

PROGRAMA VIVER MELHOR

Município São Paulo -NÚCLEO PARAISÓPOLIS

Superintendência de Ação em Recuperação Urbana – SSARU

GSARUFDL -Gerência Social de Ações de Recuperação Urbana e Fomento ao Desenvolvimento Local

HABITABILIDADE e SALUBRIDADE

REVISÃO DE ELÉTRICA



ACESSIBILIDADE

Promoção de acessibilidade



TELHADO

Substituição total ou parcial do telhado



VENTILAÇÃO e ILUMINAÇÃO

Instalação / substituição de janelas e portas



REVISÃO DE HIDRÁULICA



SEGURANÇA

Instalação de corrimão e guarda corpo



REVESTIMENTO

Paredes: reboco e pintura;
Instalação de piso cerâmico;
Tratamento de fachadas.



PROGRAMA VIVER MELHOR



O projeto tem por finalidade o repasse de recursos para operação pela CDHU, visando à promoção de melhorias e adequações em unidades habitacionais já construídas em assentamentos e núcleos urbanos do Estado de São Paulo, acompanhadas de serviços de assistência técnica e de conservação viária.

Desenvolvem-se serviços típicos de reparos e melhorias, executados por moradia que contemplam complementos ou refazimentos de revestimentos de paredes e pisos, revisão e reforço em coberturas, pintura, complemento ou reforço em alvenarias, instalação de esquadrias, execução de tubulação de água e/ou esgoto e ligação na rede pública existente, instalação de sanitários, revisão de instalações elétricas, complementos de drenagem e melhorias de acesso, contenções e melhorias urbanas pontuais, necessárias à requalificação do domicílio.

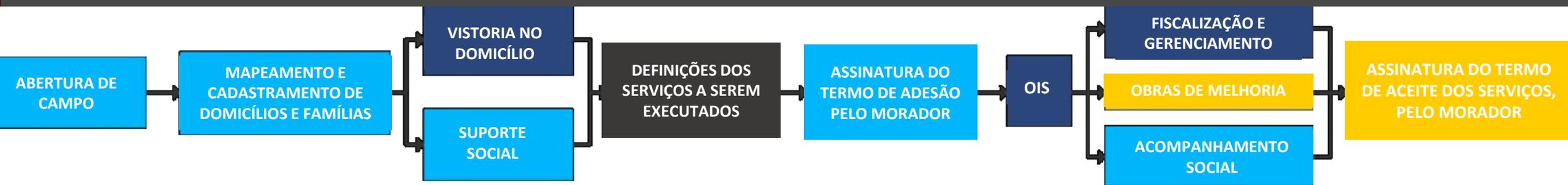
PROGRAMA VIVER MELHOR



São consideradas como elegíveis para atendimento no projeto as áreas que apresentarem as condições de seleção abaixo listadas:

1. Áreas regularizadas ou passíveis de regularização, a serem enquadradas como Reurb-S pelos municípios;
2. Áreas com predominância de domicílios com precariedade habitacional;
3. Áreas sem predominância de fatores de risco e passíveis de consolidação das moradias;
4. Setores de núcleos/assentamentos que atendam as condições acima.

FLUXO DO TRABALHO TÉCNICO SOCIAL NO PROGRAMA VIVER MELHOR



ATORES ENVOLVIDOS

SOCIAL

SERVIÇOS

CONSTRUTORA

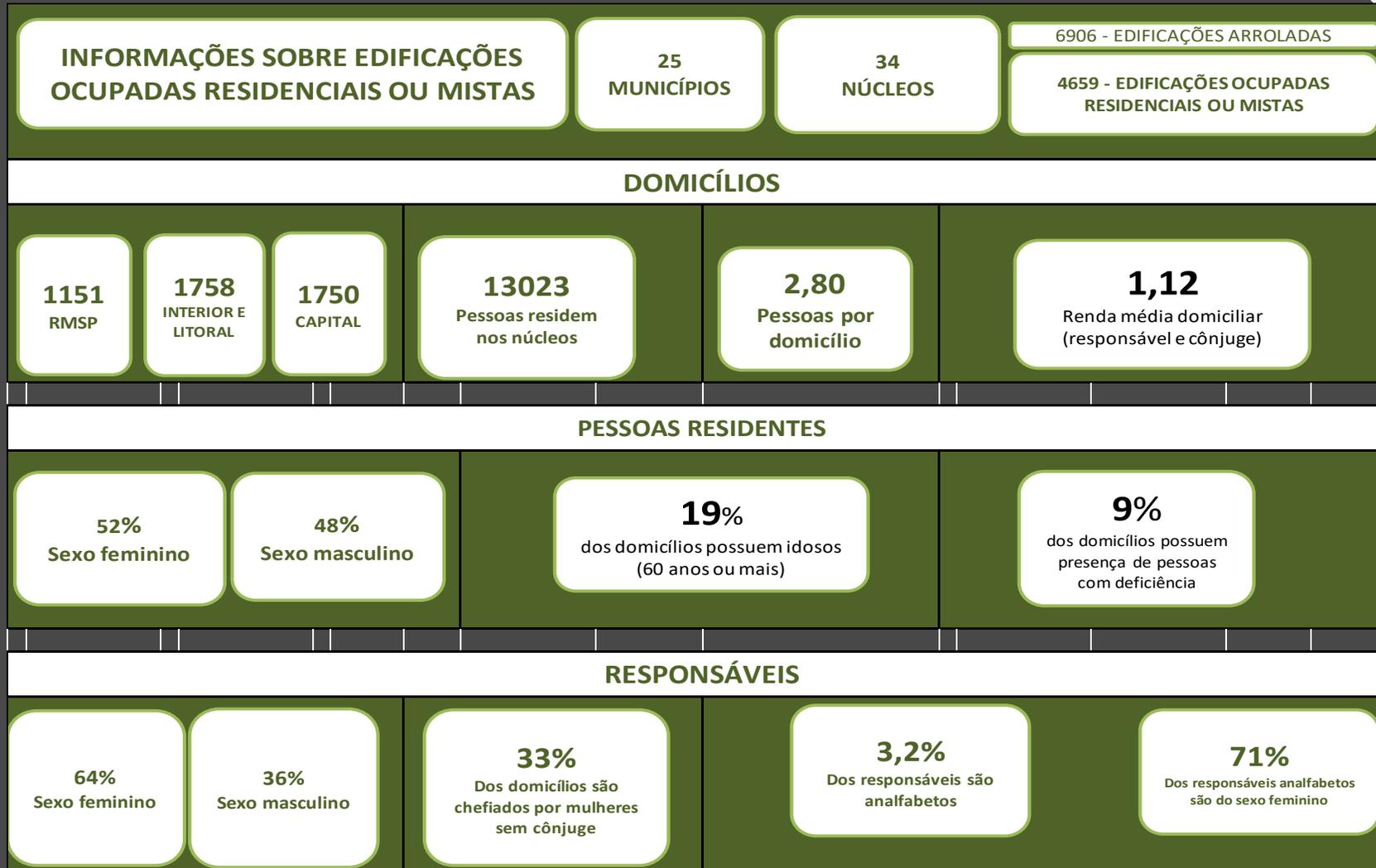
COORDENAÇÃO

CÔMPUTO DO TRABALHO TÉCNICO SOCIAL PARAISÓPOLIS

- Edificações arroladas: **939**
- Melhorias Internas Concluídas: **118**
- Melhorias externas (revitalização tratamento de fachadas) concluídas: **199**
- Registro de atendimento à população: **2280**
- Coleta de assinatura dos termos de adesão: **201**
- Coleta de assinatura dos termos de ciência de conclusão de obras: **112**
- Vistorias acompanhadas: **836**

PERFIL SOCIOECONÔMICO DA POPULAÇÃO ARROLADA

GSARUFDL - Gerência Social de Ações de Recuperação Urbana e Fomento ao Desenvolvimento Local



ANTES E DEPOIS



Paraisópolis - Melhoria externa da edificação - ANTES

Fonte: ETS – Setembro/2022



Paraisópolis - Melhoria externa da edificação – DEPOIS

Fonte: ETS – Novembro/2022

ANTES E DEPOIS



Paraisópolis - Melhorias internas da edificação – ANTES

Fonte: ETS – Setembro/2022



ANTES E DEPOIS



Paraisópolis - Melhorias internas da edificação – DEPOIS (obra em fase de finalização)

Fonte: ETS – Novembro/2022

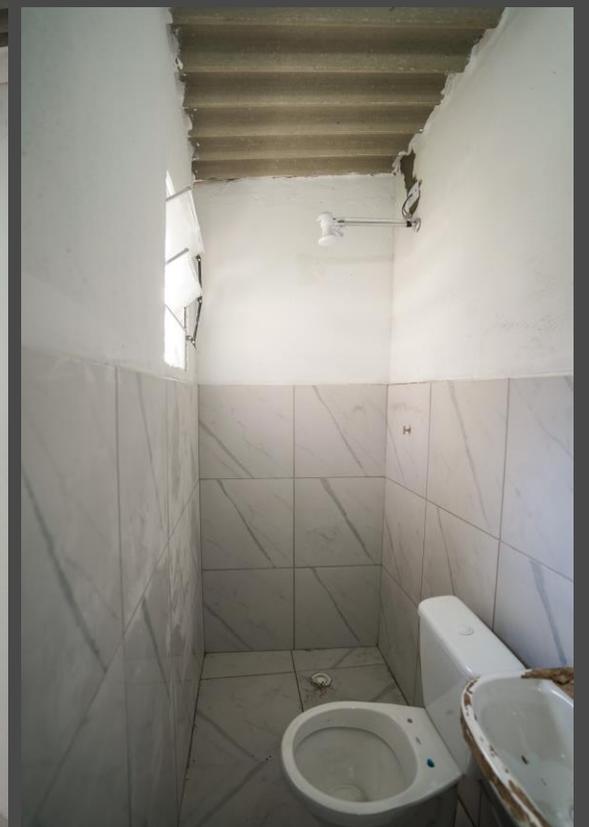
ANTES E DEPOIS



Paraisópolis - Melhorias internas da edificação – DEPOIS (obra em fase de finalização)

Fonte: ETS – Novembro/2022

ANTES E DEPOIS



Paraisópolis - Melhorias internas da edificação – DEPOIS (obra em fase de finalização)

Fonte: ETS – Novembro/2022