

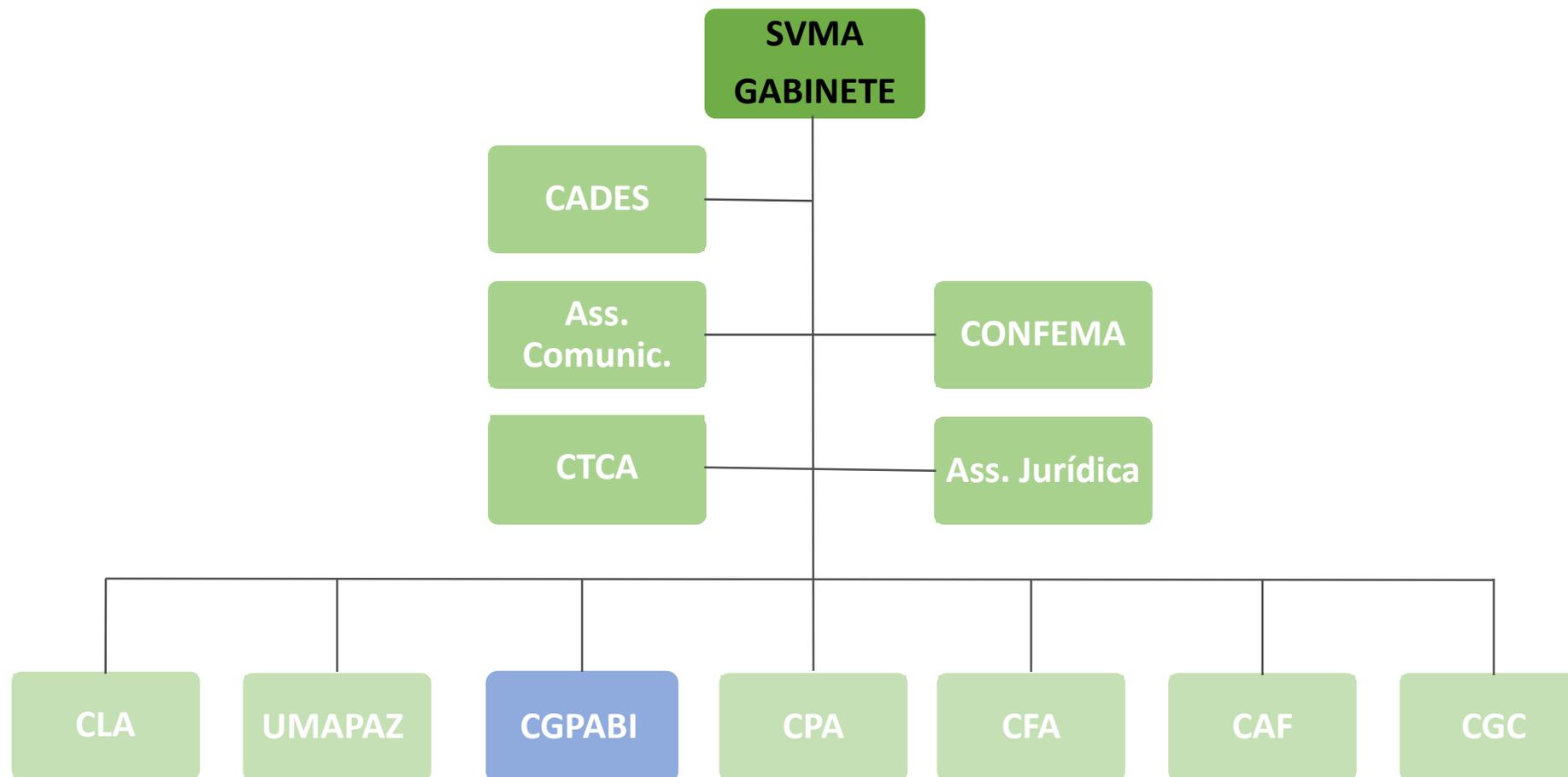


Parque Paraisópolis

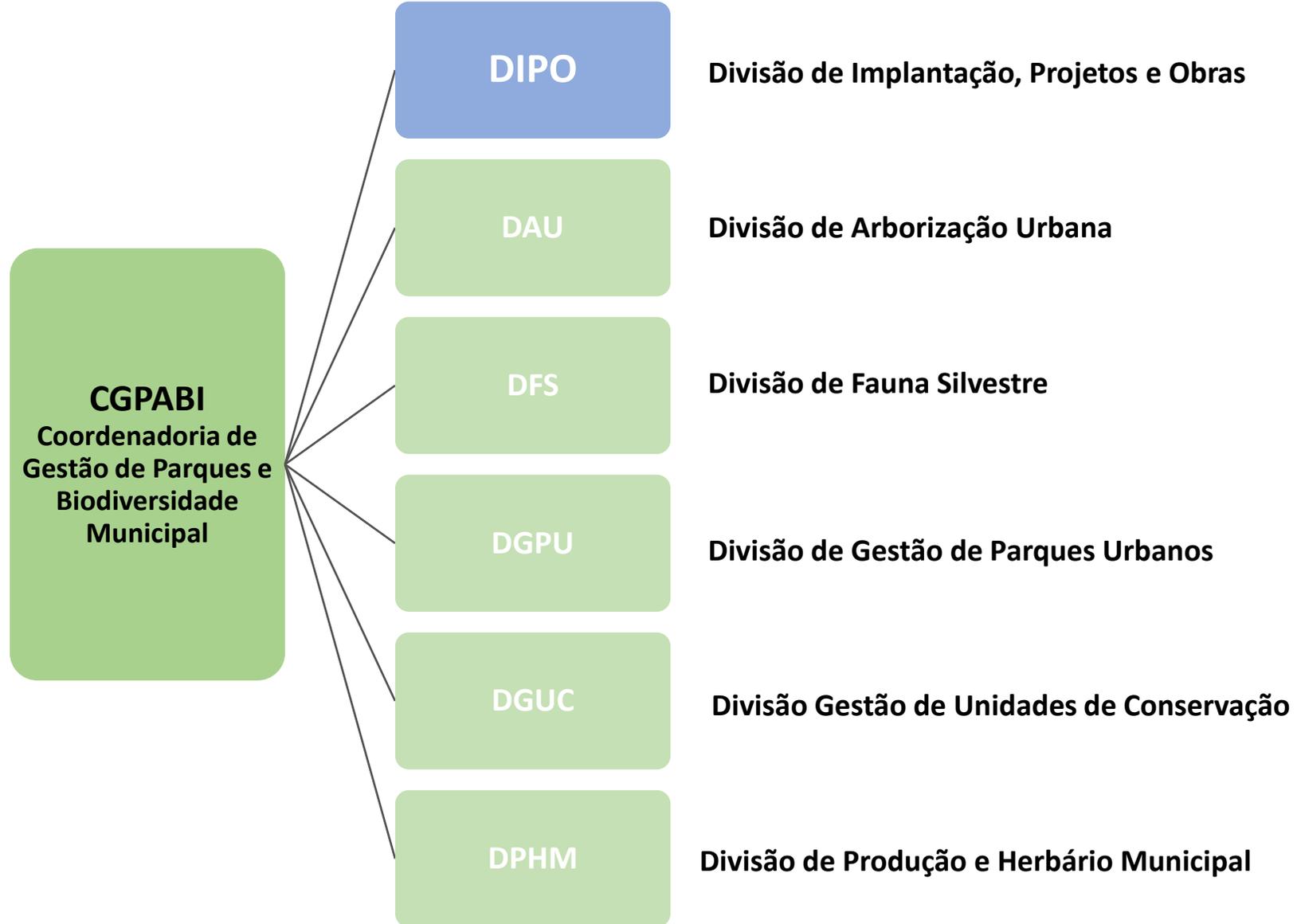
Implantação de Parque Urbano Municipal
Próximo à Hebe Camargo, em frente à UBS Paraisópolis



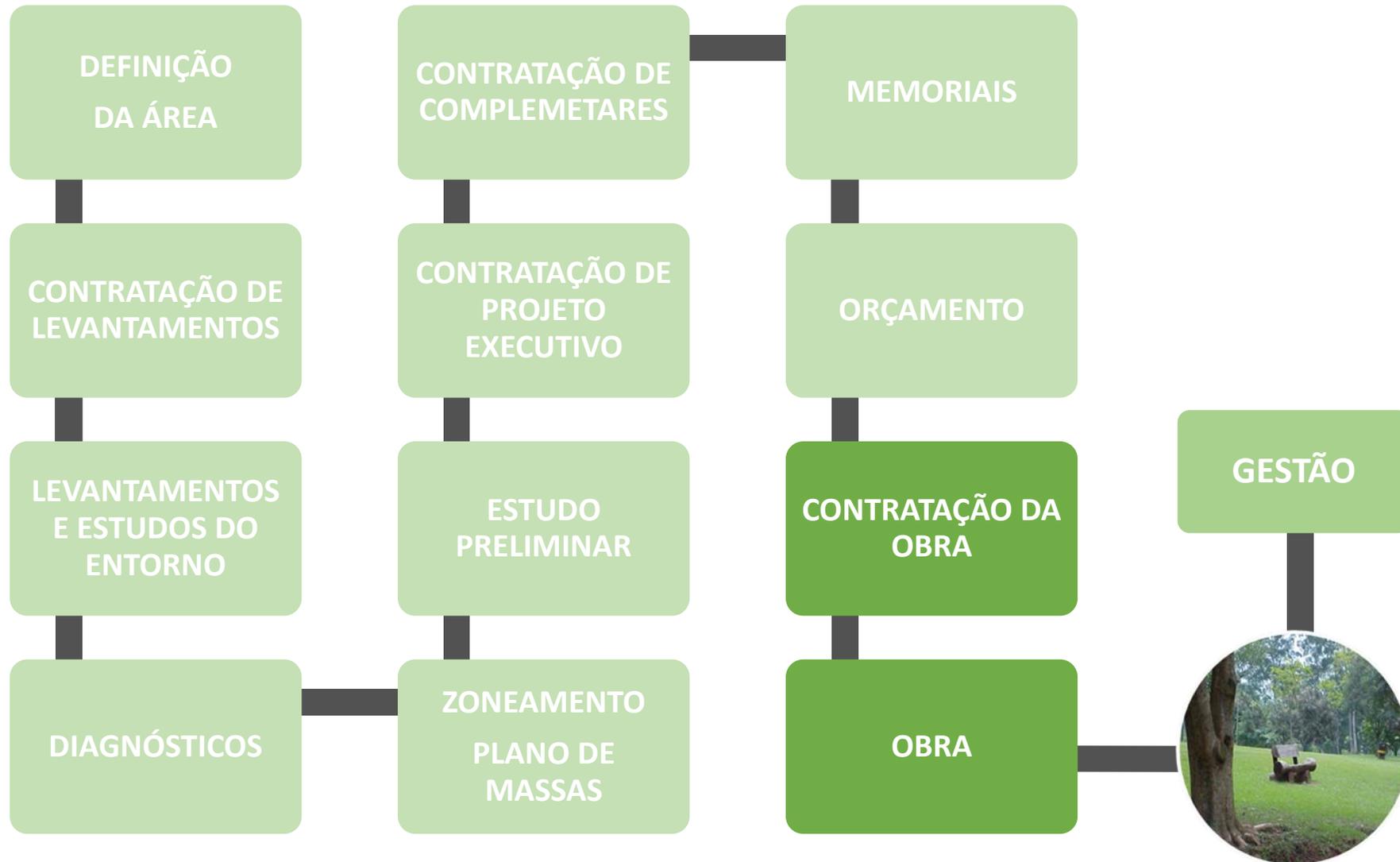
Escopo dos Serviços - DIPO



Escopo dos Serviços - DIPO



Processo de Implantação de Parque



Programa de Metas 2019-2020



META
30.4

Implantar **10** novos parques

FÓRMULA DE CÁLCULO

Soma dos novos parques implementados

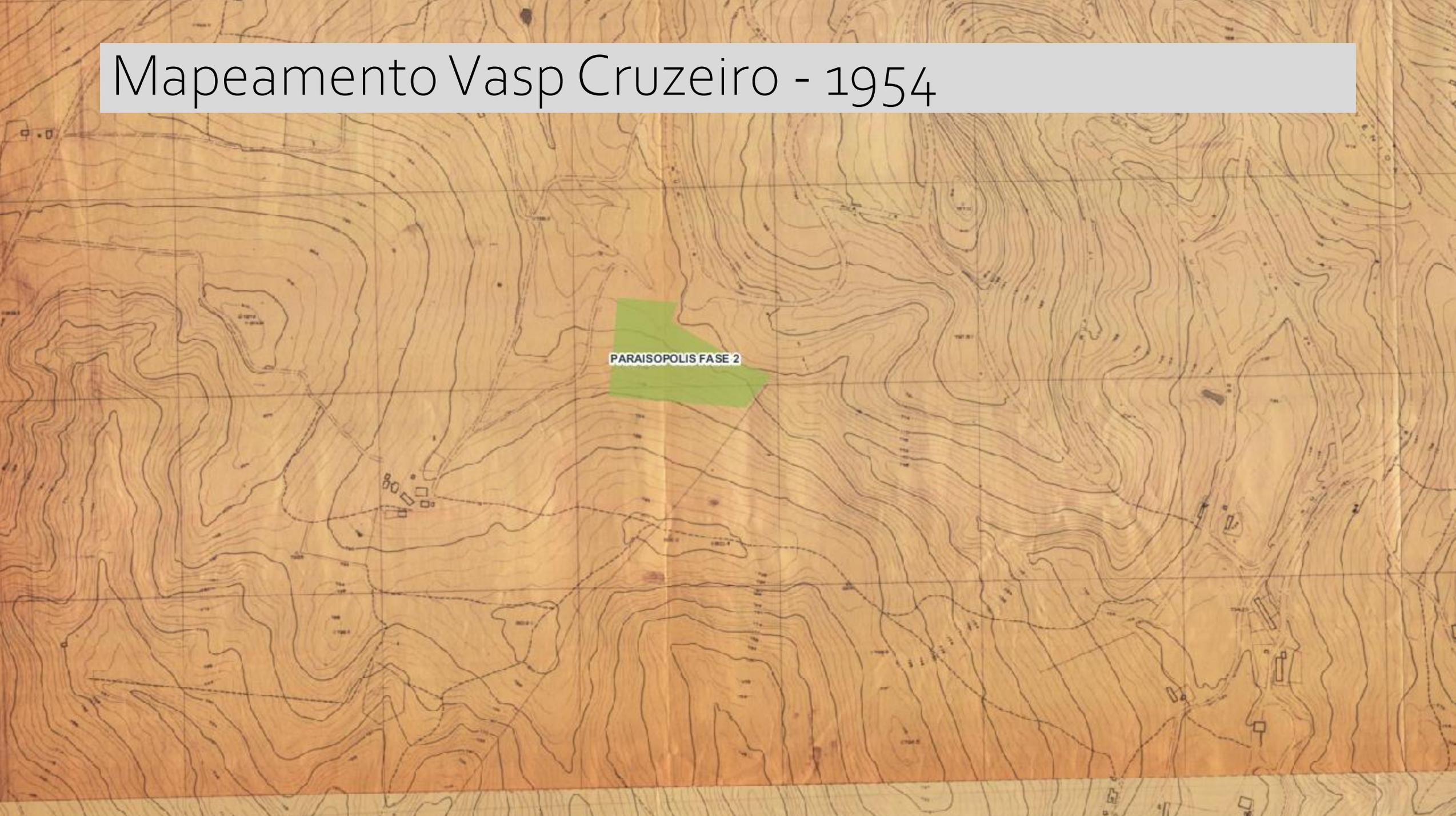
UNIDADE DE MEDIDA

unidade

FONTE

Secretaria do Verde e Meio Ambiente

Mapeamento Vasp Cruzeiro - 1954



Ortofoto - 2004



Ortofoto - 2017



Parque Paraisópolis – Fase 1

Ação	Obs.	Investimento
TCA 008/2006 – 1ª Carta de Obrigação - Levantamento Planialtimétrico Cadastral - Locação de Gradil e Guia e Sarjeta - Implantação de Guia e Sarjeta - Cercamento da área envoltória do Parque	Conversão de 3.006 mudas em serviços e obras para o Parque Paraisópolis. PA 2004-0.271.388-1.	R\$ 269.616,13
TCA 008/2006 – 2ª Carta de Obrigação - Levantamento Planialtimétrico Cadastral complementar - Implantação de Guia e Sarjeta complementar - Implantação de calçada verde - Complementação do cercamento da área do Parque - Terraplenagem - Remoção de entulho		R\$ 196.903,85
TCA 008/2006 – 3ª Carta de Obrigação - Projeto básico completo a partir de diretrizes fornecidas por DIPO		R\$ 119.969,48
TCA 008/2006 – 4ª Carta de Obrigação - Complementação do cercamento da área do Parque - Demolições - Escada Hidráulica Filtrante		R\$ 250.427,66
TCA 188/2011 – 1ª Carta de Obrigação - Construção de muro de divisa	Conversão de 441 mudas em serviços e obras para o Parque Paraisópolis. PA 2011-0.242.415-0	R\$ 57.778,84
Total:		R\$ 894.695,96

Parque Paraisópolis – Outras Ações

- 2015: com recurso previsto pelo FEMA, foi tentada a contratação das obras de implantação, no entanto, por conta da morosidade do processo licitatório bem como por conta de problemas em sua finalização o recurso foi perdido.
- Desde então a SVMA tem tentado continuar o processo de implantação;
- 2017: foi elencada no PPA da SVMA a execução das obras de implantação do Parque Paraisópolis;
- 2018: Previsto recurso pelo FMSAI para o ano seguinte visando a implantação no Parque

Parque Paraisópolis – Fase 2 – 2019/2020

Execução de Obra de Implantação Completa do Parque, incluindo:

- Academia ao ar livre;
- Espaços de estar;
- Parquinhos;
- Administração Completa;
- Caminhos, áreas gramadas, canteiros, etc.

Valor Licitado: R\$ 2.403.442,55

Ordem de início: 20/março/2020

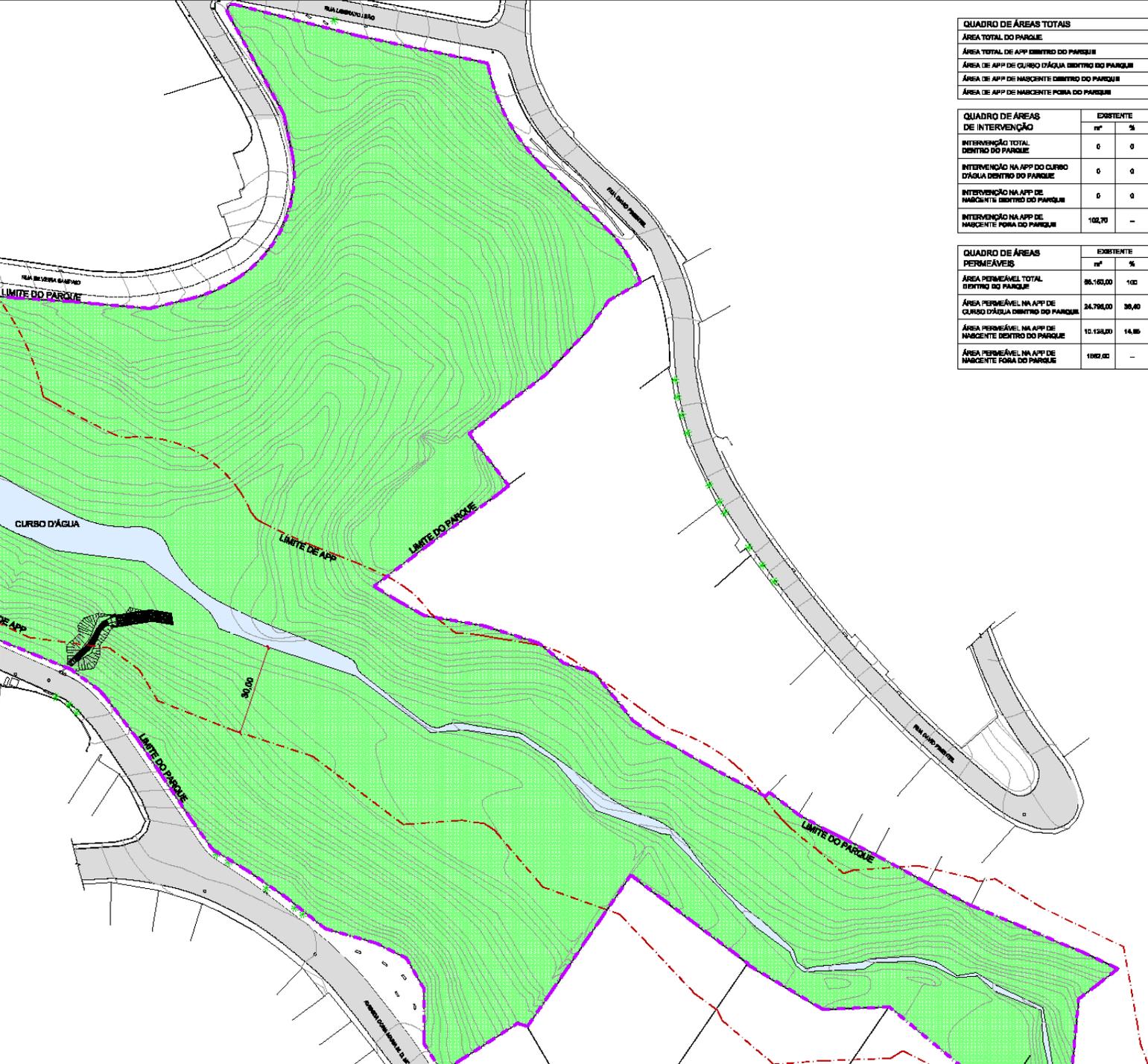


- PRAÇA DE ACESSO
- QUARITA 1 E BICLETÁRIO
- MASTROS
- ADMINISTRAÇÃO
- PERGOLADO
- COMPOSTEIRAS
- DECK DA ÁRVORE
- CAXIA DE AREIA
- PLAYGROUND

QUADRO DE ÁREAS TOTAIS			
ÁREA TOTAL DO PARQUE	m²	%	
ÁREA TOTAL DE APP DENTRO DO PARQUE	88.160,00	100	
ÁREA DE APP DE CURSO D'ÁGUA DENTRO DO PARQUE	24.798,00	28,12	
ÁREA DE APP DE NASCENTE DENTRO DO PARQUE	10.138,00	11,50	
ÁREA DE APP DE NASCENTE FORA DO PARQUE	1.782,00	2,00	

QUADRO DE ÁREAS DE INTERVENÇÃO	EXISTENTE		PRETENDIDA	
	m²	%	m²	%
INTERVENÇÃO TOTAL DENTRO DO PARQUE	0	0	88.160,00	100,00
INTERVENÇÃO NA APP DO CURSO D'ÁGUA DENTRO DO PARQUE	0	0	0	0
INTERVENÇÃO NA APP DE NASCENTE DENTRO DO PARQUE	0	0	0	0
INTERVENÇÃO NA APP DE NASCENTE FORA DO PARQUE	102,70	-	102,70	-

QUADRO DE ÁREAS PERMEÁVEIS	EXISTENTE		PRETENDIDA	
	m²	%	m²	%
ÁREA PERMEÁVEL TOTAL DENTRO DO PARQUE	88.160,00	100	82882,00	94,01
ÁREA PERMEÁVEL NA APP DE CURSO D'ÁGUA DENTRO DO PARQUE	24.798,00	28,12	24.798,00	28,12
ÁREA PERMEÁVEL NA APP DE NASCENTE DENTRO DO PARQUE	10.138,00	11,50	10.138,00	11,50
ÁREA PERMEÁVEL NA APP DE NASCENTE FORA DO PARQUE	1082,00	-	m²	-



QUADRO DE ÁREAS TOTAIS			
ÁREA TOTAL DO PARQUE	m²	%	
ÁREA TOTAL DE APP DENTRO DO PARQUE	24.824,00	28,26	
ÁREA DE APP DE CURSO D'ÁGUA DENTRO DO PARQUE	24.798,00	28,40	
ÁREA DE APP DE NASCENTE DENTRO DO PARQUE	10.138,00	14,85	
ÁREA DE APP DE NASCENTE FORA DO PARQUE	1.786,00	2,80	

QUADRO DE ÁREAS DE INTERVENÇÃO	EXISTENTE		PRETENDIDA	
	m²	%	m²	%
INTERVENÇÃO TOTAL DENTRO DO PARQUE	0	0	8481,20	9,84
INTERVENÇÃO NA APP DO CURSO D'ÁGUA DENTRO DO PARQUE	0	0	0	0
INTERVENÇÃO NA APP DE NASCENTE DENTRO DO PARQUE	0	0	0	0
INTERVENÇÃO NA APP DE NASCENTE FORA DO PARQUE	102,70	-	102,70	-

QUADRO DE ÁREAS PERMEÁVEIS	EXISTENTE		PRETENDIDA	
	m²	%	m²	%
ÁREA PERMEÁVEL TOTAL DENTRO DO PARQUE	25.163,00	110	23989,00	91,45
ÁREA PERMEÁVEL NA APP DE CURSO D'ÁGUA DENTRO DO PARQUE	24.798,00	30,40	24.798,00	30,40
ÁREA PERMEÁVEL NA APP DE NASCENTE DENTRO DO PARQUE	10.138,00	14,85	10.138,00	14,85
ÁREA PERMEÁVEL NA APP DE NASCENTE FORA DO PARQUE	1082,00	-	m²	-



AVENIDA DONA MARIA M. D. MOTA E SILVA

780

755

770

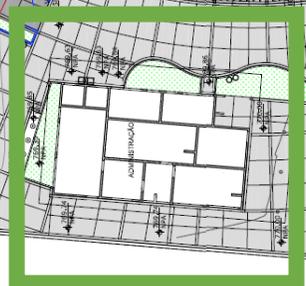
770

775

760



VENIDA DONA MARIA M. D. MOTA E SILVA



PROJEÇÃO COBERTURA

PROJEÇÃO COBERTURA

JARDIM

SANITÁRIO
P.C.D. FEM.
A=3,10m²

SANITÁRIO
P.C.D. MASC.
A=3,10m²

SANITÁRIO
MASCULINO
A=10,59m²

SANITÁRIO
FEMININO
A=10,59m²

BANCADA EM ARDÓSIA
H=0,95m

1. SOND. ZONA 27x127x14
MESA

ARMÁRIOS

VESTIÁRIO
MASCULINO
A=24,08m²

FRATELORAS

DEPÓSITO
A=13,34m²

DM50RIA EM MADEIRA

1. SOND. ZONA 27x127x14
MESA

BANCO

FRATELORAS

ESCRITÓRIO
A=28,24m²

COPA
A=10,64m²

SERVIÇO
A=7,44m²

VESTIÁRIO
FEMININO
A=18,64m²

ARMÁRIOS

1. SOND. ZONA 70x127x14
MESA
MESA
0,80x0,40x0,72m

BANCADA EM ARDÓSIA
0,95m

BANCO

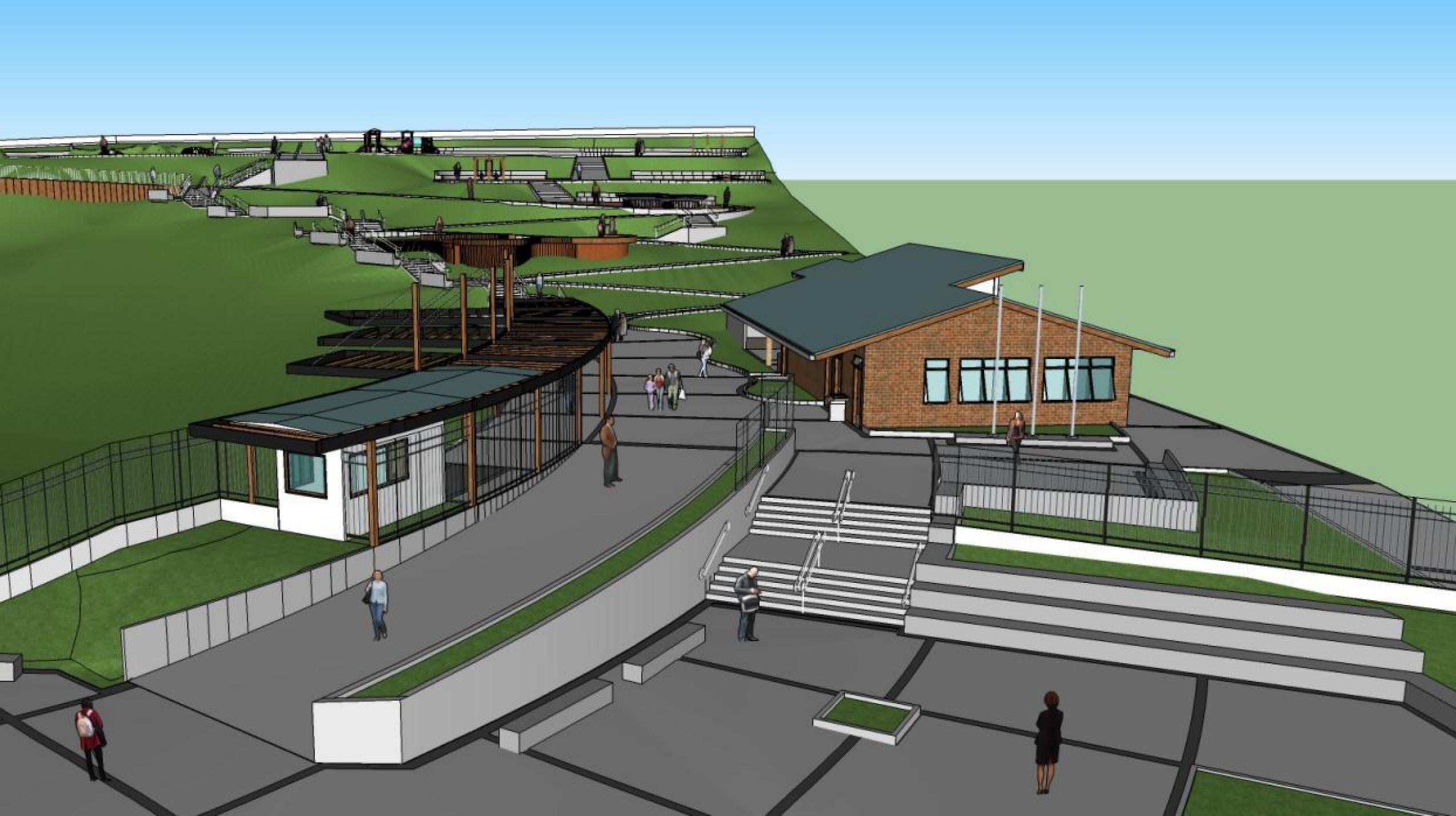
PROJEÇÃO COBERTURA

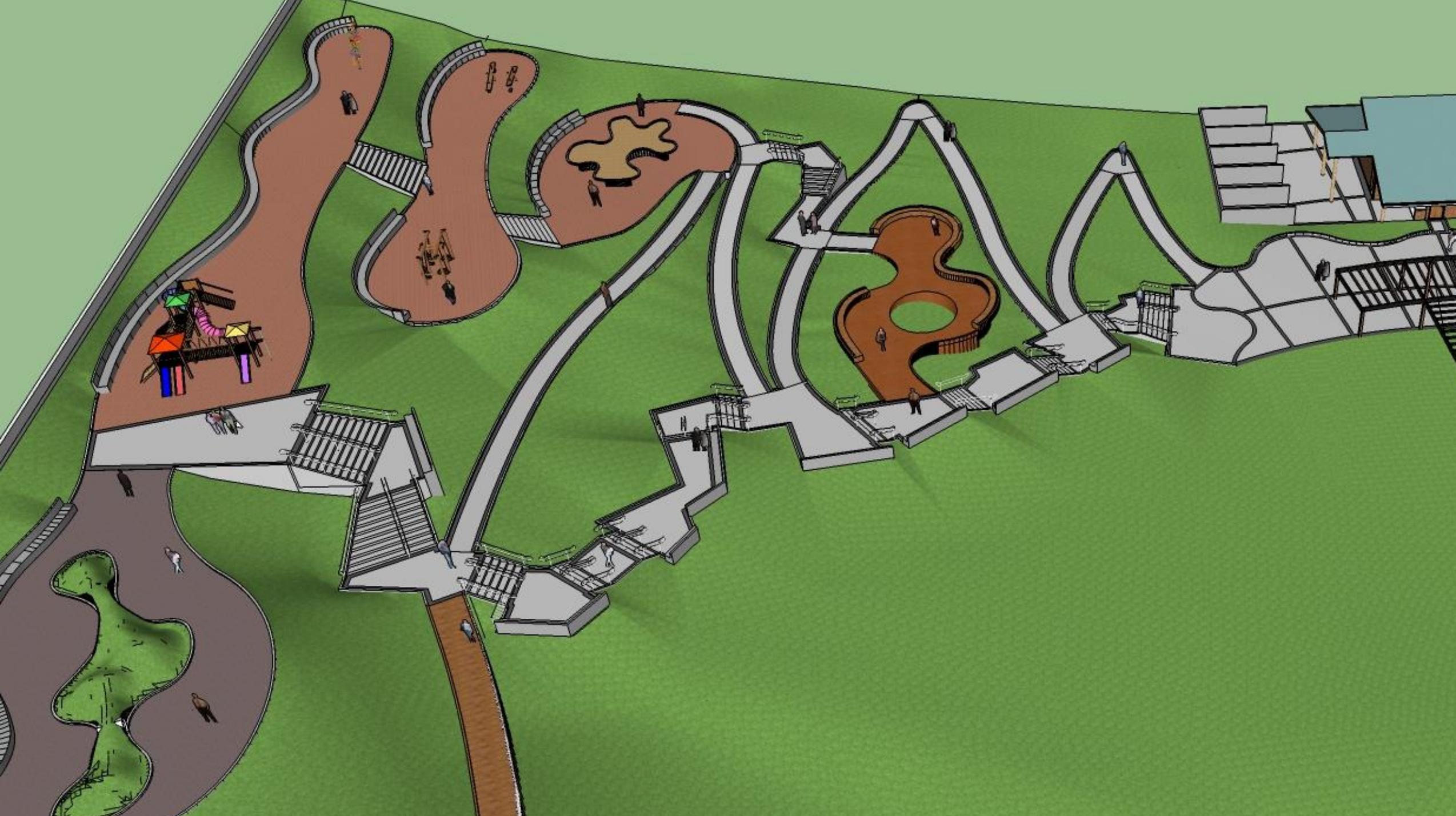
CIRCULAÇÃO EXTERNA

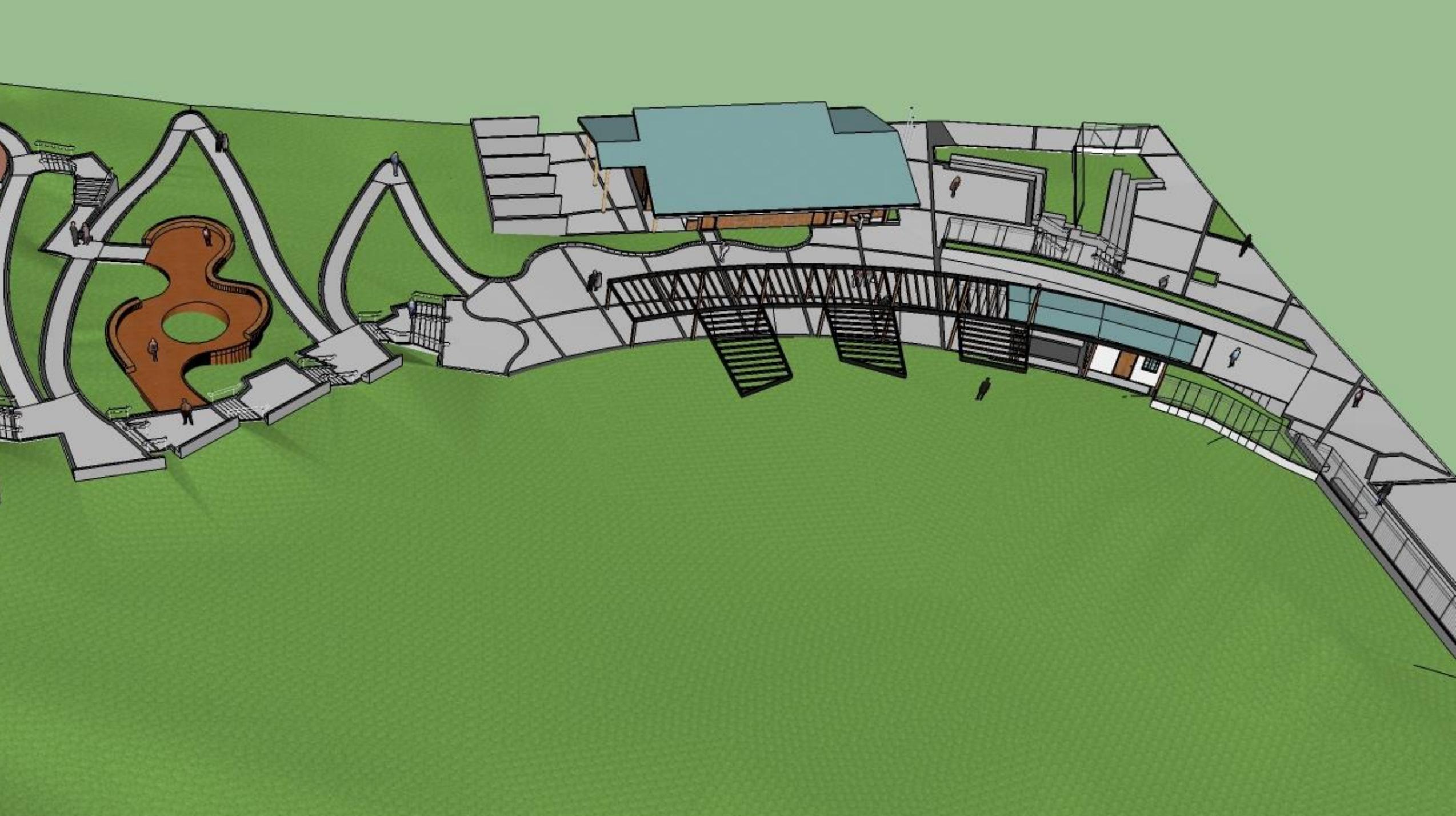
PROJEÇÃO COBERTURA















Parque Paraisópolis



