VIA S-05 SECUNDÁRIA (EXISTENTE)

CORTE C

CORTE A

FUTURA AMPLIAÇÃO EM LÂMINA

COMÉRCIO

COND. J
50UH

COND. L
50UH

COND. M
50UH

COND. K
50UH

TÉRREO

4º PAV
ACESSO

3º PAV
ACESSO

PASSARELA COBERTA DE ACESSO AO CONDOMÍNIO

VER PERFIL DA VIA COMPARTILHADA NA FOLHA URB-002

VIA COMPARTILHADA

VIA LINDEIRA (ACESSO)

GABIÃO

ENTRADA ENERGIA CAVALETE SABESP

ABRIGO LIXO

ABRIGOS CAVALETES + MEDIDORES COMGÁS

PORTARIA

RAMPA

ESCADA

CÂMARA DE ELETRICIDADE

HALL DE ACESSO

ÁREA COMUM COBERTA

COMPARTIMENTO DE CAIXA D'ÁGUA

NORTE

VERIFICAR AS MEDIDAS NA OBRA

TABELA DE ÁREAS E ÍNDICES

DISCRIMINAÇÃO	CONDOMÍNIO J	CONDOMÍNIO K	CONDOMÍNIO L	CONDOMÍNIO M	TOTAL	ÁREA COMERCIAL
ÁREA DO TERRENO – m²	2.596,00	2.245,12	3.243,77	2.487,39	–	345,99
ÁREA OCUPADA PELA CONSTRUÇÃO – m²	878,56	452,62	878,56	452,62	–	
ÁREA CONSTRUÍDA COMPUTÁVEL – m²	10.383,20	3.965,34	10.383,20	3.807,96	–	
ÁREA CONSTRUÍDA NÃO COMPUTÁVEL (COMPARTIMENTO CX. DÁGUA, BARRILETE, CÂMARA ELETRICIDADE) – m²	159,52	108,24	159,52	108,24	–	
ÁREA CONSTRUÍDA TOTAL – m²	10.542,72	4.073,58	10.542,72	4.073,58	29.232,60	133,56
TAXA DE OCUPAÇÃO	0,35	0,20	0,27	0,18	–	
COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO	4,00	1,76	3,20	1,53	–	
ÁREA PERMEÁVEL – m² E %	954,85 – 36%	1.224,86 – 54%	1.722,75 – 53%	1.640,86 – 65%	–	119,78 – 35%
ÁREA DE LAZER DESCOBERTO – m²	467,34	228,36	492,90	239,83	–	
ÁREA COMUM COBERTA – m²	159,52	108,24	108,24	108,24	–	
QUANTIDADE DE UNIDADES HABITACIONAIS – UH	149	50	150	50	399	
ÁREA DA UH TOTAL – m²	52,55	52,55	52,55	52,55	–	
ÁREA DA UH VASSOURÁVEL – m²	45,49	45,49	45,49	45,49	–	

NATUREZA	DATA	RESP. PROJETISTA	LIBER./GERENCIADORA	DATA	APROVACAO/HABI	DATA
REVISÃO						

PROGRAMA DE URBANIZAÇÃO DE FAVELAS

SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO - SEHAB

SUPERINTENDÊNCIA DE HABITAÇÃO POPULAR - HABI

Esta folha e de propriedade da SEHAB/HABI, e seu conteúdo não pode ser copiado ou revelado a terceiros. A liberação ou a aprovação deste documento não exime a projetista da sua responsabilidade sobre o mesmo.

PROJETO: CONSÓRCIO EIT/STA BÁRBARA

Elito Arquitetos Associados

ASSUNTO: ESTUDO PRELIMINAR – IMPLANTAÇÃO

LOCAL: PROGRAMA PARAISÓPOLIS – CONDOMÍNIOS J, K, L, M

GERENCIADORA	LIBERACAO	DATA
CIDADANIA		

RESPONSAVEL TÉCNICO: NOME:EDSON JORGE ELITO | ASSIN.: | RRT | CAU | PREF: | ESC.: 1:250

HABI

APROVADO	DATA

COD-HABI	REG.	TERRENO	FASE	VERSÃO	MODALIDADE	DOC	ETAPA	ORDEM	DATA	FOLHA
					ARQ	D|E	EP		17/10/2016	FL. 001

PAR ARQ-EP 001 00.DWG