

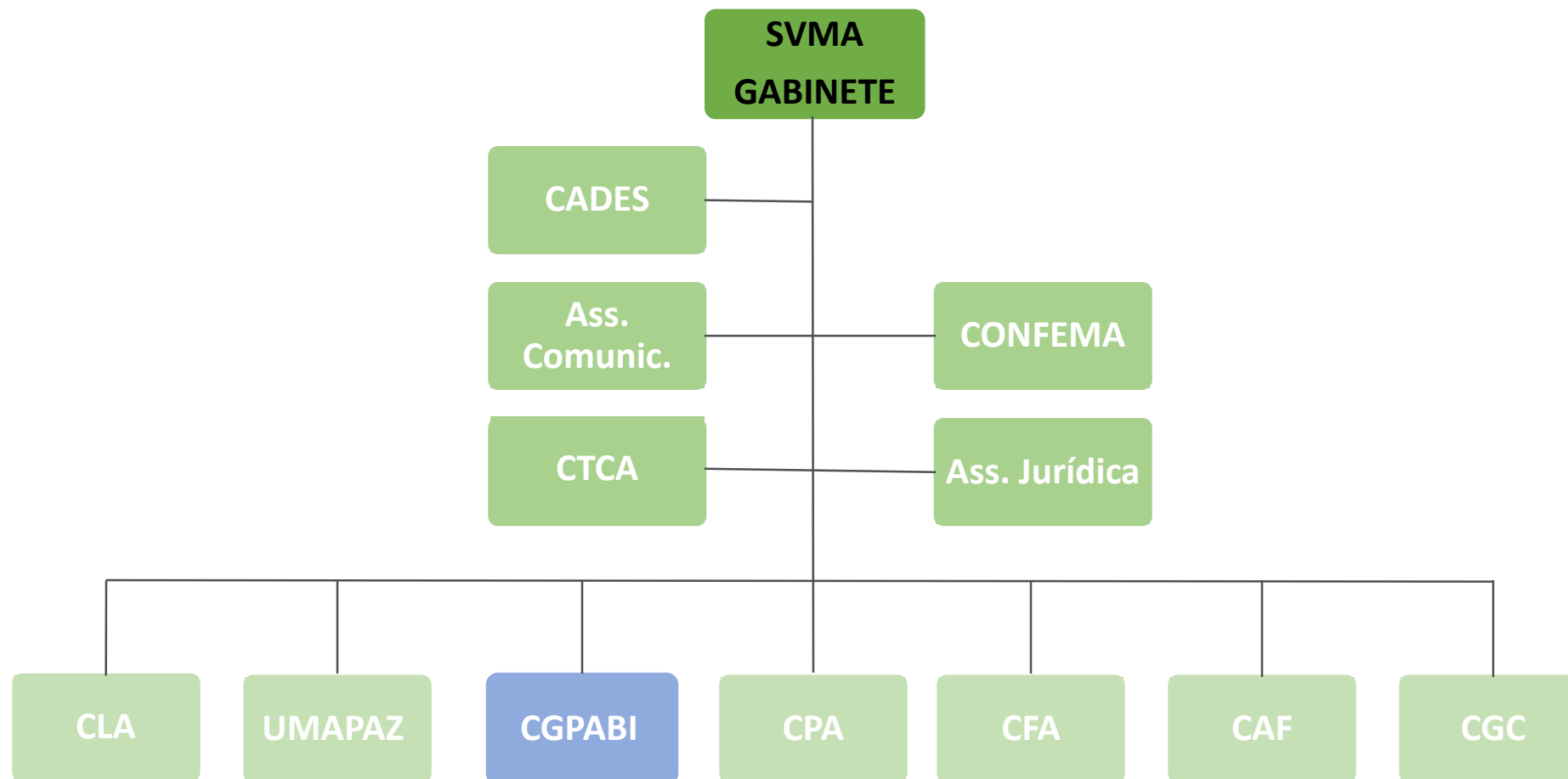


Parque Paraisópolis

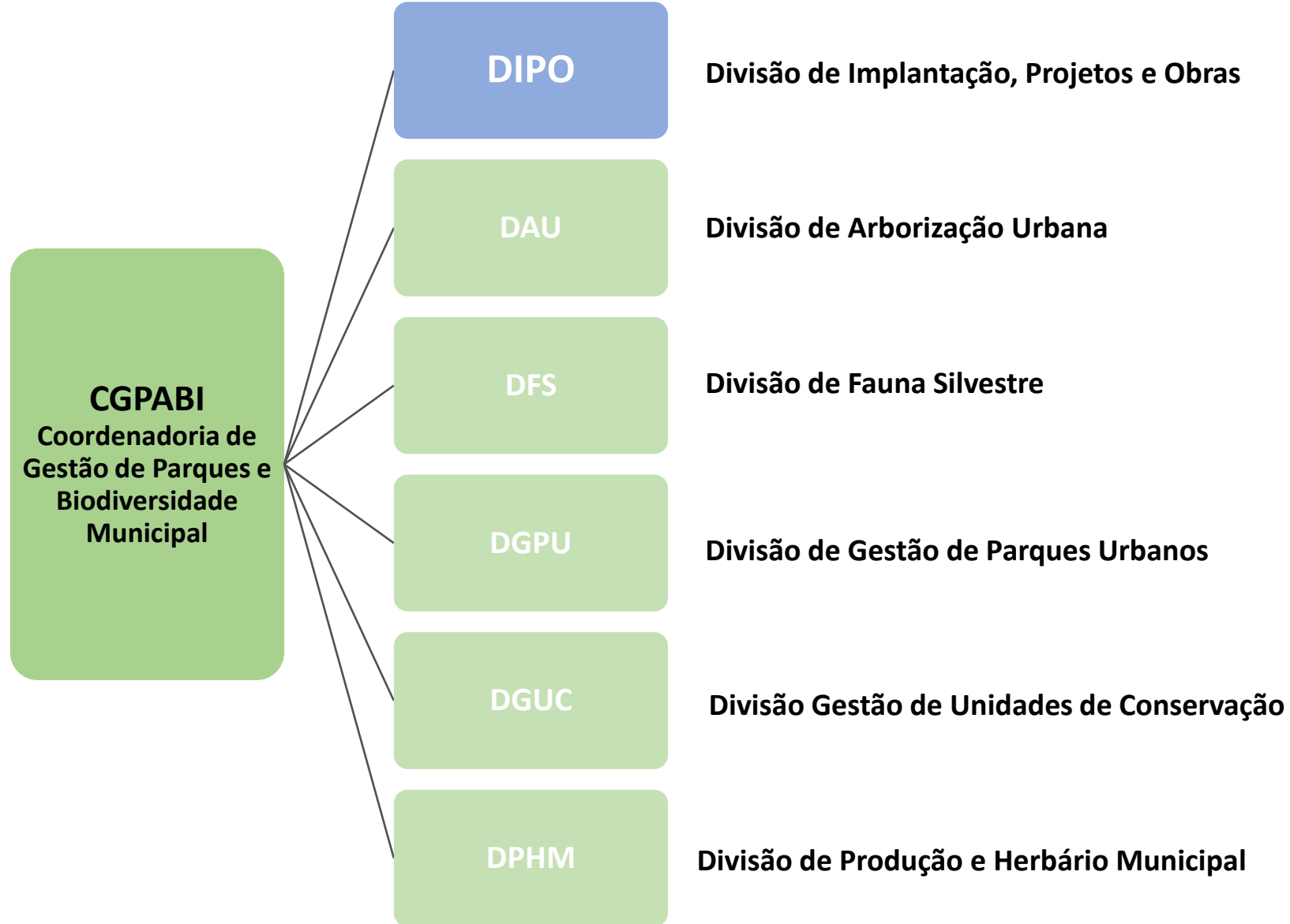
Implantação de Parque Urbano Municipal
Próximo à Hebe Camargo, em frente à UBS Paraisópolis



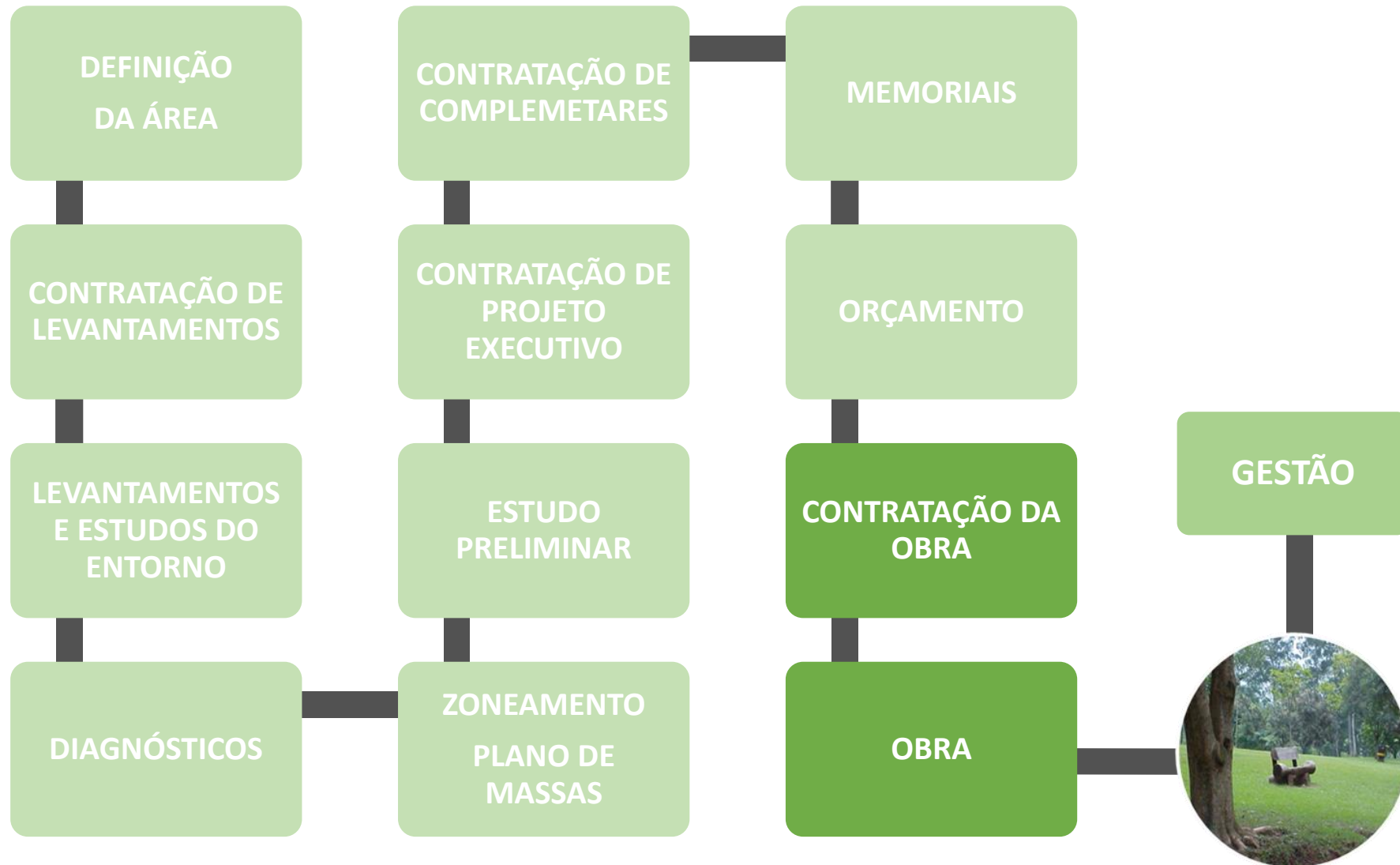
Escopo dos Serviços - DIPO



Escopo dos Serviços - DIPO



Processo de Implantação de Parque



Programa de Metas 2019-2020

**PROGRAMA
DE METAS**
2019 | 2020

**META
30.4**

Implantar **10** novos parques

FÓRMULA DE CÁLCULO

Soma dos novos parques implementados

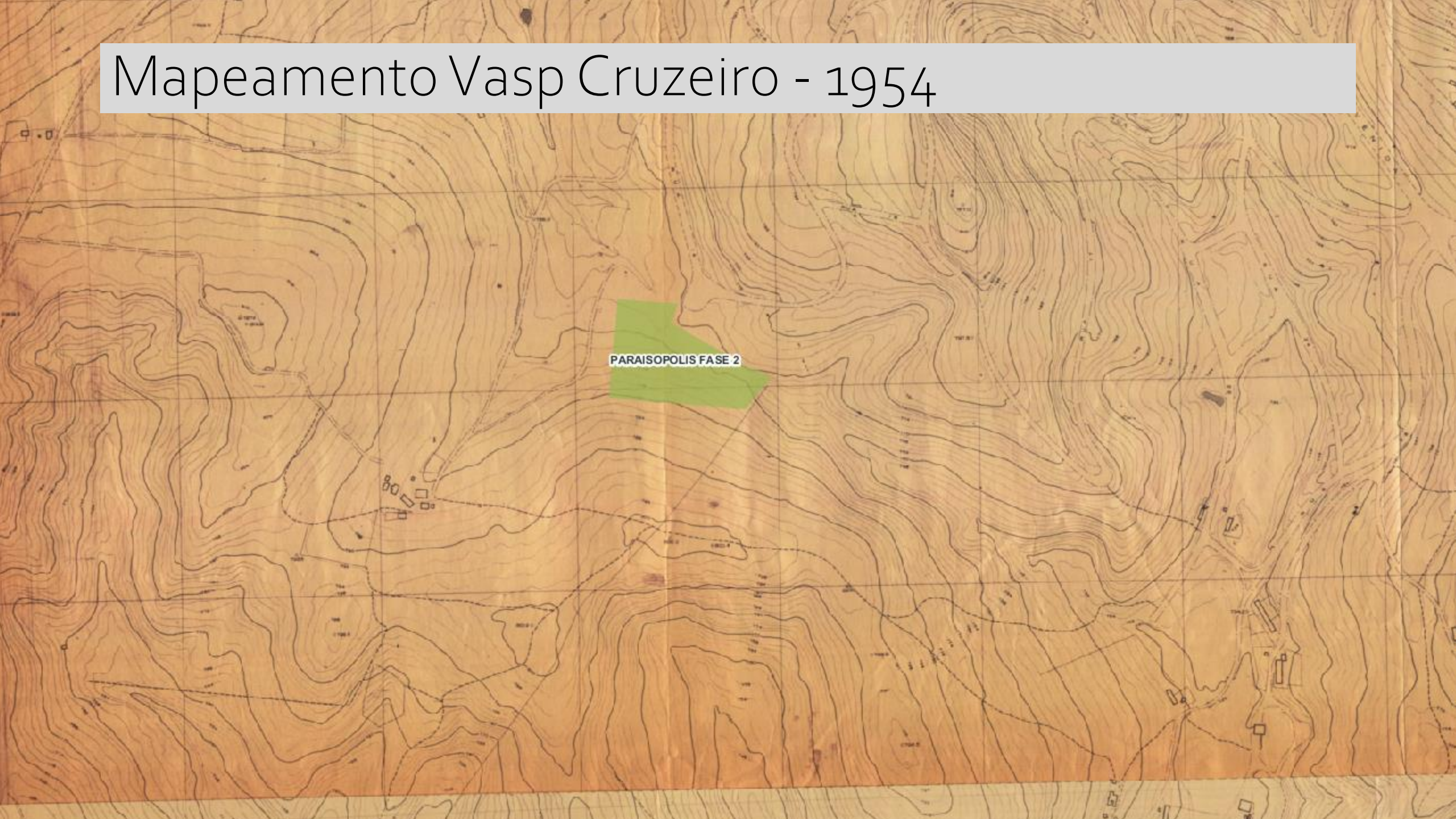
UNIDADE DE MEDIDA

unidade

FONTE

Secretaria do Verde e Meio Ambiente

Mapeamento Vasp Cruzeiro - 1954



Mapeamento Vegetação- 1988



Ortofoto - 2004



Ortofoto - 2017



Parque Paraisópolis – Fase 1

Ação	Obs.	Investimento
TCA 008/2006 – 1ª Carta de Obrigação - Levantamento Planialtimétrico Cadastral - Locação de Gradil e Guia e Sarjeta - Implantação de Guia e Sarjeta - Cercamento da área envoltória do Parque	Conversão de 3.006 mudas em serviços e obras para o Parque Paraisópolis. PA 2004-0.271.388-1.	R\$ 269.616,13
TCA 008/2006 – 2ª Carta de Obrigação - Levantamento Planialtimétrico Cadastral complementar - Implantação de Guia e Sarjeta complementar - Implantação de calçada verde - Complementação do cercamento da área do Parque - Terraplenagem - Remoção de entulho		R\$ 196.903,85
TCA 008/2006 – 3ª Carta de Obrigação - Projeto básico completo a partir de diretrizes fornecidas por DIPO		R\$ 119.969,48
TCA 008/2006 – 4ª Carta de Obrigação - Complementação do cercamento da área do Parque - Demolições - Escada Hidráulica Filtrante		R\$ 250.427,66
TCA 188/2011 – 1ª Carta de Obrigação - Construção de muro de divisa	Conversão de 441 mudas em serviços e obras para o Parque Paraisópolis. PA 2011-0.242.415-0	R\$ 57.778,84
Total:		R\$ 894.695,96

Parque Paraisópolis – Outras Ações

- 2015: com recurso previsto pelo FEMA, foi tentada a contratação das obras de implantação, no entanto, por conta da morosidade do processo licitatório bem como por conta de problemas em sua finalização o recurso foi perdido.
- Desde então a SVMA tem tentado continuar o processo de implantação;
- 2017: foi elencada no PPA da SVMA a execução das obras de implantação do Parque Paraisópolis;
- 2018: Previsto recurso pelo FMSAI para o ano seguinte visando a implantação no Parque

Parque Paraisópolis – Fase 2 – 2019/2020

Execução de Obra de Implantação Completa do Parque, incluindo:

- Academia ao ar livre;
- Espaços de estar;
- Parquinhos;
- Administração Completa;
- Caminhos, áreas gramadas, canteiros, etc.

Valor Orçado: R\$ 3.145.857,64

Previsão de início: Março/2020

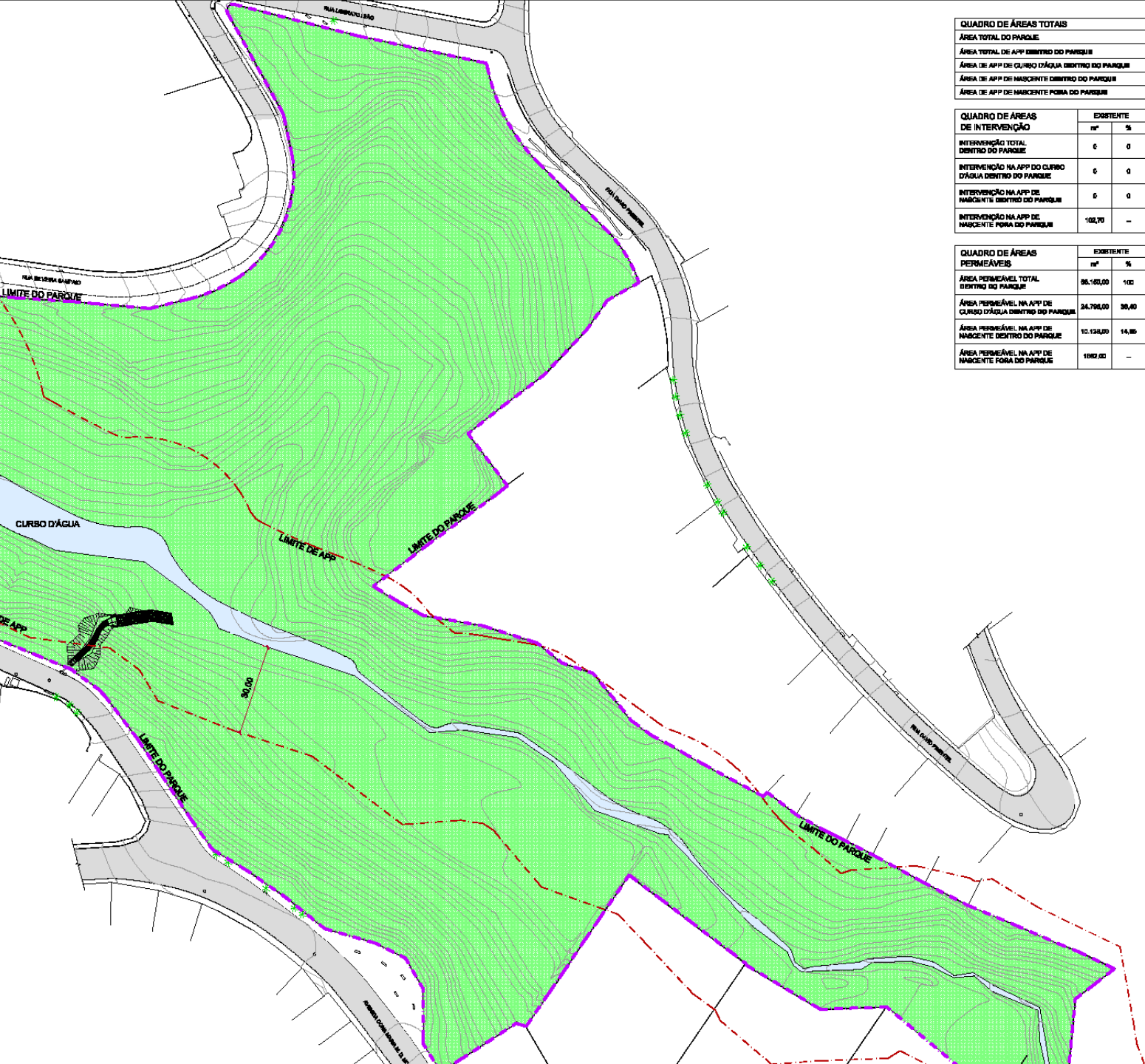
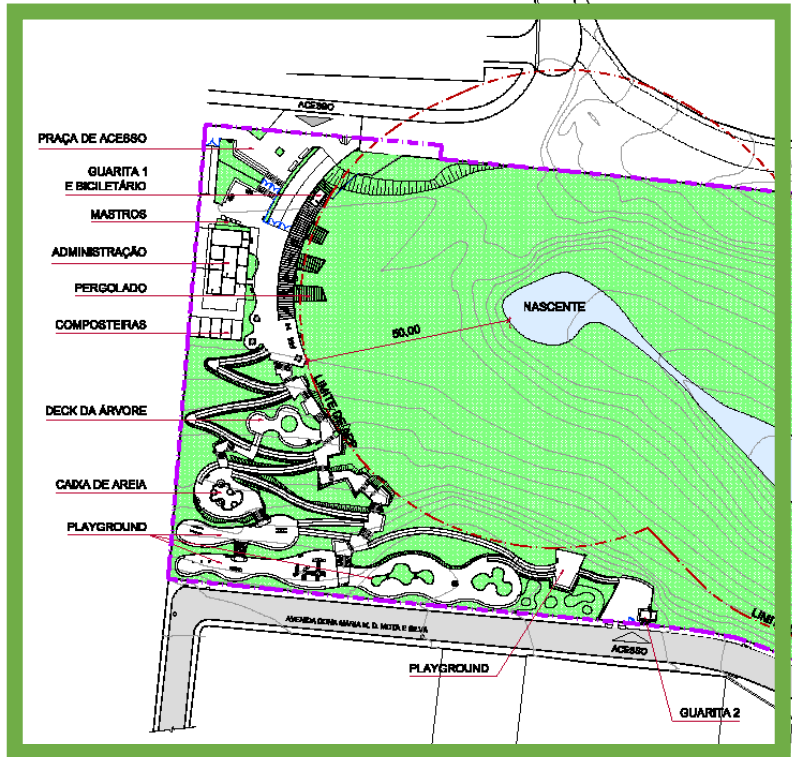


- PRAÇA DE ACESSO
- QUARITA 1 E BICLETÁRIO
- MASTROS
- ADMINISTRAÇÃO
- PERGOLADO
- COMPOSTEIRAS
- DECK DA ÁRVORE
- CAXIA DE AREIA
- PLAYGROUND

QUADRO DE ÁREAS TOTAIS			
ÁREA TOTAL DO PARQUE	m²	%	
ÁREA TOTAL DE APP DENTRO DO PARQUE	88.160,00	100	
ÁREA TOTAL DE APP DENTRO DO PARQUE	24.798,00	28,12	
ÁREA DE APP DE CURSO D'ÁGUA DENTRO DO PARQUE	24.798,00	28,12	
ÁREA DE APP DE NASCENTE DENTRO DO PARQUE	10.138,00	11,50	
ÁREA DE APP DE NASCENTE FORA DO PARQUE	1.782,00	2,00	

QUADRO DE ÁREAS DE INTERVENÇÃO	EXISTENTE		PRETENDIDA	
	m²	%	m²	%
INTERVENÇÃO TOTAL DENTRO DO PARQUE	0	0	88.160,00	100,00
INTERVENÇÃO NA APP DO CURSO D'ÁGUA DENTRO DO PARQUE	0	0	0	0
INTERVENÇÃO NA APP DE NASCENTE DENTRO DO PARQUE	0	0	0	0
INTERVENÇÃO NA APP DE NASCENTE FORA DO PARQUE	102,70	-	102,70	-

QUADRO DE ÁREAS PERMEÁVEIS	EXISTENTE		PRETENDIDA	
	m²	%	m²	%
ÁREA PERMEÁVEL TOTAL DENTRO DO PARQUE	88.160,00	100	82882,00	94,01
ÁREA PERMEÁVEL NA APP DE CURSO D'ÁGUA DENTRO DO PARQUE	24.798,00	28,12	24.798,00	28,12
ÁREA PERMEÁVEL NA APP DE NASCENTE DENTRO DO PARQUE	10.138,00	11,50	10.138,00	11,50
ÁREA PERMEÁVEL NA APP DE NASCENTE FORA DO PARQUE	1082,00	-	m²	-



QUADRO DE ÁREAS TOTAIS			
ÁREA TOTAL DO PARQUE	m²	%	
ÁREA TOTAL DE APP DENTRO DO PARQUE	24.824,00	28,26	
ÁREA DE APP DE CURSO D'ÁGUA DENTRO DO PARQUE	24.798,00	28,40	
ÁREA DE APP DE NASCENTE DENTRO DO PARQUE	10.138,00	14,85	
ÁREA DE APP DE NASCENTE FORA DO PARQUE	1.786,00	2,80	

QUADRO DE ÁREAS DE INTERVENÇÃO	EXISTENTE		PRETENDIDA	
	m²	%	m²	%
INTERVENÇÃO TOTAL DENTRO DO PARQUE	0	0	8281,20	9,84
INTERVENÇÃO NA APP DO CURSO D'ÁGUA DENTRO DO PARQUE	0	0	0	0
INTERVENÇÃO NA APP DE NASCENTE DENTRO DO PARQUE	0	0	0	0
INTERVENÇÃO NA APP DE NASCENTE FORA DO PARQUE	102,70	-	102,70	-

QUADRO DE ÁREAS PERMEÁVEIS	EXISTENTE		PRETENDIDA	
	m²	%	m²	%
ÁREA PERMEÁVEL TOTAL DENTRO DO PARQUE	25.163,00	110	22929,00	91,45
ÁREA PERMEÁVEL NA APP DE CURSO D'ÁGUA DENTRO DO PARQUE	24.798,00	28,40	24.798,00	28,40
ÁREA PERMEÁVEL NA APP DE NASCENTE DENTRO DO PARQUE	10.138,00	14,85	10.138,00	14,85
ÁREA PERMEÁVEL NA APP DE NASCENTE FORA DO PARQUE	1082,00	-	m²	-



AVENIDA DONA MARIA M. D. MOTA E SILVA

780

785

775

770

770

770

MEMO DE AUTORIA E CONTROLADA DE OBRA

MEMO DE AUTORIA E CONTROLADA DE OBRA



VENIDA DONA MARIA M. D. MOTA E SILVA



PROJEÇÃO COBERTURA

PROJEÇÃO COBERTURA

JARDIM

SANITÁRIO P.C.D. FEM. A=3,10m²

SANITÁRIO P.C.D. MASC. A=3,10m²

SANITÁRIO MASCULINO A=10,59m²

SANITÁRIO FEMININO A=10,59m²

BANCADA EM ARDÓSIA 1,00x0,95m

1. SINDO 20x10x72cm
MESA

DM50RIA EM MADEIRA

1. SINDO 20x10x72cm
MESA

ARMÁRIOS

VESTIÁRIO MASCULINO A=24,08m²

FRATELEIRAS

DEPÓSITO A=13,34m²

FRATELEIRAS

ESCRITÓRIO A=28,24m²

COPA A=10,64m²

SERVIÇO A=7,44m²

VESTIÁRIO FEMININO A=18,54m²

ARMÁRIOS

1. SINDO 20x10x72cm
MESA
MESA 0,80x0,40x0,72m

BANCADA EM ARDÓSIA 0,96m

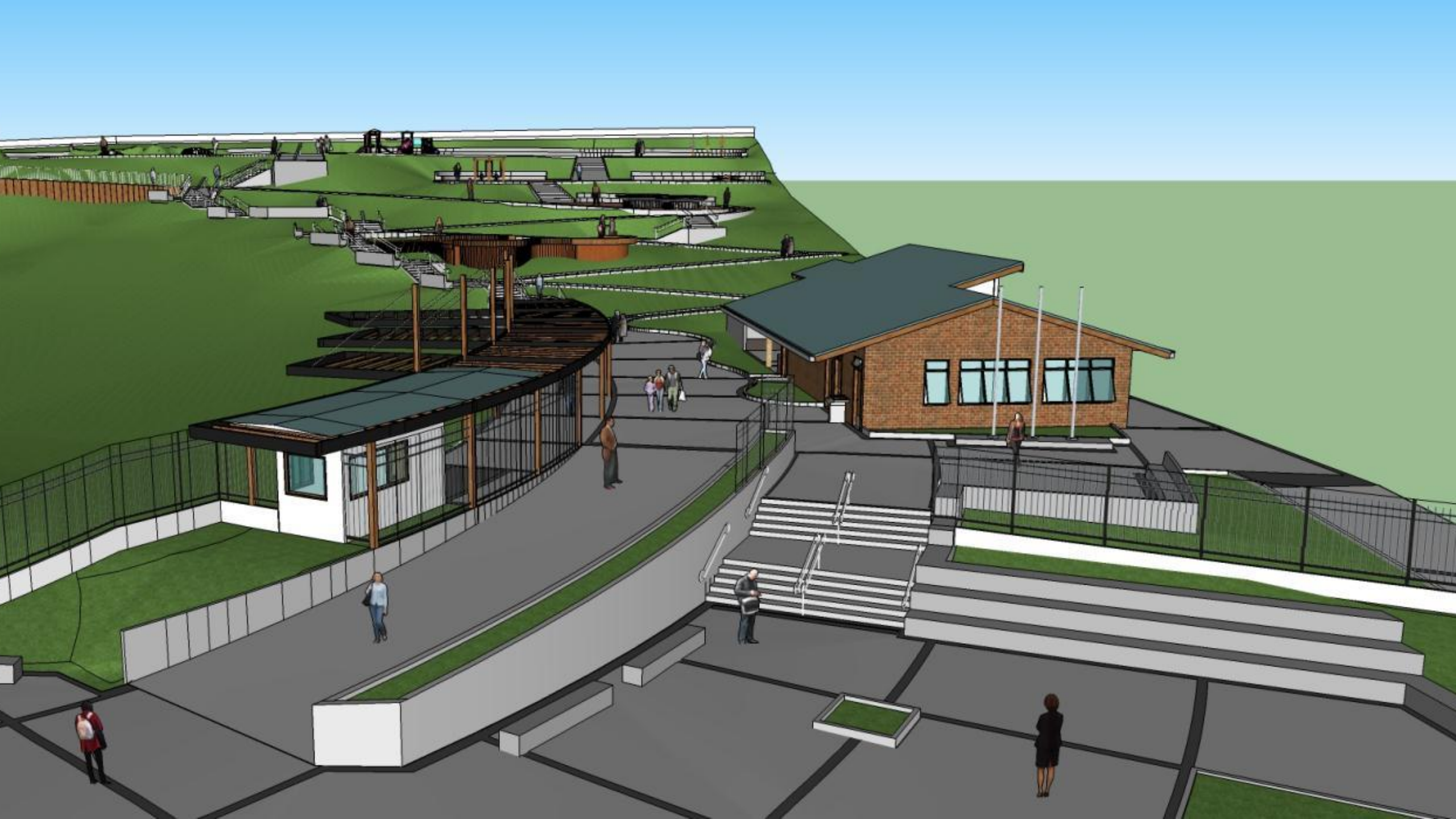
BANCO

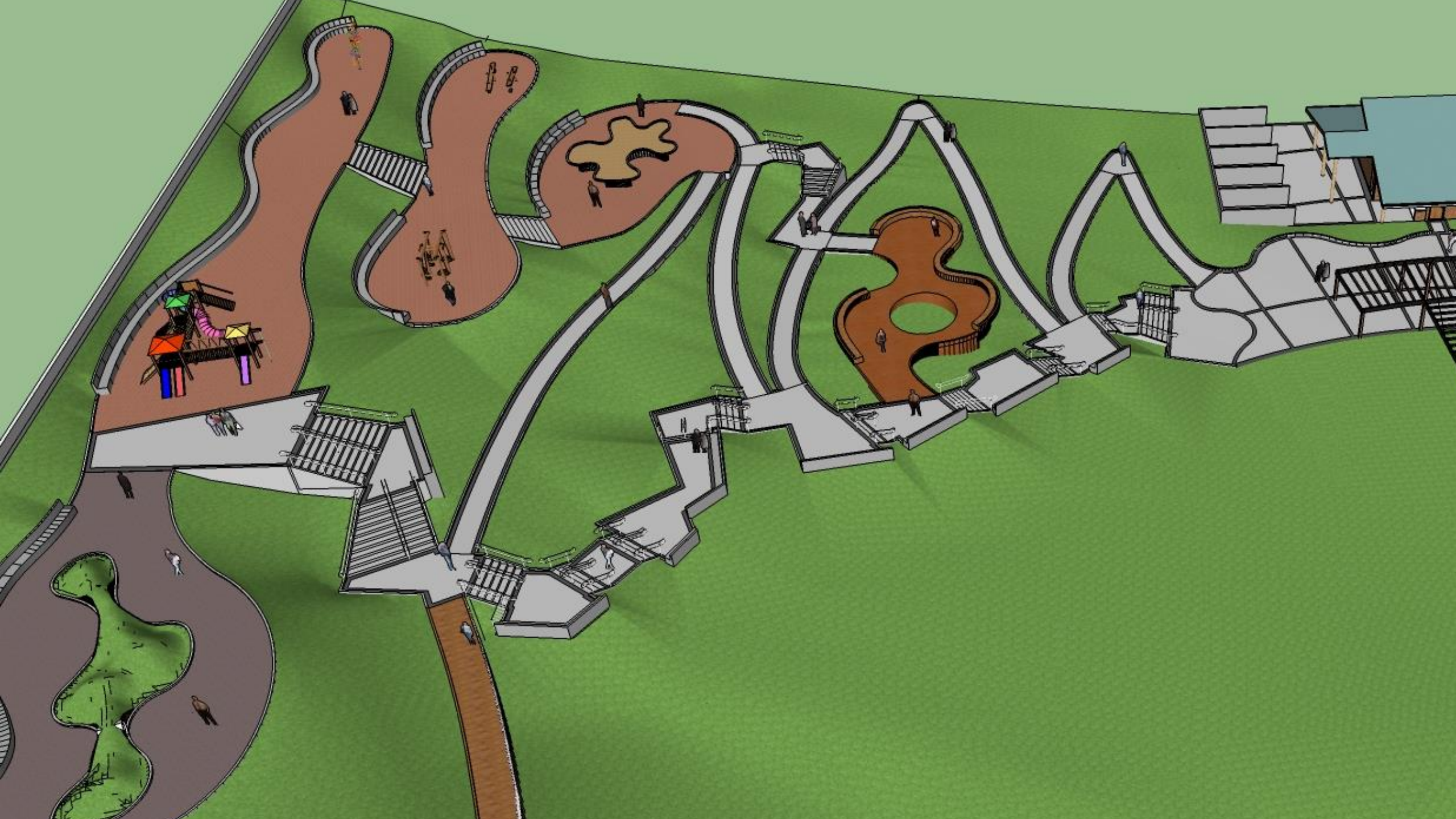
CIRCULAÇÃO EXTERNA

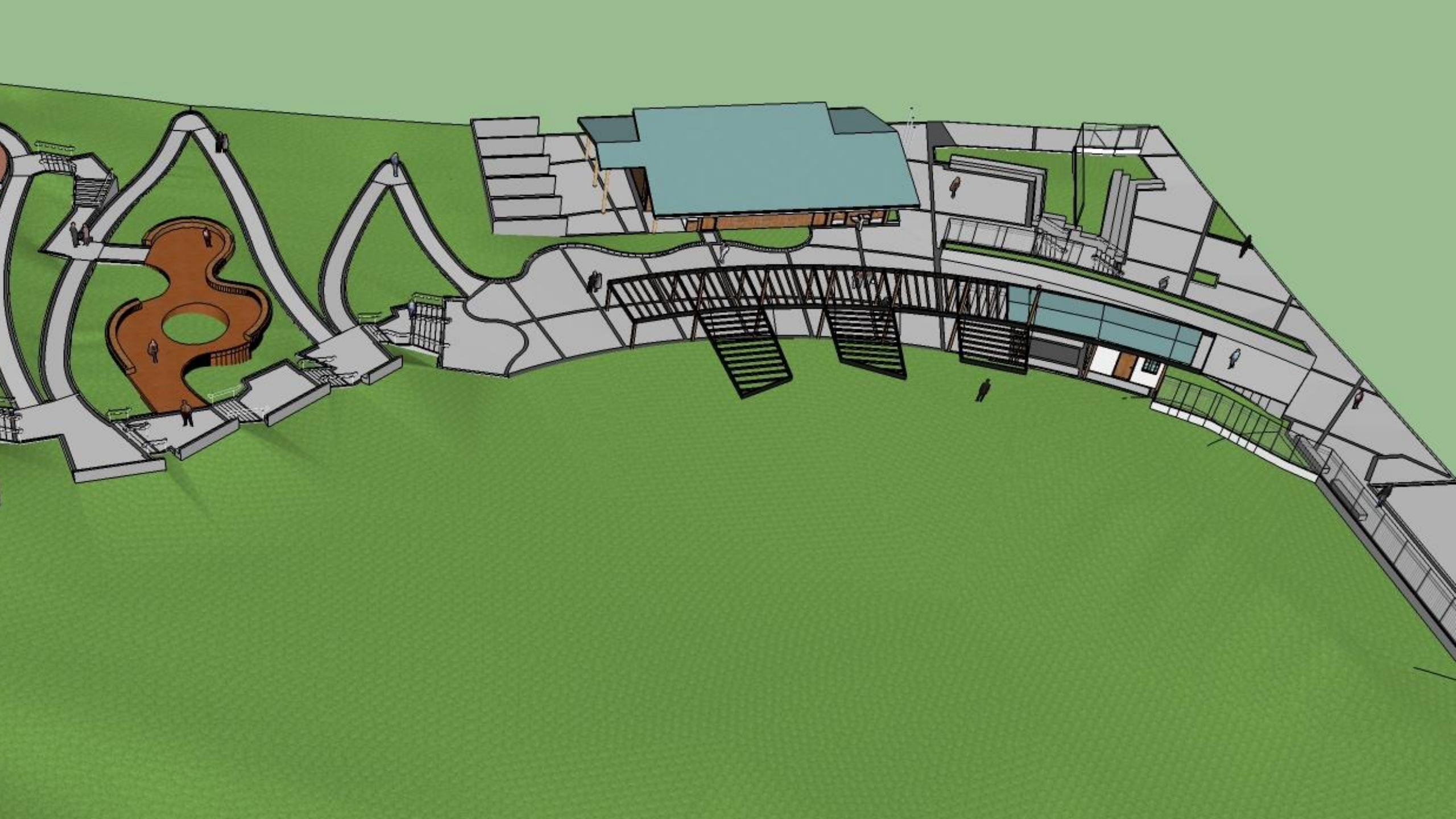
PROJEÇÃO COBERTURA















Parque Paraisópolis



