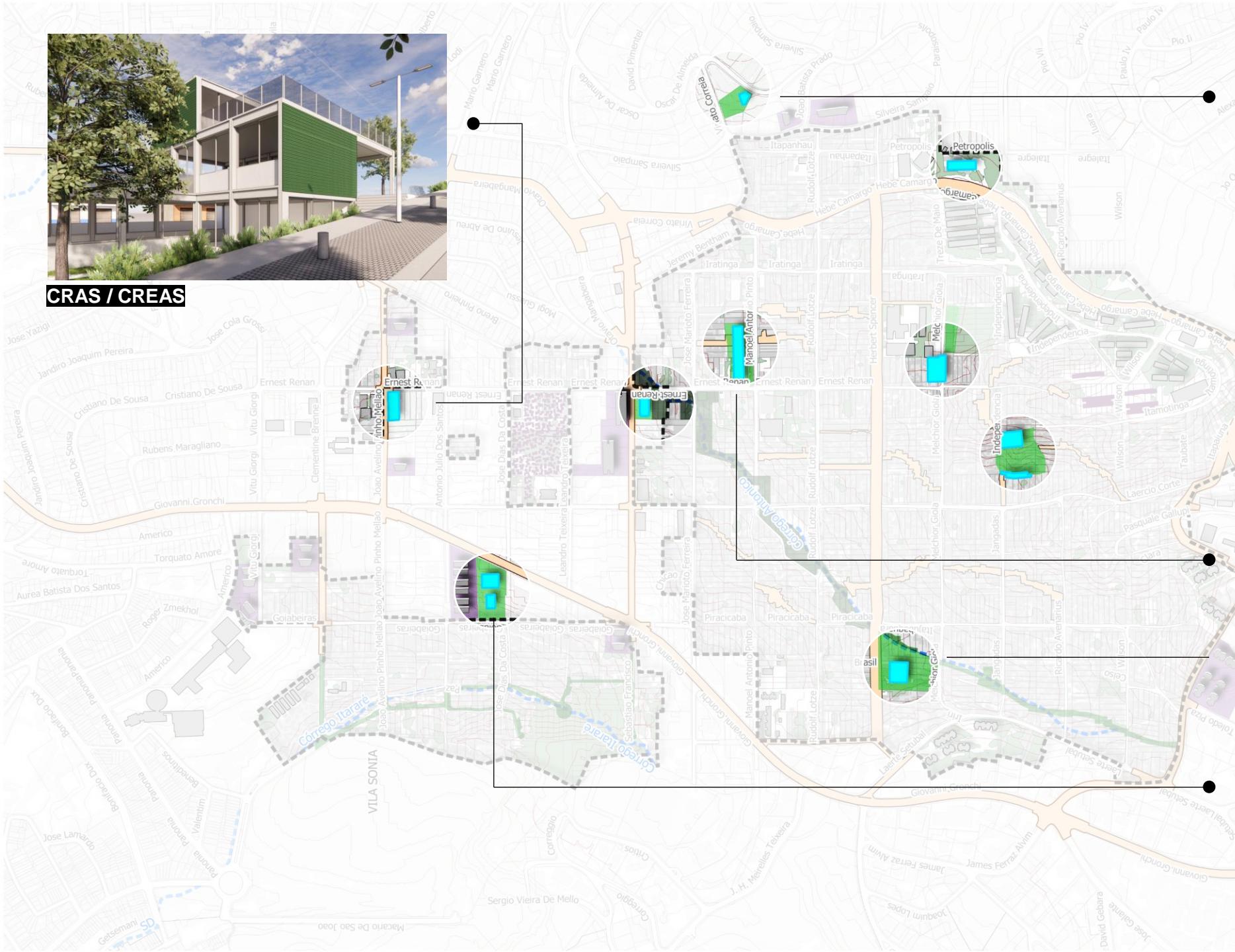
Centro Artístico-Cultural Grotão



Praça da Paz + Pavilhão de Oportunidades



CRAS / CREAS



Casa Hans Broos



Centro Educacional e Esportivo



Campo e Pavilhão Jardim Colombo

0 150 300 m



Armazém Solidário



Armazém Solidário



Centro Educacional e Esportivo



Centro Educacional e Esportivo

Equipamento proposto

Base cartográfica: PMSP, Mapa Digital de São Paulo, 2004. Projeção UTM/23S. Datum horizontal SIRGAS2000.

Elaboração: Prefeitura do Município de São Paulo. São Paulo Urbanismo.



Praça da Paz + Pavilhão de Oportunidades



Praça da Paz + Pavilhão de Oportunidades



Praça + Pavilhão de Cultura e Esportes



Centro Artístico-Cultural Grotão

Equipamento proposto

Base cartográfica: PMSP, Mapa Digital de São Paulo, 2004. Projeção UTM/23S. Datum horizontal SIRGAS2000.

Elaboração: Prefeitura do Município de São Paulo. São Paulo Urbanismo.